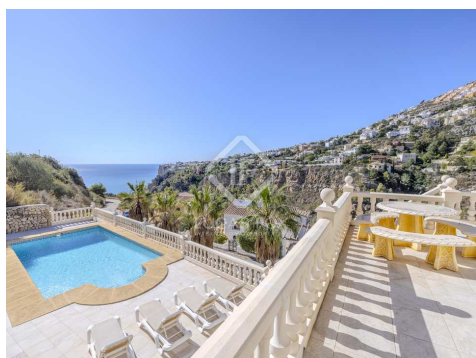


695.000 € Villa - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Cumbre del Sol, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03730

3 Slaapkamers **3** Badkamers **210m²** Plattegrond **1.015m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

695.000 € Villa - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Cumbre del Sol, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03730

3	3	210m²	1.015m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa met 3 slaapkamers op het zuiden, uitzicht op zee en zwembad, gelegen in een rustige omgeving nabij voorzieningen en internationale scholen.

Deze mooie villa met 3 slaapkamers is toegankelijk via de voetgangerspoort die u rechtstreeks naar de voordeur leidt. U wordt verwelkomd in de woning via de inkomhal, met rechts een gastentoilet en doucheruimte en links een garderobekast. Vanuit de entree loopt u rechtstreeks de open woon- en eetkamer in, evenals de volledig uitgeruste open keuken. Natuurlijk licht valt de woning binnen dankzij de vele ramen en de zuidelijke ligging van het pand.

De woonkamer heeft een houtgestookte cassettehaard en airconditioning warm/koud. De woning is in 2017 volledig gerenoveerd met neutrale tinten, waardoor het voor elke koper een gemakkelijk palet is. Vanuit de woonkamer openen deuren naar het buitenterras met prachtig uitzicht op zee en uitzicht over de bergen. Een mooie zithoek nodigt u uit om te zitten en te genieten van uw ochtendkoffie of avondcocktail terwijl u uitkijkt op de zee.

Deze woning beschikt over diverse buitenterrassen, waardoor u voldoende ruimte heeft voor zit- en recreatieruimtes. Een trap leidt naar het zwembad en het zwembadterras, waar u een prachtige, volledig uitgeruste zomerkeuken heeft. Een ideaal gebied om te socialiseren met vrienden en familie, te genieten van de zon, te zwemmen of gewoon te ontspannen in de schaduw. Genietend van een verhoogde ligging, zult u gefascineerd zijn door het uitzicht en de avondzonsondergangen.

Vanuit het woongedeelte in het huis leidt een trap naar de hoofdslaapkamer, met een en-suite badkamer met douche, evenals twee tweepersoonsslaapkamers met aparte familiebadkamer. Alle slaapkamers hebben directe toegang tot het zwembadterras en genieten van veel natuurlijk licht. Vanaf dit lagere niveau heeft u ook toegang tot de achtertuin, waar een pad u naar een buitenkamer leidt, die momenteel in gebruik is als gymzaal maar ook zeer geschikt zou zijn als kantoorruimte, kinderspeelkamer of eventueel apart gastenverblijf. .



lucasfox.co.nl/go/jav48151

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, , ,

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

695.000 € Villa - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Cumbre del Sol, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03730

3	3	210m²	1.015m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De terrasvormige tuin is gemakkelijk te onderhouden met mediterrane bomen en struiken, hoge palmen en volwassen hagen die privacy bieden. Het pand profiteert ook van een regenwateropslag. Dit huis profiteert ook van twee geïnstalleerde zonnepanelen voor elektriciteit, waardoor de energierekeningen laag blijven. Een carport biedt privéparkeergelegenheid voor één voertuig en heeft een beveiligde garagedeur.

Gelegen in een prachtige woonwijk, met prachtig uitzicht op zee en de bergen en op slechts een paar minuten rijden van de internationale Lady Elisabeth School, lokale voorzieningen en stranden, zou deze mooie villa op het zuiden een ideaal vakantiehuis zijn, maar ook als geschikt om het hele jaar door te wonen.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

695.000 € Villa - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Cumbre del Sol, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03730

3 Slaapkamers **3** Badkamers **210m²** Plattegrond **1.015m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje