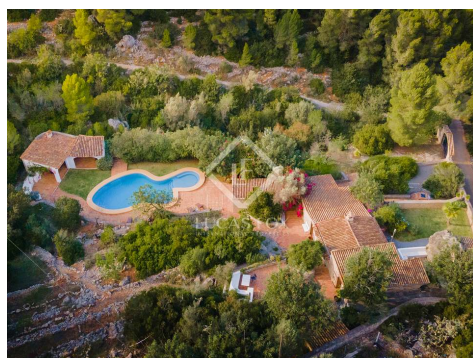


595.000 € Huis / Villa - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer huis / villa te koop in Dénia, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03790

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>225m<sup>2</sup></b>	<b>10,280m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Spanje



**595.000 € Huis / Villa - Verkocht****Excellent 3 Slaapkamer huis / villa te koop in Dénia, Costa Blanca**

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03790

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>225m<sup>2</sup></b>	<b>10,280m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

**OMSCHRIJVING****Prachtig gerenoveerde 100 jaar oude finca, gelegen in het nationale park van de Montgo met uitzicht op de zee in Denia. Gastenverblijf met 1 slaapkamer en volledige privacy en rust.**

Deze finca met 3 slaapkamers heeft een geschiedenis van meer dan 100 jaar waarbij de vorige en huidige eigenaren het pand hebben opgeknapt met behoud en respect voor de vele traditionele kenmerken die deze villa zo speciaal maken.

Verdeeld met 2 slaapkamers en een badkamer in het hoofdgebouw en een apart gastenverblijf met 1 slaapkamer en 1 badkamer, compleet met Juliette-balkon met uitzicht op zee.

De aangelegde tuinen komen binnen via een van de 2 ingangen van het pand en vormen het decor voor dit uitzonderlijke pand. Het grootste deel van het pand is verdeeld over een enkel niveau, met een paar treden die het woon- en slaapgedeelte intern scheiden. De woonkamer heeft een houtkachel die echt het belangrijkste middelpunt van de kamer is, vanaf hier zijn er een paar treden die leiden naar de ingerichte keuken die open is naar de eetkamer en met directe toegang naar een van de vele terrassen en hoeken die de finca te bieden heeft. Er zijn 2 tweepersoons slaapkamers en een grote badkamer met dubbele wastafel, ligbad en douche.

Het pension, dat is gebouwd rond een indrukwekkende rotspartij, biedt een tweepersoonsslaapkamer, een badkamer en een Juliette-balkon met uitzicht op het land en de zee in Denia.

Vanaf de achterkant van het pand is er toegang tot het zwembad, compleet met buitenbadkamer, sauna en een prachtig omheind terras met een zomerkeuken die het hele jaar door gebruikt kan worden.

Een deel van het land is aangelegd met gazon en mediterrane planten en bomen, maar voor het grootste deel is het land wild en rustiek gelaten en met de indrukwekkende berg Montgo die een prachtig decor vormt, wordt u er altijd aan herinnerd dat u zich in een natuurlijke omgeving bevindt. park land met vrede en rust is een enorme trekpleister.

[lucasfox.co.nl/go/jav31650](https://lucasfox.co.nl/go/jav31650)

Uitzicht op de bergen, Zeezicht, Terras,  
Zwembad, Prive garage,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Airconditioning, Barbecue, Berging,  
Gerenoveerd, Volledig uitgeruste keuken

**Contact ons over deze woning**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Spanje

595.000 € Huis / Villa - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer huis / villa te koop in Dénia, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03790

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>225m<sup>2</sup></b>	<b>10,280m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De finca heeft een gevel van handgemaakt steenwerk, originele kleivloeren, houten luiken en balken, en is gebouwd op stedelijke en rustieke percelen met volledige privacy.

Deze woning is ideaal voor iemand die een plek nodig heeft om zich terug te trekken, terwijl het toch minder dan 5 km van de dichtstbijzijnde stad is, en voor een gezin dat wil genieten van een vakantie in dit stukje paradijs, maar ook huurinkomsten wil opleveren. De finca heeft een toeristenvergunning die kan worden overgenomen.

Een bezoek is absoluut noodzakelijk om de vele kwaliteiten en functies binnen en buiten dit unieke pand te waarderen.

### Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Spanje

595.000 € Huis / Villa - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer huis / villa te koop in Dénia, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03790

**3** Slaapkamers    **3** Badkamers    **225m<sup>2</sup>** Plattegrond    **10,280m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Spanje