

1.450.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in La Sella, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » La Sella » 03749

**3** Slaapkamers    **3** Badkamers    **365m<sup>2</sup>** Plattegrond    **1.407m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.450.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in La Sella, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » La Sella » 03749

**3** Slaapkamers    **3** Badkamers    **365m<sup>2</sup>** Plattegrond    **1.407m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Uitstekend huis / villa met 3 slaapkamers en zeezicht PROJECT te koop in La Sella, Costa Blanca

Dit nieuwbouwproject van Premium kwaliteit is gelegen op een prachtig terrasvormig perceel van 1.407 m<sup>2</sup> met zeezicht en zicht op de golfbaan. Het project heeft op de begane grond een ruime open woon-eetkamer, met een moderne open volledig ingerichte keuken met kookeiland, een gastentoilet, evenals uitgang naar de overdekte/onoverdekte terrassen en het zwembadgedeelte op deze verdieping. niveau. Op de bovenverdieping bevinden zich drie ruime tweepersoonsslaapkamers met elk een badkamer en suite. Deze sleutelklare designvilla heeft een riante bouwoppervlakte van 284 m<sup>2</sup>, overdekte terrassen van 84 m<sup>2</sup>, onoverdekte terrassen van 112 m<sup>2</sup> en een parkeerplaats voor auto's van 85 m<sup>2</sup>. Volgens het bijgevoegde locatieplan zijn de muren die het terrasvormige perceel egaliseren, evenals de muren naar de straat, gemaakt van metselwerk, in totaal 450 m<sup>2</sup>. De infinity pool is volledig uitgerust en heeft een totale wateroppervlakte van 49 m<sup>2</sup>. Er is een automatische toegangspoort voor auto's van 4,00 m breed en een loopdeur van 1,00 m breed die naar dit fantastische nieuwbouwpand leiden. De prachtige mediterrane tuin heeft een natuurlijk gazon, planten en een automatisch irrigatiesysteem.



[lucasfox.co.nl/go/jav38276](https://lucasfox.co.nl/go/jav38276)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,  
Parkeerplaats, Modernistisch gebouw,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht, Nieuwbouw, Inbouwkasten,  
Dubbel glas, Chill out area, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.450.000 € Villa - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in La Sella, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » La Sella » 03749

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **365m<sup>2</sup>** Plattegrond      **1.407m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje