

625.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	174m²	1.406m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



GERESERVEERD



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

625.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	174m²	1.406m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtig gepresenteerd pand met 3 slaapkamers en een open woonkamer met open uitzicht over het landschap en een zonnig zuidwestelijk aspect.

Deze villa in mediterrane stijl is gebouwd in 2003 en biedt elegantie en comfort. Verdeeld over 2 niveaus, zijn er vanaf de ruime parkeerplaats een paar treden omhoog naar de op het zuiden gelegen naya (een overdekt terras).

De naya is ruim en biedt welkome schaduw in de zomermaanden en een beschutte plek om buiten te zitten in de wintermaanden. Op de begane grond bevindt zich een ruime woon-/eetkamer, een open keuken met eethoek, kookeiland en bijkeuken. Ook op deze verdieping is een gastentoilet aanwezig.

Op de bovenste verdieping bevinden zich drie tweepersoonsslaapkamers, waarvan er twee een eigen badkamer hebben, en de master heeft een inloopkast, een eigen badkamer en een balkon.

De tuin is aangelegd en biedt een groen uitzicht dat gemakkelijk te onderhouden is. De huidige eigenaren hebben een verhoogd terras gebouwd dat uitkijkt over het zwembad en over het landschap met open, ononderbroken uitzicht. De tuin is aangelegd met grind en volgroeide palmen, yucas en olijfbomen, naast andere mediterrane planten.

Er is voldoende parkeergelegenheid op de oprit en elektrische poorten naar het terrein. De villa beschikt over een onderbouw die opslagruimte en een goede luchtstroom onder het huis biedt.

Er zijn zonnepanelen om het warme water te verwarmen, vloerverwarming op gas en airconditioning in de woonkamer en twee van de slaapkamers.

Een must-see woning voor iedereen die permanent wil wonen of een ideaal, eenvoudig te runnen vakantiehuis wil.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/jav44576

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Berging

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

625.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 Slaapkamers **2** Badkamers **174m²** Plattegrond **1.406m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje