

254.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 20m<sup>2</sup> terras te koop in Dénia, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03770

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>67m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

254.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 20m<sup>2</sup> terras te koop in Dénia, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03770

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **67m<sup>2</sup>** Plattegrond      **20m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Dénia, Costa Blanca beschikt over prijzen vanaf 172,000 €

Op slechts een paar meter van het strand La Almadraba in El Verger, en op een paar kilometer van Denia, is een project gecreëerd voor een residentiële ontwikkeling die ernaar streeft een duurzame, gezonde en respectvolle gemeenschap te worden.

Altijd op zoek naar het grootste respect voor de natuur, is het project bedacht met briljante duurzame strategieën: systemen voor het verzamelen, kanaliseren en hergebruiken van regenwater die leven zullen geven aan een weelderig duurzaam ecosysteem; verfrissende tuinen met mediterrane soorten die minimaal onderhoud vergen; grote oppervlakken fotovoltaïsche panelen voor de opwekking van zonne-energie; zelfs meerdere laadstations voor elektrische mobiele voertuigen.

De gebouwen van Talasa Caelus zijn ontworpen als compacte structuren, een antwoord op het voortdurende streven van architecten en ontwerpers naar efficiëntie in de ontwikkeling. Deze beslissingen, verspreid over de verschillende kernpunten van de woonwijk, zorgen ervoor dat uw woning zowel in de winter als in de zomer op de juiste temperatuur blijft. Bovendien is de bouw in het gebied zo gepland dat deze een minimale impact zal hebben. De zorgvuldige selectie van bouwmaterialen biedt permanent buitengewone uitzichten op de natuurlijke omgeving van Talasa.

Maar het belangrijkste kenmerk van de Talasa-huizen zullen ongetwijfeld de grote terrassen zijn, ideale ruimtes voor buitenleven, die naadloos opgaan in het interieur.

Onder de gemeenschappelijke ruimtes van Talasa Caelus vindt u ideale ruimtes om te wandelen, te sporten en vooral om fietsen te gebruiken.

Kom samen met uw partner, familie of vrienden bij de gezellige clubs; geniet van open pleinen beschermd tegen de zon en kom tot rust op koele plekken waar de vegetatie bloeit en de lucht voortdurend circuleert.

Verdere voorzieningen zijn onder meer verschillende zwembaden verspreid over de woonwijk, zintuiglijke tuinen, ruimtes voor yogabeoefening, moestuinen, fietswerkplaatsen en waszones voor huisdieren.



[lucasfox.co.nl/go/jav47308](https://lucasfox.co.nl/go/jav47308)

Zwembad, Terras, Parkeerplaats,  
Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Speelplaats, Prive strand, Nieuwbouw,  
Inbouwkasten, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

254.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 20m<sup>2</sup> terras te koop in Dénia, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03770

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>67m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Neem contact met ons op voor meer informatie.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje