

1.350.000 € Villa - Verkocht

Excellent 6 Slaapkamer huis / villa te koop in Moraira, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Moraira » 03729

6	6	624m²	7.800m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

VERKOCHT



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.350.000 € Villa - Verkocht

Excellent 6 Slaapkamer huis / villa te koop in Moraira, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Moraira » 03729

6	6	624m²	7.800m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Uitstekend huis met 6 slaapkamers te koop in Moraira, Costa Blanca

Dit luxe landgoed op het zuiden staat te koop op het platteland van Llíber. Het uitgebreide pand, met een prachtig panoramisch uitzicht, omvat het hoofdgebouw, een zelfstandig appartement aan het zwembad en een onafhankelijke gastenvilla van 624 m². In wezen drie afzonderlijke woningen in een idyllische landelijke omgeving.

Dit prachtige landgoed is gelegen in een rustige, vredige en gewilde omgeving van Llíber in de prachtige Jalon-vallei. Het biedt vrij uitzicht over de hele vallei met de hele dag zon en volledige privacy.

Het typisch Spaanse dorp Llíber is een idyllische wandeling of een paar minuten rijden. De grotere stad Jalon is de naaste buur. Dit betekent dat u uw eigen persoonlijke schuilplaats heeft, maar dat al uw voorzieningen binnen handbereik zijn, waarbij het beste van twee werelden wordt gecombineerd. De stranden met blauwe vlag en kustplaatsen van de noordelijke Costa Blanca liggen op slechts 20 minuten rijden met de auto.

De indrukwekkende, uitgestrekte oprijlaan is een passende toegang tot dit benijdenswaardige landgoed, dat uitkomt op een prachtig terrein en tuinen. Weelderig met volwassen planten en bomen, het voelt alsof je in je eigen privéparadijs bent, ver weg van de stress van het moderne leven. Een prachtig verwarmd 12x6 zoutwaterzwembad met zonneschermbiedt een centraal punt in de buitenlucht en een geweldige plek om de dag te beginnen met een verkwikkende duik voor het ontbijt.

Een van de beste van de vele woonruimtes op het landgoed is het overdekte terras. Het meet 105 m² en heeft een buitenkeuken, een barbecue, een lounge en een eethoek. Een ruimte die in de zomermaanden volledig buitenleven mogelijk maakt. Het roept een beeld op van grote bijeenkomsten en zomerfeesten. Voor de sportievelingen is er een full size, omheinde tennisbaan.

Het landgoed wordt geleverd met een op zichzelf staand appartement aan het zwembad van 110 m². Perfect voor bezoekende gasten, het hele jaar door.



lucasfox.co.nl/go/jav28028

Zwembad, Tuin, Terras, Tennisbaan, Garage,
Dubbel glas, Bijkeuken, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.350.000 € Villa - Verkocht**Excellent 6 Slaapkamer huis / villa te koop in Moraira, Costa Blanca**

Spanje » Costa Blanca » Moraira » 03729

6	6	624m²	7.800m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Gescheiden van het hoofdgebouw op een unieke locatie op eigen terrein ligt een andere, bijou, luxe villa. Dit heeft open woonruimtes, twee slaapkamers, beide met eigen badkamer, en een prachtig overdekt terras met uitzicht op de vallei en de bergen.

Het pand profiteert van een eigen elektrisch en zonnestelsel. Het hoofdhuis is volledig op zonne-energie voor elektriciteit met batterijopslag en generatorback-up met de mogelijkheid om indien nodig over te schakelen naar het elektriciteitsnet. De investering is groot, maar de besparing op elektriciteitskosten is groter.

Voor de veeleisende koper is dit een uitstekend familiehuis met voldoende gastenverblijf of woonruimte voor een uitgebreide familie. Het pand heeft ook een groot zakelijk potentieel. Een deel van het landgoed zou een aanzienlijk jaarinkomen kunnen genereren, aangezien het gebied enorm populair is bij wandelaars en fietsers. Bovendien zouden de huizen en het terrein een exclusief, luxe boetiekhotel of spa maken. Perfect voor wie op zoek is naar een retraite, vakantiebestemming. Eindeloze mogelijkheden maken dit uitstekende pand tot een geweldige investeringsmogelijkheid.

Contact ons over deze woning+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.350.000 € Villa - Verkocht

Excellent 6 Slaapkamer huis / villa te koop in Moraira, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Moraira » 03729

6	6	624m²	7.800m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje