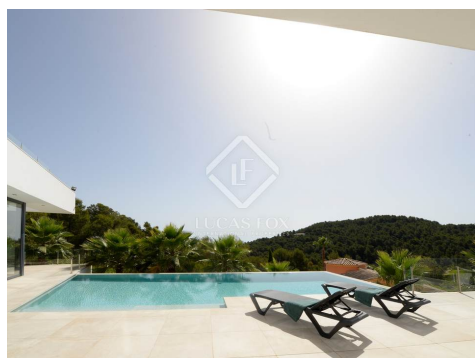


1.620.000 € Villa - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **372m<sup>2</sup>** Plattegrond    **1.000m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

**1.620.000 € Villa - Te koop**

## Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>372m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Indrukwekkende moderne luxe villa op een toplocatie met uitzicht op zee.

Indrukwekkende moderne luxe villa op een toplocatie met uitzicht op zee - Urb. Tosalet 5, Jávea.

De woning biedt een vrij uitzicht over de groene heuvels tot aan de zee. Op een heldere dag kijk je uit over de Middellandse Zee tot aan Ibiza. Moderne architectuur met strakke vormen en rechte lijnen, spannende combinaties van klassieke elementen en avant-garde materialen laten de harten van architectuurfans sneller kloppen. In het souterrain bevindt zich een dubbele garage met automatische deur en een ruime kelderruimte. De begane grond is verdeeld in een grote woon - eetkamer, keuken met aangrenzende bijkeuken en een gastentoilet. Een groot overdekt terras met een barbecue biedt een schaduwrijke plek in de zomermaanden, vanaf hier kunt u genieten van een prachtig uitzicht op zee.

Het open zwembadterras met een groot zwembad, met infinity-effect, brede instaptreden en onderwaterverlichting. Boven zijn er 3 ruime slaapkamers en 2 badkamers. De hoofdslaapkamer heeft een badkamer en suite. Alle slaapkamers hebben toegang tot het grote dakterras. Keuken: De villa is volledig uitgerust met een ingerichte keuken, keramische kookplaat, oven, magnetron, vaatwasser en hoogwaardige ingebouwde meubels. Verwarming - Warm water: Verwarming wordt verzorgd door een luchtwarmtepomp met ondersteuning van zonne-energie. Airconditioning: Geïnstalleerd centraal airconditioningsysteem, dat de gekoelde lucht naar de verschillende delen van het gebouw verdeelt.

De tuin is terrasvormig door stenen muren, de individuele terrassen zijn beplant met lokale planten. Irrigatie via een centraal irrigatiesysteem.

Het perceel is volledig omheind door muren en hekken. Er is een oprit naar de garage met een elektrische poort, en een andere toegang vanaf de straat op het niveau van de voordeur.



[lucasfox.co.nl/go/jav27990](https://lucasfox.co.nl/go/jav27990)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Nieuwbouw, Dubbel glas, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.620.000 € Villa - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **372m<sup>2</sup>** Plattegrond    **1.000m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje