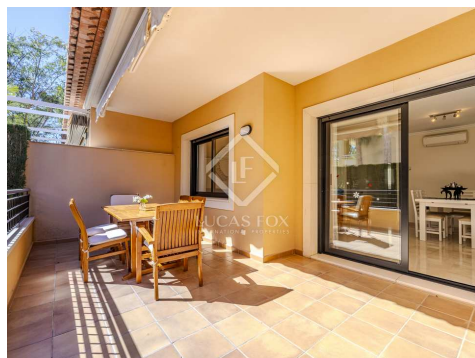


575.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer appartement te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 Slaapkamers **3** Badkamers **197m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

575.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer appartement te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 Slaapkamers **3** Badkamers **197m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Onberispelijk herenhuis met 5 slaapkamers te koop in een gewilde ontwikkeling, op loopafstand van alle voorzieningen en het zandstrand Arenal, in Jávea.

Dit prachtige herenhuis, gelegen in een zeer gewilde ontwikkeling, is toegankelijk via een beveiligde toegangspoort die door de prachtig onderhouden tuinen naar de voordeur van het pand leidt. Tevens wordt toegang verleend via de eigen ondergrondse parkeergarage, vanwaar een interne trap rechtstreeks de woning in leidt. De parkeergarage biedt veel ruimte en profiteert ook van een opslagruimte.

Het hoogste niveau van het huis heeft een hal die leidt naar de volledig uitgeruste keuken, met hoogwaardige apparatuur van BOSCH en AEG. De open woon- en eetkamer biedt directe toegang tot het overdekte terras op het zuiden, waar u nog meer zit- en eetruimte kunt vinden. Er is ook een kleine, gemakkelijk te onderhouden tuin met hoge, volwassen heggen die privacy bieden. Op dit hoofdniveau bevindt zich een grote tweepersoonsslaapkamer met ingebouwde kasten en een aparte badkamer. Deze slaapkamer zou een goede gastenaccommodatie zijn en ook ideaal voor iedereen die geen trappen kan lopen, aangezien u rolstoeltoegankelijk bent in de urbanisatie en directe toegang tot het huis.

Vanuit de woonkamer leidt een trap naar het volgende niveau, waar u de hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer vindt. Er zijn nog twee tweepersoonsslaapkamers en een aparte familiebadkamer. Alle slaapkamers zijn voorzien van ingebouwde kasten, rolluiken en geïnstalleerde warm/koud airconditioning. Twee van de slaapkamers hebben directe toegang tot het buitenterras. Het hele huis geniet van het comfort van vloerverwarming voor de koelere wintermaanden, en de vele ramen zorgen ervoor dat er veel natuurlijk licht naar binnen valt.

De bovenste verdieping van deze woning biedt een zeer grote ruimte en wordt momenteel gebruikt als kantoor en tweede woonruimte. Deze helder verlichte kamer kan heel gemakkelijk worden omgebouwd tot een grote master suite, die al beschikt over vooraf geïnstalleerde leidingen voor een badkamer en voldoende ruimte voor een grote inloopkast. Met toegang tot privébuitenterrassen aan weerszijden van deze grote bovenverdieping, is de keuze aan u, of u nu de schaduw zoekt in de zomermaanden of wilt genieten van de winterzon.



lucasfox.co.nl/go/jav48224

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Conciërge service, Natuurlijke lichtinval,
Marmeren vloeren, Vloerverwarming,
Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Rolstoeltoegankelijk, Inbouwkasten,
Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Beveiliging,
Besloten gemeenschap, Berging, Balkon,
Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

575.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer appartement te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 Slaapkamers **3** Badkamers **197m²** Plattegrond

Dit onberispelijke pand profiteert van prachtige tuinen, met groene gazons en hoge palmen rondom een prachtig gemeenschappelijk zwembad, perfect voor het heerlijke warme klimaat dat Jávea te bieden heeft. Deze huisdiervriendelijke, omheinde ontwikkeling heeft ook een conciërgeservice tijdens de zomermaanden en beveiligingscamera's met gesloten circuit bieden extra veiligheid.

Gelegen op vijf minuten loopafstand van de plaatselijke supermarkten en het zandstrand, met zijn bruisende boulevard, waar u kunt genieten van een ruime keuze aan restaurants, cafés en bars, heeft u echt keuze te over. Dit fantastische herenhuis zou een ideale gezinswoning zijn, maar ook een geweldige investeringsmogelijkheid voor verhuur.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

575.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer appartement te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 Slaapkamers **3** Badkamers **197m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje