

4.480.000 € Huis / Villa - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer Huis / Villa met 287m<sup>2</sup> terras te koop in Cumbre del Sol

Spanje » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>1,084m<sup>2</sup></b>	<b>2,122m<sup>2</sup></b>	<b>287m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Spanje

4.480.000 € Huis / Villa - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer Huis / Villa met 287m<sup>2</sup> terras te koop in Cumbre del Sol

Spanje » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>1,084m<sup>2</sup></b>	<b>2,122m<sup>2</sup></b>	<b>287m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte	Terras

### OMSCHRIJVING

**Een exclusief pand met voldoende ruimtes waar het ontvangen van uw gasten een waar genoegen is. Dit unieke ontwerp op een perceel van 2.000 vierkante meter heeft 4 slaapkamers en 5 badkamers met de mogelijkheid om nog een badkamer toe te voegen.**

Villa Marblau heeft zijn unieke kenmerken. Alle kamers zijn ruim en licht en hebben een eigen badkamer. De hoofdslaapkamer is voorzien van een inloopkast, een groot terras en een en-suite badkamer met een ligbad waarin u kunt ontspannen terwijl u geniet van het uitzicht op zee.

Het daggedeelte is de perfecte plek voor uw gasten en de ruime woonkamer heeft een eetkamer die gemakkelijk plaats biedt aan een groot gezin. Deze ruimte heeft dubbelhoge plafonds en lamellen in de bovenramen zorgen voor licht en grandeur.

De keuken, waar we nog een eethoek vinden, biedt een geweldig uitzicht dankzij de raamfront, die een warme sfeer uitstraalt. Zowel woon-/eetkamer als keuken geven toegang tot een indrukwekkend terras met solarium en chill-out zone, evenals een groot infinity pool met jacuzzi.

De onderste verdieping verrast met een extra ruimte, die kan worden omgezet in een appartement met een slaapkamer, badkamer, eetkamer, terras en veranda. Villa Marblau heeft ook een overdekte parkeerplaats voor 3 auto's en een lift voor alle 3 verdiepingen, wat comfort en functionaliteit toevoegt. Verder is er extra ruimte die kan worden ingericht als speelkamer, studio, kantoor of een andere lounge.

Als u op zoek bent naar een unieke ruimte voor alle gezinsleden, kan dit uw nieuwe thuis zijn in Residential Resort Cumbre del Sol.



[lucasfox.co.nl/go/jav30377](https://lucasfox.co.nl/go/jav30377)

Zeezicht, Terras, Tuin, Zwembad,  
Prive garage, Lift, Modernistisch gebouw,  
Parkeerplaats, Vloerverwarming,  
Airconditioning, Alarm, Barbecue,  
Inbouwkasten, Nieuwbouw,  
Volledig uitgeruste keuken, Zonnepanelen

### Contact ons over deze woning

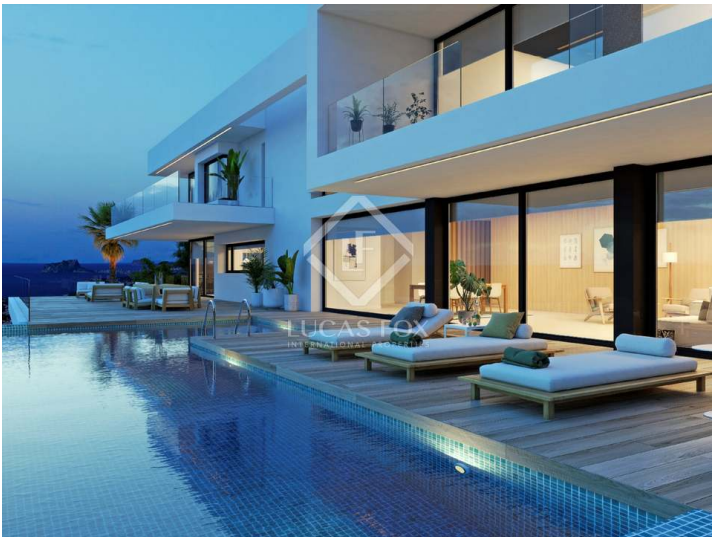
+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Spanje

4.480.000 € Huis / Villa - Te koop

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer Huis / Villa met 287m<sup>2</sup> terras te koop in Cumbre del Sol

Spanje » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>1,084m<sup>2</sup></b>	<b>2,122m<sup>2</sup></b>	<b>287m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Spanje