

1.725.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 130m² terras te koop in Moraira, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Moraira » 03724

4	4	450m²	802m²	130m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.725.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 130m² terras te koop in Moraira, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Moraira » 03724

4	4	450m²	802m²	130m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Nieuw luxe huis met uitzicht op zee en een aangenaam open uitzicht richting Moraira, zeer goed gelegen in een rustige ontwikkeling op slechts 2,5 km van de stranden en het centrum.

Het huis is verdeeld over 3 verdiepingen. Op de begane grond, op hetzelfde niveau van het zwembadterras met prachtig uitzicht op zee, vinden we 1 slaapkamer met en-suite badkamer, gastentoilet, keuken en grote woonkamer die communiceert met de veranda van 27 m² die toegang geeft tot de zwembad en het omliggende terras (77 m²). Een binnentrap leidt naar de eerste verdieping waar zich 3 tweepersoonsslaapkamers bevinden, elk met en-suite badkamer, en twee open terrassen (elk 22 m²).

In het souterrain is er een grote garage van 44 m², een thuisbioscoop, een fitnessruimte en een wasruimte en buiten is er een carport en voldoende ruimte om meerdere voertuigen te parkeren.

INCLUSIEF: Technisch timmerwerk met veiligheidsglas, inbouwkeuken met Siemens inbouwapparatuur, complete badkamers, LED-verlichting, aerothermisch systeem voor warm water en vloerverwarming, airconditioning leidingen (koud en warm) door de gehele woning, zonnepanelen, inbouwkasten, elektrische rolluiken, binnenalarm, pre-installatie buitenalarm en beveiligingscamera's. Rechthoekig zwembad met infinity systeem van 12x4,5 meter, barbecue van 22m2, wasruimte, home ciname, fitnessruimte, dubbele garage, afgewerkte tuin. Automatische toegangsdeuren. Energieklasse A. Oriëntatie op het zuiden.



lucasfox.co.nl/go/jav31573

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Dubbel glas, Domotica systeem, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.725.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 130m² terras te koop in Moraira, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Moraira » 03724

4	4	450m²	802m²	130m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje