

545.000 € Huis / Villa - Verkocht

Excellent 6 Slaapkamer huis / villa met 44m² terras te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

6	5	200m²	116m²	44m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Spanje

545.000 € Huis / Villa - Verkocht**Excellent 6 Slaapkamer huis / villa met 44m² terras te koop in Jávea, Costa Blanca**

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

6	5	200m²	116m²	44m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Een herenhuis met 6 slaapkamers, dat in 2021 volledig is gerenoveerd. Het pand is verdeeld over 2 onafhankelijke woningen en wordt verkocht met een toeristenvergunning.

De prachtige deur van dit pand zet de toon voor de charme die u erachter zult vinden. We komen op straatniveau binnen in een hal, die toegang geeft tot een eigen trap naar de bovenverdieping en het onafhankelijke appartement en ook naar het hoofdgebouw.

Op deze begane grond zijn er 3 tweepersoons slaapkamers en 3 badkamers, waarvan één en-suite, een karakteristieke muur geeft het pand veel licht en omlijst de trap die leidt naar het lagere niveau, met gezellige woonkamer, open keuken/eetkamer kamer en toegang tot de patio met een kinderswembad en een ontspanningsruimte. Ook is hier de berging voor de tussenwoning te vinden.

Het bovenste appartement biedt 3 slaapkamers, 2 badkamers, keuken en open woon- en eetkamer die uitkomt op een terras op het westen, met uitzicht over de oude stad en over Jávea. Nutsvoorzieningen in dit deel van het pand kunnen indien nodig onafhankelijk worden gemeten.

Het pand is overal gerenoveerd, inclusief nieuw sanitair en elektra, in een stijl die sympathiek is afgestemd op de mediterrane levensstijl en een licht en rustgevend huis biedt voor iedereen.

Het herenhuis kan worden gebruikt als een voltijdse woning of als een goed investeringspand met een reeds aanwezige huurvergunning.

Iedereen die hier woont kan genieten van alle restaurants op korte loopafstand, het hele jaar door, de bruisende sfeer van het historische centrum, en winkelen kan op de nabijgelegen binnen- en weekmarkten. Het centrale busstation van Jávea ligt op minder dan 5 minuten lopen en het medisch centrum op ongeveer 10 minuten lopen.

Een echt uniek pand dat een sociale maar gezellige levensstijl biedt in de charmante wijk van Jávea, de oude stad. Een must-see eigendom.

lucasfox.co.nl/go/jav32206

Uitzicht op de bergen, Zeezicht, Zwembad, Airconditioning, Berging, Chill out area, Dubbel glas, Gerenoveerd, Uitzicht, Volledig uitgeruste keuken

Contact ons over deze woning

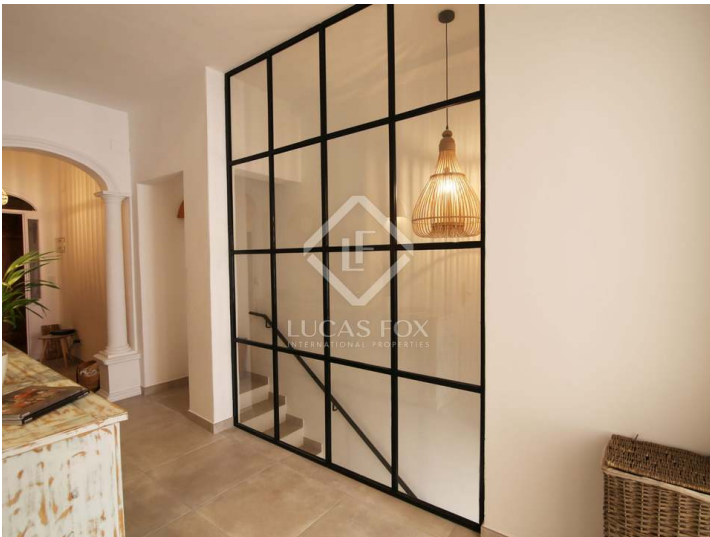
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Spanje

545.000 € Huis / Villa - Verkocht

Excellent 6 Slaapkamer huis / villa met 44m² terras te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

6	5	200m²	116m²	44m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Spanje