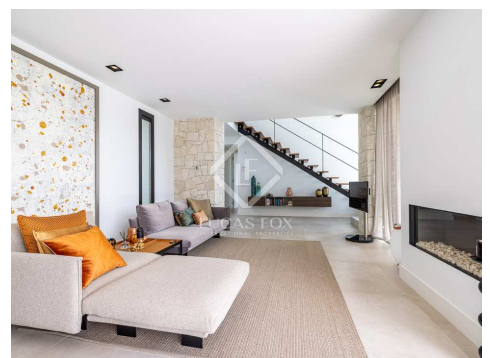


1.495.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Slaapkamers 3 Badkamers 200m² Plattegrond 1.000m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.495.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Slaapkamers **3** Badkamers **200m²** Plattegrond **1.000m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtig ontworpen villa met 4 slaapkamers, dichtbij het Arenal-strand met uitzicht op zee.

De villa is in 2018 gebouwd door de huidige eigenaar en met ruimte, licht en milieuvriendelijkheid als belangrijke overwegingen in het ontwerp. Het pand heeft zestien zonnepanelen die het huis en de vloerverwarming van stroom voorzien. Het overschot wordt opgeslagen in de batterijen.

Parkeren is mogelijk in een met zeilen overdekte pergola op straatniveau, met een paar treden die leiden naar de voordeur en de dubbelhoge hal. Op dit hoofdniveau bevindt zich de hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer en toegang tot een overdekt terras. De keuken is open naar de woonkamer, met eetgedeelte rond een centraal eiland. Vanuit deze grote leefruimte is er toegang tot het zwembad. De ramen lopen van vloer tot plafond, waardoor er maximale lichtinval in de woning ontstaat.

Op de bovenste verdieping bevinden zich nog 3 slaapkamers, waarvan er één een en-suite badkamer heeft, en er is een extra familiebadkamer.

De tuin is aangelegd met volwassen bomen en planten, en een kunstgrasveld zorgt voor een esthetisch aantrekkelijke toevoeging met gemak en weinig onderhoud in gedachten. Er is overal automatische irrigatie en sfeerverlichting.

Het zwembad van 12x3m heeft een zoutwaterreinigingssysteem en ondiepe treden. Een overdekt terras omhelst de villa en biedt een zeer aangename eethoek in de buitenlucht en is de thuisbasis van de zomerkeuken.

Deze villa zou uiterst comfortabel zijn om het hele jaar door te wonen of als onderhoudsarm vakantiehuis, dichtbij voorzieningen en de internationale scholen.



lucasfox.co.nl/go/jav40665

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,
Vloerverwarming, Parkeerplaats,
Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht, Open haard,
Nieuwbouw, Inbouwkasten, Dubbel glas,
Chill out area, Berging, Barbecue,
Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.495.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Slaapkamers **3** Badkamers **200m²** Plattegrond **1.000m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje