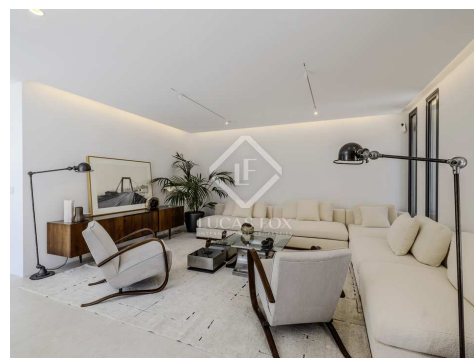
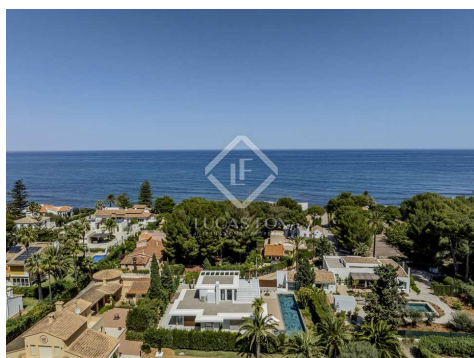


2.200.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in Dénia, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03700

3 Slaapkamers **3** Badkamers **411m²** Plattegrond **900m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

2.200.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in Dénia, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03700

3 Slaapkamers **3** Badkamers **411m²** Plattegrond **900m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtig huis, ruim en licht, ontworpen als een aantrekkelijke compositie van volumes te koop in een bevoorrecht dennenbos in Las Rotas, in Dénia, zeer dicht bij het strand.

Lucas Fox presenteert deze indrukwekkende designvilla, naast de zee in de exclusieve wijk Las Rotas.

De gevels zijn voorzien van een elegante combinatie van materialen, zoals betonstucwerk, kunststof houten lamellen en glas in het buitenschrijnwerk. De binnen- en buitenruimtes zijn zeer goed met elkaar verbonden.

Een enorme veranda bedekt een deel van het grote buitenterras, dat leidt naar een indrukwekkend zwembad van 20 meter, ideaal om te zwemmen, met een ondiep gedeelte voor kinderen en om comfortabel te ontspannen. Het comfortabele perimeterplatform maakt dit idyllische recreatiegebied compleet.

Naast de hoofdingang van het perceel hebben we een grote garage en een volledig glazen fitnessruimte met uitzicht op het zwembad en de veranda. Goed onderhouden en prachtige tuinen maken de hele buitenruimte perfect af en geven het een vleugje elegantie. Groen is inbegrepen, zoals een prachtige vierkoppige yucca en een palmboom die in de veranda is ingebouwd.

Het interieur van het huis, zeer minimalistisch en met speciale aandacht voor detail, valt op door het gebruik van wit als hoofdkleur en combineert muren met wit gelakt houtwerk aan de binnenkant.

Op de begane grond vinden we een volledig geïntegreerde keuken met veel detail, direct verbonden met de eetkamer en met grote panoramische ramen naar buiten, die veel licht en toegang naar buiten bieden. Een ruime woonkamer met geïntegreerde installaties voor televisie en videoprojectie maakt het daggedeelte compleet.

Het nachtgedeelte heeft twee slaapkamers, met hun respectieve privébadkamers en met toegang tot buitenruimtes in de vorm van aangelegde terrassen, zonder in te boeten aan privacy. Deze gelijkvloerse verdieping wordt gecompleteerd door een polyvalente ruimte met geïntegreerd toilet, ideaal als bureau, leeskamer of logeerkamer.



lucasfox.co.nl/go/jav42473

Zeezicht, Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

2.200.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in Dénia, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03700

3	3	411m²	900m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Enkele mooie trappen, natuurlijk verlicht door grote ramen, leiden ons naar de bovenverdieping, waar we de hoofdslaapkamer vinden met een eigen badkamer met uitstekende afwerking en directe toegang tot een prachtig terras met uitzicht op het dennenbos en de zee.

Het is een huis dat een eerbetoon is aan rust en genot, met de warmte van zijn binnenruimtes, met zijn tuinen, zwembad en fitnessruimte buiten, met slaapkamers die een ruimte van comfort en plezier bieden.

Neem contact op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

2.200.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa te koop in Dénia, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03700

3 Slaapkamers **3** Badkamers **411m²** Plattegrond **900m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje