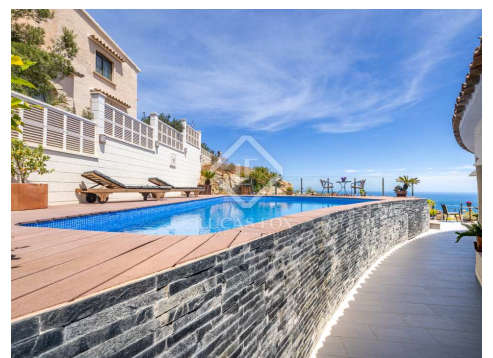
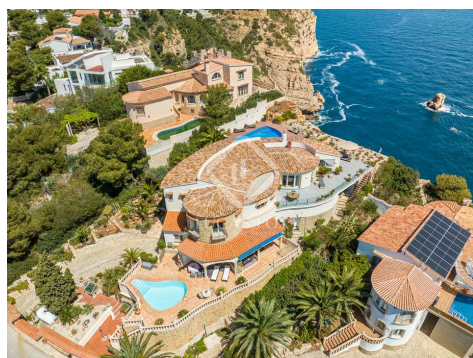
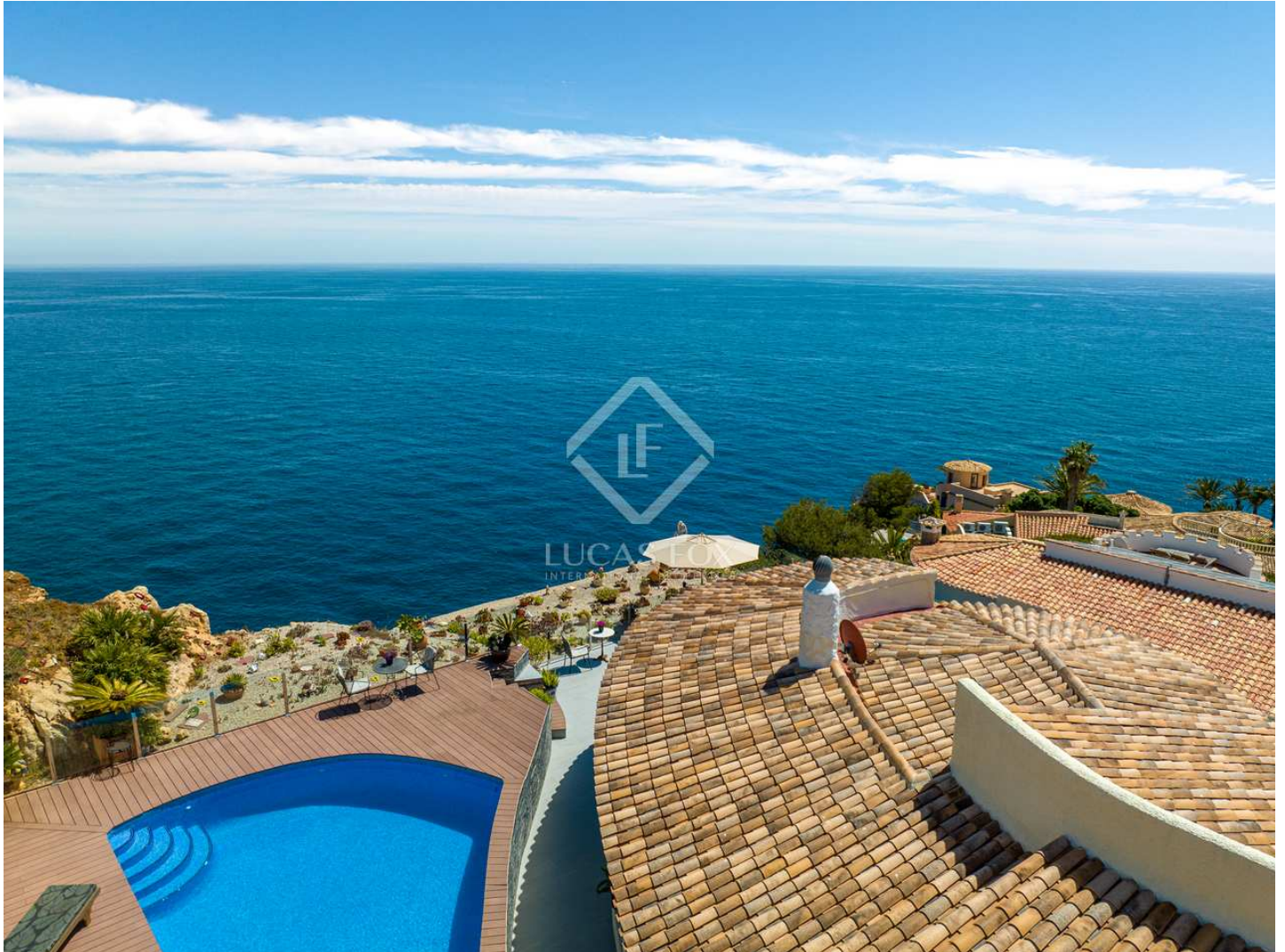


2.300.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	551m²	1.153m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

2.300.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 Slaapkamers **4** Badkamers **551m²** Plattegrond **1.153m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Gezinsvilla met twee aparte woningen, direct aan het water in Jávea's gewilde ontwikkeling Balcón al Mar

Een uitzonderlijk goed gepresenteerd pand, op een ongeëvenaarde locatie, direct aan zee met een spectaculair panoramisch uitzicht over de Middellandse Zee en richting Ibiza en de vuurtoren van Cabo de la Nao. Het pand geniet van een zonnig aspect, op het oosten en zuidoosten.

De woning is toegankelijk via twee garages of een ruime oprit met off-road parking.

De woning zelf is verdeeld over twee zelfstandige woningen:

Het hoofdgebouw biedt: een inkomhal die leidt naar de volledig uitgeruste keuken, een grote dagruimte met een eetkamer, woonkamer, kantoorruimte compleet met open haard en die allemaal profiteren van grote ramen die uitkijken over de terrassen richting de Middellandse Zee. Er is een comfortabel, luchtig overdekt terras met ingebouwde buitenkeuken die een panoramisch uitzicht biedt, een verhoogd zwembad met zonneterras en buitendouche, plus een omhullend onoverdekt terras dat terug leidt naar de keuken en ontbijtruimte.

Een gang vanuit de inkomhal leidt naar het nachtverblijf, naast een aparte wasruimte. Er zijn twee ruime tweepersoonsslaapkamers, een moderne familiebadkamer en de grote hoofdsuite met een en-suite doucheruimte en een groot slaapgedeelte met ingebouwde kleerkasten en Juliet-balkons met een prachtig uitzicht op zee.

Het onderstaande appartement is volledig onafhankelijk en bestaat uit: een eigen terras op het zuiden met een klein dompelbad, een overdekt terras, een moderne, open woon/eetkamer/keuken met volledig uitgeruste keuken, twee tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers. Ook op dit niveau is een enorme onderbouw voor opslag en een aparte wasruimte.

Praktische extra's zijn: dubbele beglazing, draai-kiepramen, centrale verwarming op gas, Zwitsers parket in de bovenverdieping, twee aparte garages (een met toegang tot het benedenappartement), veel bergruimte, grote elektrische toegangspoorten.

Dit zou een uitstekende investeringseigendom of vakantieverblijf voor twee families zijn.

Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje



lucasfox.co.nl/go/jav41447

Zeezicht, Uitzicht op de bergen,
Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Terras,
Garage, Natuurlijke lichtinval,
Marmeren vloeren, Houten vloeren,
Hoge plafonds, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken,
Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd,
Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Berging,
Barbecue, Balkon, Airconditioning,

2.300.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 Slaapkamers 4 Badkamers 551m² Plattegrond 1.153m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje