

795.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer landhuis te koop in Jesús Pobre, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

4 2 358m² 6.435m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

795.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer landhuis te koop in Jesús Pobre, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

4 Slaapkamers **2** Badkamers **358m²** Plattegrond **6.435m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Een prachtig familiehuis met indrukwekkende tuinen, ongelooflijk charmante traditionele kenmerken en gelegen op loopafstand van lokale voorzieningen

Ongelooflijk charmante stenen finca, op slechts een korte loopafstand van het centrum van het mooie dorp Jesús Pobre met lokale restaurants en wekelijkse boerenmarkt

Dit ongelooflijk unieke huis biedt alle moderne gemakken, met behoud van de authentieke charme van een 100 jaar oude, traditionele boerderij. De tuinen liggen op bijna 6.500 m² rustiek land, dat zich voor het pand uitstrekt en veel privacy en een zonnige zuid/west oriëntatie biedt.

De entree heeft een grote uitstraling, met een schilderachtige voortuin die leidt naar de stenen gevel en een gezellige hal met traditionele details zoals de balken- en tonplafonds, ingebouwde traditionele boerenkasten en terracotta vloertegels. Er zijn twee tweepersoonsslaapkamers (aan weerszijden van de inkomhal), gevolgd door de gezelligste winterknus, compleet met houtkachel en stenen elementen. Dit volgt op zijn beurt op een eigentijdse open familiekamer met volledig uitgeruste, moderne keuken, tweede woonkamer en eetkamer, met kenmerkende ramen die uitkomen op een mooie open binnenplaats en op de achtertuin.

De achtertuinen bieden enorme privacy en omvatten een overdekt terras met een fantastisch amusementsgedeelte, waaronder een zomerkeuken/bar, een eeterras onder de wijngaarden en veel zit- en ontspanningsruimtes die op hun beurt uitkijken op het indrukwekkende zwembad van 77 m² met strandopgang, babyzwembad met watervaleffect en glijbaan. Er is ook een chillout-ruimte in Balinese stijl met terrassen, perfect voor avondyoga of een aperitief!

Ook op het hoogste niveau van het pand is een ruime bijkeuken, moderne doucheruimte, een berging, een fitnessruimte en een kantoor met onafhankelijke toegang, die allemaal gemakkelijk kunnen worden herverdeeld om een apart gastenverblijf of extra slaapkamers te bieden.

De bovenste verdieping van het huis biedt de grote hoofdslaapkamer, met een eigen dakterras met het perfecte uitkijkpunt voor zonsondergangen over het rustieke terrein, familiebadkamer met aparte douche, een hal met veel opbergruimte en een zeer mooie logeerkamer met mooi uitzicht vanaf het Juliet-balkon.



lucasfox.co.nl/go/jav33175

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Inbouwkasten, Dubbel glas, Bijkeuken, Berging, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

795.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer landhuis te koop in Jesús Pobre, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

4	2	358m²	6.435m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Even charmant als het interieur zijn de weelderige tuinen, met sinaasappelboomgaarden, een petanquebaan en onderhoudsarme "bancales", die traditioneel agrarische traptuinen zijn.

Praktische extra's zijn onder meer centrale verwarming (radiatoren op een dieselsysteem), airconditioning, ramen met dubbele beglazing, zowel waterleiding- als landbouwwateraan sluitingen, regenwaterreservoir en natuurlijke bron - zorgen voor lage exploitatiekosten voor de weelderige tuinen.

Dit is echt het ideale familiehuis, op een rustige privélocatie, terwijl u toch op loopafstand van voorzieningen bent, in een van de best bewaarde geheime dorpjes van de Costa Blanca, Jesús Pobre.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

795.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer landhuis te koop in Jesús Pobre, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

4 Slaapkamers 2 Badkamers 358m² Plattegrond 6.435m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje