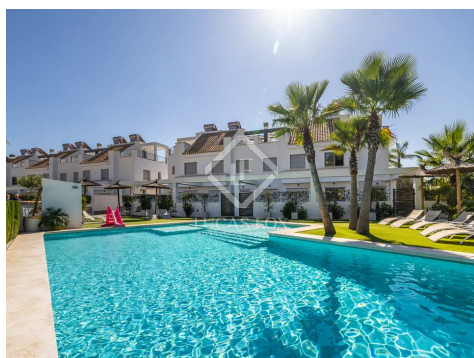


365.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar  
**Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Jesús Pobre, Costa Blanca**

Spanje » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **146m<sup>2</sup>** Plattegrond



**Contact ons over deze woning**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

## 365.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar **Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Jesús Pobre, Costa Blanca**

Spanje » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **146m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## **Aantrekkelijk modern herenhuis met 3 slaapkamers en 2 badkamers, 2 tuinen, dakterras en afgesloten privégarage in het charmante dorpje Jesús Pobre.**

Een mooi herenhuis gelegen in een onlangs gerenoveerd complex met gemeenschappelijke tuinen en een zwembad, slechts een paar meter buiten het dorpscentrum van Jesús Pobre.

Dit prachtige pand biedt de ruimte en het comfort van een privévilla, plus het gemak en de zekerheid van samenleven met 15 andere burens.

De woning zelf is te bereiken via de eigen tuin op het zuiden of via de afgesloten privégarage. Het woongedeelte bestaat uit een inkomhal met gastentoilet, open en volledig uitgeruste, moderne keuken met mooi zwart marmeren werkblad en achterwand, een ingebouwde oven en magnetron. De gehele woonkamer is open naar de keuken en glazen deuren geven toegang tot de grote achtertuin met fantastisch uitzicht op de Montgó.

Er is een karakteristieke trap die naar de slaapkamers leidt, waar zich drie tweepersoonsslaapkamers bevinden, elk met rolluiken. Eén van de slaapkamers is momenteel in gebruik als kleedkamer/kantoorruimte. Er zijn ook twee mooie moderne doucheruimtes. Het derde niveau van het pand is exclusief gewijd aan het fantastische dakterras, met spectaculair uitzicht op de Montgo en het platteland en zonsopgangen.

Het lagere niveau van het pand biedt een enorme garage, met parkeergelegenheid voor 2 auto's, of voldoende opslagruimte, naast een praktische wasruimte.

De gemeenschappelijke ruimtes zijn ook gloednieuw, met een mooi zwembad en tuinen die toegankelijk zijn via het achterterras, allemaal met prachtig uitzicht op de Montgo en voldoende ruimte om te ontspannen.

Praktische extra's aan de woning zijn onder andere: warme en koude airconditioning via leidingen, extra berging in de dakrand van het dakterras, zonnepaneel voor warm water.



[lucasfox.co.nl/go/jav39842](https://lucasfox.co.nl/go/jav39842)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Berging, Balkon, Airconditioning

### **Contact ons over deze woning**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje



## 365.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Jesús Pobre, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **146m<sup>2</sup>** Plattegrond

Dit is een uitstekende woning voor gezinnen, als tweede woning of zelfs als verhuurinvestering. Het dorp Jesús Pobre heeft een mooie, levendige sfeer met wekelijkse boerenmarkten, antiekmarkt en 4 bars en restaurants, evenals kleine winkeltjes en een busdienst naar de stranden van Javea en Denia, die op slechts 15 minuten rijden liggen .



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

**365.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar**  
**Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Jesús Pobre, Costa Blanca**

Spanje » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>146m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond

**Contact ons over deze woning**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje