

3.100.000 € Ruitersport vastgoed - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer ruitersport vastgoed te koop in Dénia, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03749

6	4	500m²	24.737m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

3.100.000 € Ruitersport vastgoed - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer ruitersport vastgoed te koop in Dénia, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03749

6 Slaapkamers **4** Badkamers **500m²** Plattegrond **24.737m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Spectaculair hippisch landgoed op het zuiden gelegen op een prachtige, rustige locatie nabij de steden Jesus Pobre en Jávea, Costa Blanca.

Deze prachtige finca/luxe manege uit de 19e eeuw is in 2019 volledig gerenoveerd. Als u door de hoofdingang rijdt, brengt een lange oprijlaan u langs de Martin Collins Silice Track en de 7 stalboxen naar het hoofdgebouw. U zult direct onder de indruk zijn van de opvallende finca met zijn dikke stenen muren, prachtige balkons, toscapilaren en groot overdekt terras over de hele lengte van de woning.

De voordeur komt uit in een hal en rechtstreeks in de grote open woon- en eetkamer. Natuurlijk licht valt de woning binnen, dankzij de vele ramen en deuren die direct uitkomen op het fantastische terras. Het huis is een prachtige mix van authentieke finca-chaarme gemengd met moderne eenvoud. Een open haard in de woonkamer biedt een gezellige sfeer voor winteravonden, en het hele huis is voorzien van vloerverwarming en split-airconditioning.

De volledig uitgeruste, moderne keuken van Santos bevindt zich naast de eetkamer met hoogwaardige apparatuur van Neff. De keuken heeft ook toegang tot het grote overdekte buitenterras, met nog meer zit- en eetgedeeltes. Of u nu geniet van uw koffie in de ochtend of 's avonds van een diner en een cocktail geniet, dit huis heeft voldoende ruimte om te socialiseren met vrienden en familie.

Een tweepersoonsslaapkamer en een badkamer bevinden zich op dit hoofdniveau en profiteren van directe toegang tot het terras bij het zwembad. Het zwembad, met jacuzzi, is omgeven door prachtige stenen muren en biedt totale privacy. Toegang tot het zwembad wordt ook verleend vanuit de woonkeuken. Er is een zitgedeelte bij het zwembad en de geïnstalleerde verlichting zorgt voor een romantische, mooie setting in de avond.



lucasfox.co.nl/go/jav45494

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Balkon, Airconditioning, , ,

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

3.100.000 € Ruitersport vastgoed - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer ruitersport vastgoed te koop in Dénia, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03749

6	4	500m²	24.737m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Vanuit het woongedeelte leidt een trap naar de bovenverdieping waar u momenteel nog een groot woongedeelte, kantoorruimte en een open slaapkamer op de vliering vindt. Dit gebied heeft architectenplannen voor twee slaapkamers met twee badkamers en-suite, waarbij de leidingen voor de badkamers al zijn geïnstalleerd. Op deze bovenste verdieping bevinden zich mooie balkons die in elke slaapkamer kunnen worden geïntegreerd en een prachtig vrij uitzicht bieden. Er is een gastentoilet, evenals de hoofdslaapkamer, en-suite badkamer en ingebouwde kledingkast. Vanuit de woonruimte is een groot buitenterras toegankelijk, met een prachtig uitzicht op de Montgo-berg.

Op het terrein bevindt zich een prachtig gastenverblijf, met drie slaapkamers, twee badkamers, een volledig uitgeruste keuken, een woon- en eetkamer, buitenterrassen en sommige voorzieningen zijn onder meer elektrische rolluiken, ingebouwde kasten en warme en koude airconditioning. Perfect voor gasten of uitgebreide familieleden. In dit gastenverblijf geniet u van volledige privacy en geniet u bovendien van een prachtig uitzicht op de berg Montgo.

De aangeboden luxe paardensportfaciliteiten zijn zeven boxen van 3,5x3,5 waarvan 2 grote hoekboxen van 4,5x4,5, overdekte doucheruimte met warm water, bewakingscamera's in elke box, automatische drinkbakken, achterraam en extra ventilatie. Er zijn ook nog 3 buitenverblijven met dezelfde kenmerken als de boxen, met de mogelijkheid om deze om te bouwen tot gesloten stallen. De accommodatie beschikt ook over een Martin Collins Silice Track, groene velden, een algenrehabilitatieveld en een rustveld, allemaal met drinkbakken voor zowel pony's als paarden.

De grote leefruimte buiten is volledig omheind, de tuin is voorzien van een geïnstalleerd irrigatiesysteem, volwassen bomen en citrusbomen, waaronder citroenen, limoenen, mandarijnen en verschillende soorten sinaasappelbomen. Het pand profiteert ook van een wateropslag van 60.000 liter en zonnepanelen met energieopslagbatterij.

Deze indrukwekkende finca / villa met hoogwaardige hippische faciliteiten, gelegen in het hart van het natuurpark Montgo, is een prachtig familiehuis waar u kunt genieten van de ruimte, privacy en schoonheid van de natuur terwijl u toch op slechts een korte rit van alle voorzieningen bent. internationale scholen en de lokale steden Jesus Pobre, Denia en Jávea.

Contact ons over deze woning

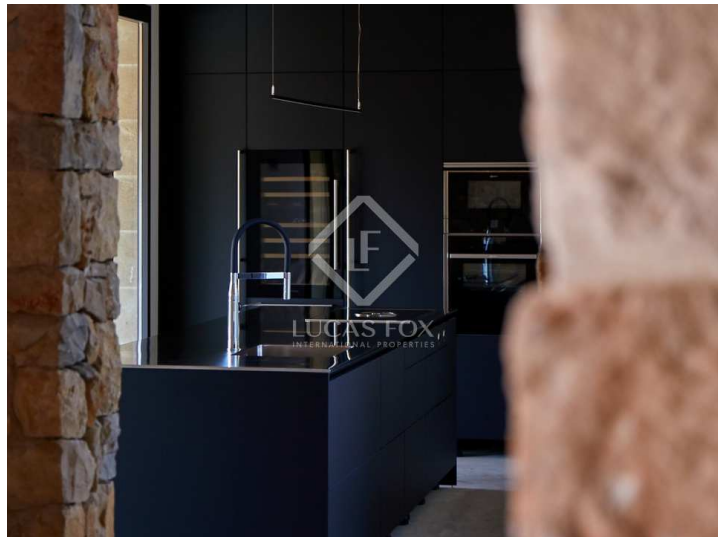
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

3.100.000 € Ruitersport vastgoed - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer ruitersport vastgoed te koop in Dénia, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03749

6	4	500m²	24.737m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje