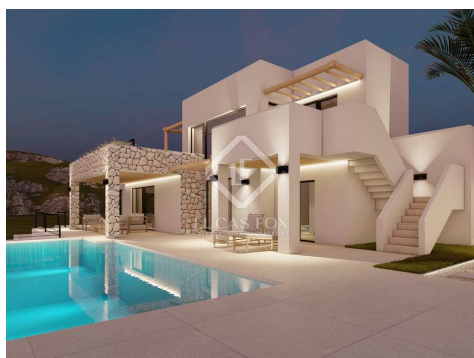


1.395.000 € Villa - Te koop - Nieuws

## Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Moraira, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Moraira » 03724

4 Slaapkamers    4 Badkamers    246m<sup>2</sup> Plattegrond    810m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.395.000 € Villa - Te koop - Nieuws

## Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Moraira, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Moraira » 03724

4 Slaapkamers    4 Badkamers    246m<sup>2</sup> Plattegrond    810m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Prachtige pas gerenoveerde villa in Ibiza-stijl met 4 slaapkamers, 4 badkamers en prachtig design op een vlak perceel op het zuiden nabij het centrum van Moraira.

Deze spectaculaire woning is gelegen in een gewilde woonwijk, dicht bij het centrum van Moraira, met bekoonde stranden en restaurants, maar toch rustig en privé.

Het pand ligt op het zuiden, heeft een vlak perceel en biedt een prachtig vrij uitzicht over het landschap en zich uitstrekkend naar de Middellandse Zee. De zonnige terrassen en grote raampartijen zorgen ervoor dat zelfs van binnenuit de villa een mediterraan gevoel heeft met binnen-buiten woonmogelijkheden.

De villa zelf bestaat uit een inkomhal, een open keuken, woon- en eetruimte met een centraal eiland en die leidt naar het overdekte terras aan het zwembad, een gastentoilet, drie slaapkamers en twee badkamers op de begane grond. De hoofdsuite bevindt zich op de bovenste verdieping met een slaapkamer, badkamer, kleedkamer en privéterras, plus een tweede terras dat ook van beneden toegankelijk is; perfect om naar de zonsondergang te kijken.

De buitenkant van het pand is even charmant, met houten pergola's, een ingebouwde barbecue met een buitenhaard, een prachtig zwembad en een moderne afwerking in combinatie met lokaal metselwerk; ervoor zorgen dat modern comfort samenkomt met authentieke materialen in een tijdloos ontwerp.

Praktische extra's zijn onder meer een aparte bijkeuken, entertainmentruimte buiten en met buitenkeuken, volledige verwarming, ventilatie- en airconditioningsystemen, luchtwarmtepomp, vloerverwarming, zonne-energie, audiovisuele beveiliging.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/jav43842](https://lucasfox.co.nl/go/jav43842)

Zwembad, Tuin, Terras, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Nieuwbouw, Inbouwkasten, Gerenoveerd,  
Dubbel glas, Berging, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.395.000 € Villa - Te koop - Nieuws

## Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Moraira, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Moraira » 03724

4                      4                      246m<sup>2</sup>                      810m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond      Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje