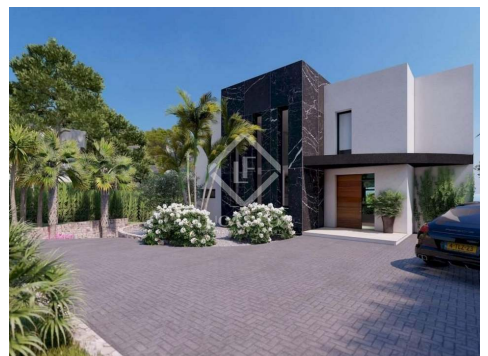


1.450.000 € Huis / Villa - Verkocht

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer huis / villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03720

**3** Slaapkamers    **3** Badkamers    **350m<sup>2</sup>** Woonoppervlakte    **985m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Spanje

1.450.000 € Huis / Villa - Verkocht

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer huis / villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03720

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>985m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

### Luxe en milieuvriendelijke moderne villa met uitzicht op zee en vrij uitzicht in Moraira, op slechts 2,5 km van de stranden en het centrum van de stad.

Fantastische moderne villa verdeeld over drie verdiepingen en bestaande uit: begane grond met slaapkamer met en-suite badkamer, gastentoilet, keuken en een ruime woon/eetkamer die leidt naar het grote terras van 64 m<sup>2</sup> rond het zwembad. Boven zijn er nog 2 slaapkamers, elk met een eigen badkamer en twee overdekte terrassen.

De onderbouw biedt een grote garage van 58 m<sup>2</sup> en daarnaast is er een carport en voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein.

Extra's zijn onder andere: Technal timmerwerk met veiligheidsglas, complete keuken met Siemens elektrische apparaten, complete Roca badkamers en kranen, LED-verlichting, aërothermisch systeem voor warm water en vloerverwarming, airconditioning via kanalen (koud en warm) door het hele huis, zonnepanelen, in loop kasten. Verder zijn er elektrische zonwering, intern alarm, pre-installatie van extern alarm en beveiligingscamera's.

Buiten vinden we een rechthoekig infinity pool.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/jav27908](https://lucasfox.co.nl/go/jav27908)

Zwembad

### Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Spanje

1.450.000 € Huis / Villa - Verkocht

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer huis / villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03720

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>985m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Spanje