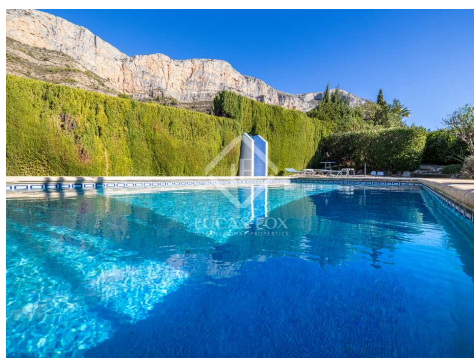


425.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 Slaapkamers **2** Badkamers **152m²** Plattegrond **890m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

425.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	152m²	890m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Charmante, op het zuiden gelegen mediterrane villa met 3 slaapkamers, gelegen op de achtergrond van de spectaculaire Montgo-berg in een populaire woonwijk

Deze charmante mediterrane villa, gelegen in een prachtige woonwijk van de Montgo, geniet het hele jaar door van de zon dankzij het zuidelijke aspect.

Er is privéparkeergelegenheid op eigen terrein voor diverse voertuigen en een carport voor 2 auto's. Een paar treden omhoog brengt u bij de hoofdingang en op het glazen naya-terras, dat een prachtige, lichte kamer vormt waar u kunt genieten van de zon en het open uitzicht. De naya biedt ook toegang tot het buitenterras, een perfecte setting voor uw ochtendkoffie of avondcocktail terwijl u geniet van de zonsopgang boven de majestueuze Montgo-berg.

De woonkamer, grenzend aan de naya, heeft een mooie houtkachel, die op winteravonden voor een gezellige sfeer zorgt. De woning is voorzien van centrale verwarming via radiatoren, aluminium ramen, dubbele beglazing met horren en rolluiken. Ook heeft de woning onlangs een frisse nieuwe verflaag gekregen.

De volledig uitgeruste keuken bevindt zich naast de woonkamer en leidt naar een kantoorroimte en directe toegang tot de achtertuin. De kantoorroimte zou naast de keuken ook als bijkeuken gebruikt kunnen worden. Naast het kantoor bevindt zich een praktisch gastentoilet. De eetkamer bevindt zich naast de woonkamer en een gang vanuit de woonkamer leidt naar twee tweepersoonsslaapkamers, beide met ingebouwde kasten en een familiebadkamer. De bovenste verdieping van dit huis is gereserveerd voor de grote hoofdslaapkamer, met inloopkast en en-suite badkamer.

De tuin is gemakkelijk te onderhouden omdat hij is afgewerkt met grind en versierd met mediterrane planten, waaronder volwassen hagen en bomen, heesters, bloemen en een mooie verscheidenheid aan fruitbomen, zoals peren, Sevilla-sinaasappels, nisperos en olijfbomen.

Het zwembad van 8x4 meter is omgeven door een terras, de perfecte plek om te ontspannen op een ligstoel. De woning beschikt over veel bergruimte met een berging in de onderbouw en tevens een groot tuinhuisje.

Gelegen nabij alle voorzieningen en internationale scholen, in een rustige omgeving, zou deze mooie villa een prachtig huis zijn om het hele jaar door te wonen of als vakantiehuis.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje



lucasfox.co.nl/go/jav46212

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Berging

425.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 Slaapkamers **2** Badkamers **152m²** Plattegrond **890m²** Perceeloppervlakte

Neem contact met ons op voor meer informatie.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje