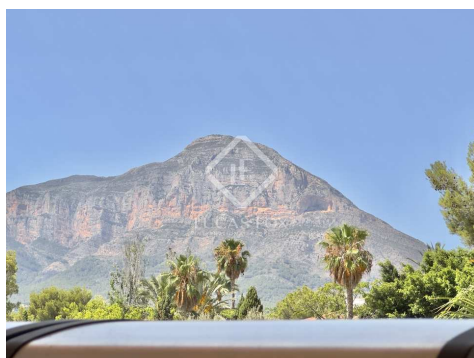


595.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03739

4 Slaapkamers 3 Badkamers 337m² Plattegrond 1.240m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

595.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03739

4 Slaapkamers 3 Badkamers 337m² Plattegrond 1.240m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Licht huis met 4 slaapkamers op het westen te koop, in een gewilde woonwijk, dichtbij alle voorzieningen in het zonnige Jávea, Spanje.

Licht huis met 4 slaapkamers en 3 badkamers gelegen in de prachtige stad Jávea. Met een royale oppervlakte van 337 vierkante meter biedt deze woning voldoende ruimte voor een groeiend gezin of mensen die graag entertainen.

Het pand beschikt over twee ingangen aan de straatzijde, waarbij de hoofdingang profiteert van een grote privéparkeerplaats voor verschillende voertuigen en een privégarage. Vanaf hier leidt een trap naar het uitnodigende, overdekte terras met een prachtig open uitzicht over de heuvels en richting de indrukwekkende berg Montgo. Een geweldig terras om 's avonds te genieten van een cocktail terwijl u naar de prachtige zonsondergang kijkt.

Vanaf het terras komt u direct in de open woon- en eetkamer met authentieke *Tosca* bogen. De moderne keuken bevindt zich vlak bij het eetgedeelte en is volledig uitgerust met hoogwaardige apparaten, zoals Bosch en Liebherr, evenals een gaskookplaat, perfect voor het bereiden van heerlijke maaltijden. De keuken komt uit op een bijkeuken en een terras, ideaal voor het vangen van de winterzon met een kopje koffie in de ochtend.

Vanuit het woongedeelte leidt een entreehal met de tweede ingang van de woning. Vanaf hier gaat u door een gang naar de 3 tweepersoonsslaapkamers en 2 badkamers op dit niveau, waarvan één badkamer en-suite. Alle slaapkamers profiteren van ingebouwde kleerkasten, plafondventilatoren en airconditioning, evenals rolluiken. De vierde slaapkamer bevindt zich op de bovenste verdieping en heeft een eigen doucheruimte. Deze slaapkamer is momenteel in gebruik als kantoorruimte. Op deze bovenste verdieping vindt u ook een eigen solariumterras, compleet met uitschuifbare luifel om van de zon of schaduw te genieten.

Het souterrain van dit huis biedt veel bergruimte, een grote speelkamer, een kitchenette en een fitnessruimte. Vanaf dit niveau gaat u rechtstreeks naar een van de hoogtepunten van dit pand, het grote verwarmde binnen- en buitenzwembad met zout water, compleet met jacuzzi en schuifdak. Of u nu onder de sterren wilt zwemmen of wilt genieten van een ontspannen duik tijdens de wintermaanden, deze functie biedt ultieme flexibiliteit om het hele jaar door van het zwembad te genieten.



lucasfox.co.nl/go/jav43527

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Binnenzwembad, Jacuzzi, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

595.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03739

4	3	337m²	1.240m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Het huis is voorzien van aluminium kozijnen, wat zorgt voor duurzaamheid en energiezuinigheid. Tijdens de koudere maanden kunt u gezellig bij de open haard zitten en warm blijven met de centrale verwarming op gas. Voor die warme zomerdagen houden de airconditioning en plafondventilatoren in de slaapkamers je koel en comfortabel.

De goed onderhouden tuin, met volwassen heggen en struiken, is voorzien van een geïnstalleerd irrigatiesysteem, zodat uw planten en fruitbomen het hele jaar door gezond blijven. Je hebt keuze te over met alle fruitbomen die deze tuin te bieden heeft, waaronder sinaasappel-, mandarijn-, citroen-, grapefruit-, abrikozen-, druiven- en nectarinebomen. Ook kunt u rondom de woning genieten van verschillende terrassen, ideaal om te relaxen in de schaduw of te genieten van de Spaanse zon.

Gelegen op een toplocatie, biedt deze woning vrij uitzicht op de omgeving. U zult ook het gemak waarderen om dicht bij alle voorzieningen te zijn, waaronder winkels, restaurants en supermarkten. Gezinnen met kinderen zullen profiteren van de nabijheid van internationale scholen, waardoor dit huis een uitstekende keuze is voor wie op zoek is naar een gezinsvriendelijke gemeenschap.

Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging en leef uw droomleven in dit prachtige deel van Spanje.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

595.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03739

4 Slaapkamers 3 Badkamers 337m² Plattegrond 1.240m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje