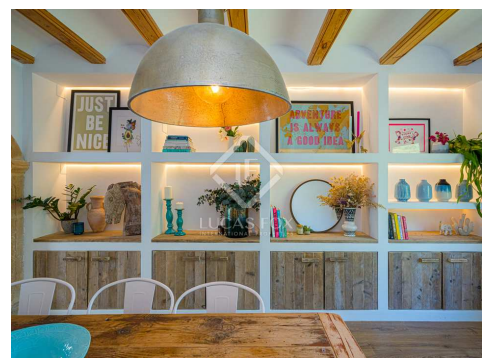


1.150.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

6 Slaapkamers 3 Badkamers 309m² Plattegrond 2.495m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.150.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

6 Slaapkamers **3** Badkamers **309m²** Plattegrond **2.495m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Dit prachtige pand gelegen op de berg Montgo in Javea is gerenoveerd tot een hoge standaard en biedt voldoende ruimte gecombineerd met een prachtig uitzicht. Toeristenvergunning beschikbaar.

De begane grond van dit huis heeft twee grote slaapkamers, beide met uitzicht op het zwembad. Een familiebadkamer met een nieuw geplaatst bad dat gemakkelijk kan worden verwijderd omdat de inloopdouche eronder bewaard is gebleven. De grote en lichte keuken heeft uitzicht op de prachtige berg Montgo en heeft een extra bijkeuken met voldoende opbergruimte en een ingebouwde wasmachine/droger. De ruime eetkamer heeft een nieuw gebouwde stellingkast met extra opbergruimte en loopt over in de open woonkamer met open haard en uitzicht op de vallei en de tuin. De trap geeft toegang tot de hoofdslaapkamer en ensuite badkamer, met een eigen terras dat ook een spectaculair uitzicht biedt.

Naast de woonkamer is er een speelkamer voor de kinderen en een groot kantoor / serre die op vele manieren kan worden hergebruikt. De woonkamer is extreem licht met veel natuurlijk licht dankzij de interne patio die toegankelijk is via twee aparte deuren.

Er is ook een extra appartement met drie slaapkamers beneden met onafhankelijke toegang en een grote badkamer met een vrijstaand bad en een inloopdouche. Een grote woon / eetkamer / keuken maakt het appartement af en het huis heeft ook een toeristenvergunning waardoor het huis kan worden gehuurd en het is in het verleden met succes verhuurd als vakantiehuis. Er zijn ook verschillende opslagruimten die kunnen worden hergebruikt en die van buitenaf extra toegankelijk zijn.

De tuin ligt op een enorm perceel van 2.495 m² met volwassen borders en een grote hoeveelheid gras dat wordt onderhouden door een geautomatiseerd irrigatiesysteem met water uit een put. Het grote zwembad wordt overzien door de prachtige berg Montgo en is een oase van rust in de zomermaanden. De tuin heeft ook twee grote overdekte zitplaatsen en een grote dubbele carport.



lucasfox.co.nl/go/jav37060

Zwembad, Tuin, Terras, Vloerverwarming,
Parkeerplaats, Zonnepanelen,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Verhuur licentie, Uitzicht, Gerenoveerd,
Dubbel glas, Bijkeuken, Berging,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.150.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

6	3	309m²	2.495m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De woning is toegankelijk via een elektrische poort en het huis heeft ook zonnepanelen die de elektriciteitskosten tot een minimum beperken. Het pand heeft ook vloerverwarming op alle niveaus, evenals nieuw geplaatste ramen met aluminium frame en dubbele beglazing op de hoofd- en bovenste verdiepingen. Alle slaapkamers en de belangrijkste woonruimtes hebben nieuw ingerichte airconditioningunits die via een app kunnen worden bediend. Er is ook glasvezel internet in het gebied en zowel het huis als de tuinen zijn zeer privé en rustig.

Neem dan contact met ons op voor meer informatie en een bezichtiging.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.150.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

6 Slaapkamers **3** Badkamers **309m²** Plattegrond **2.495m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje