

990.000 € Villa - Verkocht

4 Slaapkamer huis / villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 3 380m² 2.900m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

990.000 € Villa - Verkocht

4 Slaapkamer huis / villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Slaapkamers **3** Badkamers **380m²** Plattegrond **2.900m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa met een mix van traditionele finca-stijl en moderne technologie.

Ideaal gelegen in de oude stad, deze finca is een van de eerste 30 huizen van Jávea en is tot 2019 gerenoveerd door een Duitse architect volgens de laatste normen. De woning op het zuiden aan de voet van de Montgo is volledig vlak en biedt zon op alle tijden van de dag en in alle seizoenen.

Deze woning heeft 4 slaapkamers op 380 m², 3 badkamers, een open keuken met directe toegang tot de verschillende terrassen in de tuin en een prachtig idyllisch uitzicht over de tuin en het zwembad.

In de ruime woonkamer is een open haard en toegang tot 2 slaapkamers en badkamers.

Een wenteltrap en een eigen ingang leiden naar een ruim onafhankelijk appartement met slaapkamer, woonkamer en groot terras met uitzicht over Jávea en de bergen.

In de tuin is er een infinity zoutwaterzwembad met massagestralen en een waterval, allemaal volledig verwerkt in een houten terras.

Andere bijzonderheden zijn dat de Rio Rau steen voor steen is verwijderd en liefdevol weer is opgeknapt volgens de laatste standaard.

Het gehele dak is opnieuw ontworpen en optimaal geïsoleerd. Er is een wijnkelder in het huis, die is uitgerust met airconditioning om het hele jaar door voor een optimaal klimaat te zorgen.

Verder zijn er 2 opritten, 1 garage en een carport.

In het hele huis is veel aandacht besteed aan natuurlijke en onbehandelde materialen van de hoogste kwaliteit, zoals Tosca stenen, handbeschilderde terracotta tegels en nog veel meer.

Daarnaast is de villa voorzien van vloerverwarming, warmtepompen, meervoudige beglazing, zonnepanelen, warmtepomp, osmosefilter, irrigatiesysteem, glasvezel, laadstation voor elektrische auto's en een eigen bron om de hoogste energie-efficiëntie te leveren.



lucasfox.co.nl/go/jav28021

Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Open haard, Dubbel glas, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

990.000 € Villa - Verkocht

4 Slaapkamer huis / villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	380m²	2.900m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Deze woning is een droom voor iedereen die van de zuidelijke flair houdt, maar niet zonder het comfort van moderne technologie wil.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje