

1.250.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

**4** Slaapkamers    **2** Badkamers    **207m<sup>2</sup>** Plattegrond    **987m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.250.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Slaapkamers    2 Badkamers    207m<sup>2</sup> Plattegrond    987m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Mooie familievilla met 4 slaapkamers die prachtig is gerenoveerd en een prachtig uitzicht biedt, plus een zonnig aspect, in Costa Nova, Javea.

Genesteld in de pittoreske heuvels in het Costa Nova-gebied van Javea, biedt dit prachtige pand een harmonieuze mix van hedendaagse luxe en een sereen mediterraan leven. Met panoramische vergezichten op de majestueuze berg Montgo en een verleidelijke glimp van de azuurblauwe Middellandse Zee, is deze residentie een waar toevluchtsoord voor mensen die op zoek zijn naar rust en schoonheid.

Bij aankomst wordt u begroet door een handige off-road parkeerplaats, die voldoende ruimte biedt voor meerdere voertuigen. Betreed het betoverende terras dat is versierd met een nieuw verwarmd zwembad, compleet met overkapping, zodat u het hele jaar door kunt genieten. Een pergola in Ibiza-stijl lonkt en biedt een schaduwrijke eethoek in de buitenlucht, perfect om te genieten van culinaire hoogstandjes terwijl u geniet van de adembenemende omgeving.

Het hoogste niveau verwelkomt u met een hal, die naadloos leidt naar de open woon- en eetkamer, versierd met een raam met spectaculair uitzicht op de Montgo, en een gezellige open haard, die op koelere avonden een warme sfeer creëert. De volledig uitgeruste keuken, met directe toegang tot het terras bij het zwembad, is een culinair toevluchtsoord voor zowel ambitieuze als doorgewinterde chef-koks. Een gastentoilet en wasruimte voegen gemak toe aan de indeling. Het pièce de résistance wacht op u in de vorm van een fantastische hoofdsuite, voorzien van een eigen doucheruimte en ingebouwde kasten, waar elke dag begint en eindigt met ongeëvenaard comfort en luxe.

Aflopnd naar het lagere niveau wacht een familiebadkamer met douche, samen met drie royale tweepersoonsslaapkamers, die voldoende accommodatie bieden voor familie en gasten. Een tafeltennisterras biedt entertainment- en ontspanningsmogelijkheden, terwijl een machinekamer tegemoet komt aan de praktische aspecten van het moderne leven.

Dit uitzonderlijke pand is uitgerust met vloerverwarming, aangedreven door een warmtepomp, die het hele jaar door comfort garandeert, terwijl de airconditioning zorgt voor een koele onderbreking tijdens de warmere maanden.



[lucasfox.co.nl/go/jav47930](https://lucasfox.co.nl/go/jav47930)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht, Open haard, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Dubbel glas, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.250.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>207m<sup>2</sup></b>	<b>987m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Ervaar het toppunt van het mediterrane leven in deze zorgvuldig vervaardigde woning, waar elk detail is ontworpen om uw levensstijl naar een hoger niveau te tillen en de essentie van de Spaanse gelukzaligheid te omarmen. Mis de kans niet om van dit toevluchtsoord van uw dromen in Jávea te maken.

Plan vandaag nog uw bezichtiging en dompel uzelf onder in het luxe leven te midden van adembenemende natuurlijke schoonheid.

### Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.250.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Slaapkamers    2 Badkamers    207m<sup>2</sup> Plattegrond    987m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje