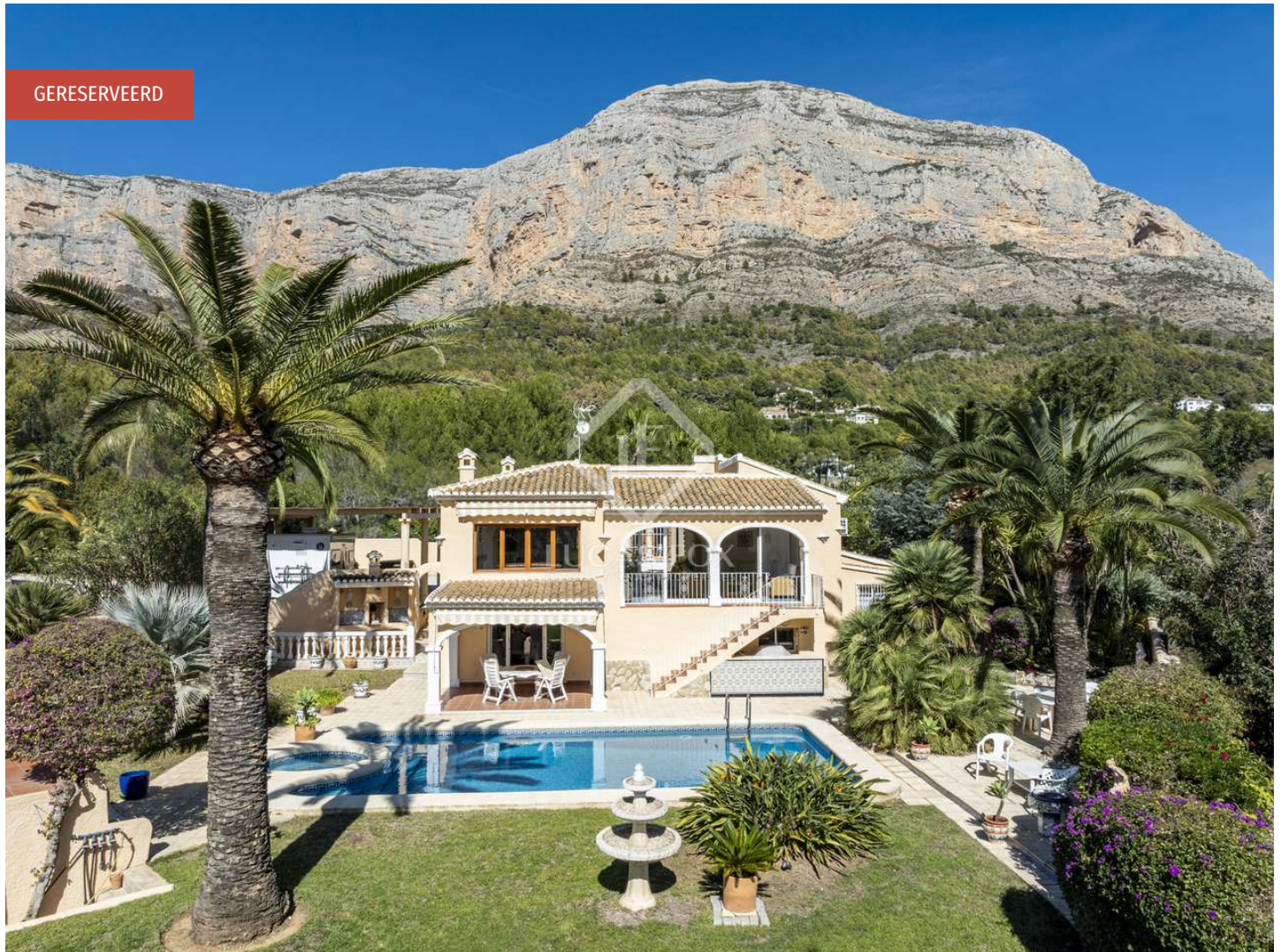


749.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd  
**5 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca**

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

**5** Slaapkamers    **3** Badkamers    **344m<sup>2</sup>** Plattegrond    **2.137m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



**Contact ons over deze woning**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

## 749.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

# 5 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

**5** Slaapkamers      **3** Badkamers      **344m<sup>2</sup>** Plattegrond      **2.137m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Een prachtige familievilla te koop, met prachtig uitzicht over de vallei, een verzorgde privétuin en een apart gastenappartement, gelegen in Montgó.

Dit spectaculaire familiehuis is zeer goed verzorgd en genoten door de huidige eigenaren.

Het privéperceel ligt aan het einde van een doodlopende weg en biedt een oase van rust. Er is voldoende off-road parking, waaronder een dubbele carport, hoog genoeg voor een camper of boot, plus een afgesloten garage met een wasruimte en interne toegang tot het gastenappartement.

De hoofdvilla is toegankelijk via het glazen naya-terras met een prachtig uitzicht, dat in de winter een warme kamer biedt, en kan in de zomer worden geopend naar de gezellige binnenplaats voor een briesje. Op dit hoofdniveau bevindt zich de ruime en volledig uitgeruste keuken, een aparte bijkeuken met toegang naar buiten, drie tweepersoonsslaapkamers, elk met ingebouwde kasten, waaronder de hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer met douche, plus een familiebadkamer. De gezellige woon-eetkamer heeft een gashaard en een prachtig raam met uitzicht op de weelderige tuinen. Vanaf hier komt de toegang terug naar het naya-terras en de binnenplaats.

Beneden is een volledig zelfstandig gastenappartement. Er is een gezellige woon-eetkamer met bar, twee tweepersoonsslaapkamers en een doucheruimte, plus voldoende opbergruimte. Er is ook een zomerkeuken buiten die volledig is uitgerust, plus een aparte doucheruimte waardoor u zich gemakkelijk buiten kunt vermaken, zelfs met kinderen!

De tuin is grotendeels vlak, met mooie volwassen planten en gekleurde LED-verlichting, allemaal rondom het prachtige zwembad met ingebouwde jacuzzi.

Dit is echt een spectaculair huis, perfect voor permanente bewoning, of als vakantiehuis waar het hele gezin van kan genieten.

Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/jav48550](https://lucasfox.co.nl/go/jav48550)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Jacuzzi, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Balkon, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

## 749.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

# 5 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

**5** Slaapkamers    **3** Badkamers    **344m<sup>2</sup>** Plattegrond    **2.137m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje