

1.195.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Benissa, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Benissa » 03727

6	3	536m²	2.512m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.195.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Benissa, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Benissa » 03727

6	3	536m²	2.512m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Fantastische, gerenoveerde finca met grote historische waarde, gelegen in een schilderachtige omgeving, op loopafstand van het hart van de stad Jálón.

Introductie van een werkelijk uniek en charmant pand in het hart van Xaló, Alicante. Dit prachtige, rustieke huis met twee verdiepingen beschikt over een overvloed aan karakter en charme die iedereen die binnenstapt zeker zal boeien. Er zijn twee ingangen naar het terrein: een grote poort die uitkomt op de parkeerplaats en voldoende parkeergelegenheid biedt voor diverse voertuigen en een mooie, houten voetgangersdeur die uitkomt op het terras en het zwembad. Beide entrees bieden toegang tot de woning. Het pand is volledig ommuurd, waardoor u privacy en veiligheid heeft, maar ook huisdiervriendelijk bent.

Stap de woning binnen en u zult betoverd worden door de authentieke kenmerken van dit prachtige pand, zoals de prachtige originele vloer, stenen muren en hoge plafonds met houten balken, om er maar een paar te noemen. De grote open keuken, met eethoek, krijgt dankzij de vele ramen veel natuurlijk licht. De volledig ingerichte keuken leidt naar de open eet- en leefruimte, met twee aparte zitgedeeltes en een fantastische open haard, die warmte en een gezellige sfeer biedt op winteravonden. Het huis profiteert ook van 3 pellethaarden, een ongelooflijk energiezuinige manier om uw huis verwarmd te houden, aangezien houtpellets een zeer laag vochtgehalte hebben, wat betekent dat ze een grote hoeveelheid warmte afgeven. Voor de warmere zomermaanden is op de bovenste verdieping airconditioning geïnstalleerd.

Dit prachtige huis beschikt over zes slaapkamers en drie badkamers. Op de begane grond bevinden zich drie slaapkamers, waarvan twee met en-suite badkamers en één met een inloopkast. Naast de keuken en het eetgedeelte bevinden zich het gastentoilet en een bijkeuken. Een trap leidt vanuit de eetkamer naar het tweede niveau naar nog een spectaculaire, grote woon- en eetkamer. Een vloer van versterkt glas kijkt uit op de woonruimte eronder, een werkelijk schitterend kenmerk. Op dit niveau vindt u nog eens drie slaapkamers, waarvan er één momenteel in gebruik is als opslagruimte. Mooie grote ramen geven toegang tot de pittoreske balkons en bieden een prachtig uitzicht. Vanaf dit niveau is er toegang tot de grote privéparkeerplaats voor de woning. Omdat beide niveaus een eigen ingang hebben, kan dit huis ook worden opgedeeld in twee aparte woonruimtes voor uitgebreide familieleden of gasten.



lucasfox.co.nl/go/jav45461

Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi,
Natuurlijke lichtinval, Monumentale details,
Klassieke bouwstijl, Hoge plafonds,
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht,
Open keuken, Open haard, Inloopkast,
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Diervriendelijk, Bijkeuken,
Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,
Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.195.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Benissa, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Benissa » 03727

6	3	536m²	2.512m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Vanuit de keuken en woonkamer op de begane grond heeft u directe toegang tot het terras bij het zwembad en een prachtige overdekte zit- en eethoek. Met prachtige stenen bogen en indrukwekkende glas-in-loodramen is dit een geweldige ruimte om te socialiseren met familie en vrienden. Het zwembad heeft als extra kenmerk een waterval en u kunt ontspannen en tot rust komen in de jacuzzi of genieten van de zon op het grote terras. De mediterrane tuin is aangelegd met grind en is gemakkelijk te onderhouden, met volwassen bomen en inheemse planten. Tevens is de woning voorzien van een alarmsysteem.

Dit is een buitengewoon pand in Xaló, Alicante. Met historische waarde, voorheen bekend als de watermolen van Jalon, met zijn gezellige, rustieke charme, originele stenen muren, ruime indeling en buitenvoorzieningen, heeft deze finca/huis alles wat u nodig heeft om in het pand van uw dromen te wonen.

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging in te plannen en deze prachtige woning met eigen ogen te bekijken.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.195.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Benissa, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Benissa » 03727

6 Slaapkamers 3 Badkamers 536m² Plattegrond 2.512m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje