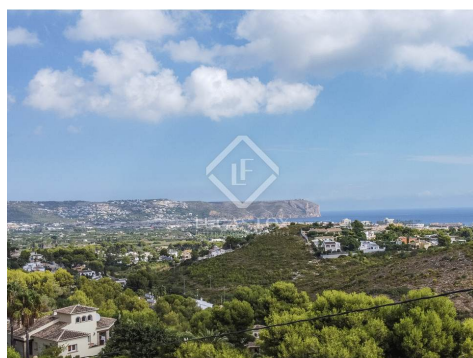


1.200.000 € Villa - Te koop

## 3 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3** Slaapkamers    **3** Badkamers    **196m<sup>2</sup>** Plattegrond    **740m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje



**1.200.000 € Villa - Te koop**

## 3 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>196m<sup>2</sup></b>	<b>740m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Schitterende villa met 2 verdiepingen in Ibiza-stijl, zwembad en fantastisch uitzicht over de baai van Jávea, gelegen in een rustige woonwijk.

Prachtig open uitzicht op zee wacht op u in deze prachtige, volledig gerenoveerde villa met twee verdiepingen. Er is voldoende off-road parkeerplaats voor verschillende voertuigen en de ingang van het huis bevindt zich op hetzelfde niveau als de parkeerplaats. De overdekte veranda verwelkomt u in het huis, in een helder verlichte, open woon- en eetkamer, met de open keuken direct aan uw rechterhand. Vanuit de woonkamer is er directe toegang tot het bovenste terras vanwaar u kunt genieten van het betoverende uitzicht over de baai en richting de haven van Jávea. Omdat deze villa een verhoogde ligging heeft, bent u altijd verzekerd van een open, onbelemmerd uitzicht op de zee.

Eén tweepersoonsslaapkamer bevindt zich op deze entreeverdieping, evenals één badkamer en een praktisch gastentoilet. Een trap leidt naar de benedenverdieping, waar u nog eens twee tweepersoonsslaapkamers vindt, beide met ingebouwde kasten en badkamers en-suite. Dit biedt privacy en comfort voor familieleden en gasten. Het zwembad bevindt zich op deze verdieping, met het buitenterras dat een geweldige plek biedt om te genieten van de vele zonnige dagen die Jávea te bieden heeft. Er is voldoende ruimte voor ligstoelen, of u nu van de zon wilt genieten of wilt ontspannen in de schaduw, de keuze is aan u. De zomerkeuken bevindt zich bij het zwembad en profiteert van een uitnodigende eethoek, een geweldige plek om te socializen en te ontspannen.

Het hele huis is helder verlicht dankzij de vele ramen, waardoor er veel natuurlijk licht binnenvalt. Het pand profiteert van aluminium ramen en rolgordijnen, evenals warme en koude airconditioning. Het huis is gebouwd in 1997 en heeft onlangs een verbluffende volledige renovatie ondergaan. In een Ibiza-stijl en nu profiterend van een prachtige open woon- en eetkamer, evenals een volledig uitgeruste open keuken met kookeiland, dit huis stroomt naadloos en is de perfecte plek om te entertainen met familie en vrienden. Het pand is volledig omheind, waardoor het huisdiervriendelijk is en de mediterrane terrastuin is gemakkelijk te onderhouden met inheemse planten, struiken en bomen. De prachtige stenen muren en groene planten, evenals de neutrale tinten in deze villa in Ibiza-stijl geven een gevoel van rust, u zult denken dat u in het paradijs bent! Deze villa zou een prachtig huis zijn om het hele jaar door te wonen en ook een zeer lucratieve verhuurinvesteringmogelijkheid zijn.



[lucasfox.co.nl/go/jav39541](https://lucasfox.co.nl/go/jav39541)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Barbecue, Balkon, Airconditioning, ,

### Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop

## 3 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3** Slaapkamers    **3** Badkamers    **196m<sup>2</sup>** Plattegrond    **740m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

Het ligt op slechts een paar minuten rijden van het Arenal-strand van Jávea en dicht bij alle voorzieningen en internationale scholen. Een prachtig huis met prachtig uitzicht op zee in een rustige woonwijk. Bel ons om een afspraak te maken om dit prachtige huis te bezichtigen!



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje