

850.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Slaapkamers 3 Badkamers 309m² Plattegrond 845m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

850.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	309m²	845m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtige op het zuiden gelegen woning met 4 slaapkamers en uitzicht op zee, te koop in de populaire woonwijk Balcon Al Mar, Jávea, Costa Blanca.

Deze smetteloze gezinswoning is toegankelijk via een elektrische poort, waar u de beschikking heeft over een eigen parkeerplaats op eigen terrein. Een trap leidt naar de voordeur van het huis en het zwembad van 11x5 meter, buitendouche, volledig uitgeruste zomerkeuken met barzitgedeelte, een overdekt terras met zitgedeelte met bank en terras bij het buitenzwembad. Het terras voelt uitnodigend aan en leent zich uitstekend voor een gezellig samenzijn met vrienden en familie. Rondom het zwembad wordt privacy geboden, met ruimte voor ligstoelen en nog meer zitplaatsen buiten. Vanaf dit terras kunt u genieten van het prachtige uitzicht op zee en de prachtige zonsondergangen over de woonwijk. Bij de voordeur van de woning bevindt zich een praktische bijkeuken en vanaf dit boventerras is er een deur naar de achtertuin.

De voordeur leidt ons rechtstreeks naar de eet- en woonruimte en de open, volledig uitgeruste keuken. De moderne keuken beschikt over een extra grote oven en een grote inductiekookplaat. Het huis beschikt over tosca-bogen, houten balken aan het plafond, centrale verwarming op gas en split-warm/koud airconditioning. Het woongedeelte is tevens voorzien van een mooie tosca schouw, houtgestookte cassettehaard, die op winteravonden voor een heerlijk gezellige, warme sfeer zorgt. De oriëntatie op het zuiden, evenals de vele ramen, zorgen ervoor dat er veel natuurlijk licht de woning binnenvalt.

Een gang vanuit de eetkamer leidt naar een gastentoilet en ook naar een grote familiebadkamer in Romeinse stijl met een groot jacuzzi bad en een aparte douche. Er zijn twee slaapkamers op dit niveau, een grote slaapkamer en nog een tweepersoonsslaapkamer met uitzicht op zee. Beide slaapkamers zijn voorzien van ingebouwde kasten.

Verdere slaapkamers bevinden zich in de twee afzonderlijke appartementen, die ideaal zijn voor uitgebreide familieleden of gasten. Via de trap terug naar de parkeerplaats vindt u het eerste appartement met een eigen toegangsdeur, een grote open slaapkamer met woongedeelte en badkamer. Het appartement beschikt over een plafondventilator en warm/koud airconditioning. Het tweede appartement is toegankelijk vanaf het zwembadterras naar de achtertuin en hier vindt u nog een grote open leefruimte met een slaapkamer en badkamer.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje



lucasfox.co.nl/go/jav46750

Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Open keuken, Open haard,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Diervriendelijk,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging,
Berging, Barbecue, Alarmsysteem,
Airconditioning, ,

850.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	309m²	845m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Dit fantastische huis profiteert ook van veel bergruimte en een zeer groot privékantoor gelegen naast de parkeerplaats bij de ingang. Een perfecte ruimte die ook gebruikt kan worden als werkplaats, kinderspeelkamer, speelkamer of zelfs thuisbioscoop. De buitenleefruimte biedt een ruime keuze aan zitplekken, of u nu de zon zoekt of wilt ontspannen in de schaduw, er zijn veel mogelijkheden. De tuin, aangelegd met grind, is gemakkelijk te onderhouden met volwassen heggen die privacy bieden, prachtige bloemen en mediterrane planten, palmbomen en struiken. Rondom de tuin en het zwembad zijn zonne-verlichting geïnstalleerd, die 's avonds voor uitnodigend licht zorgt, en het huis profiteert ook van een geïnstalleerd beveiligingscamerasysteem.

Dit mooie, op het zuiden gelegen pand zou een geweldige gezinswoning zijn, maar ook een goede investeringsmogelijkheid voor verhuur.

Contact ons over deze woning

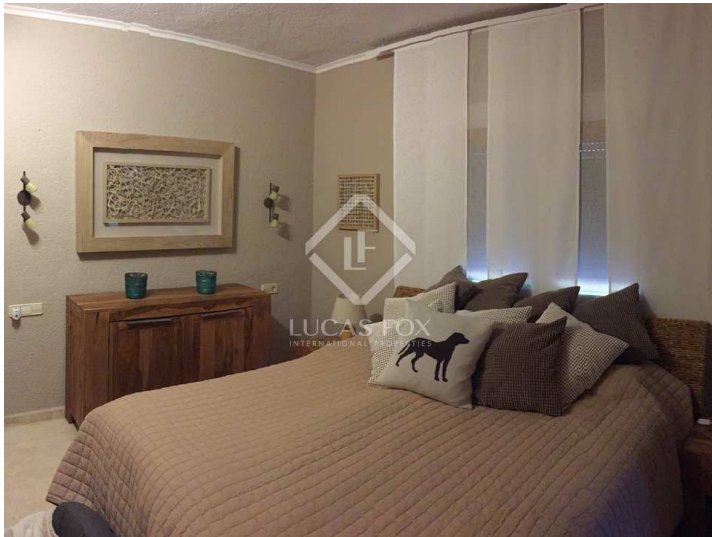
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

850.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Slaapkamers **3** Badkamers **309m²** Plattegrond **845m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje