

950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>208m<sup>2</sup></b>	<b>1.466m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>208m<sup>2</sup></b>	<b>1.466m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Gerenoeverde mediterrane villa op het zuiden, gelegen in een rustige woonwijk van de Montgo, dichtbij de historische oude binnenstad van Jávea.

Deze accommodatie ligt in een schilderachtige omgeving en biedt een zalig toevluchtsoord te midden van weelderig groen en levendige palmen. De buitenkant van het huis, gekenmerkt door zijn mediterrane design, is voorzien van charmante witte muren, geaccentueerd door aardetinten. Er is off-road parkeergelegenheid voor diverse voertuigen en een overdekte carport. De toegang tot het pand is via twee charmante houten deuren en een overdekte loopbrug brengt u naar de voordeur van het huis.

Als u binnenstapt, wordt u verwelkomd in het hart van het huis: de open keuken, uitgerust met hoogwaardige apparatuur, op maat gemaakte kasten en een centraal eiland, perfect voor culinaire creaties en informele bijeenkomsten. bijeenkomsten gelijk. Aangrenzend biedt de woon- en eetkamer een uitnodigende sfeer voor entertainment of om gewoon te ontspannen bij de open haard op een winteravond. Door de vele ramen en glazen terrasdeuren valt er veel natuurlijk licht de woning binnen.

Er zijn twee slaapkamers en twee badkamers op dit hoofdniveau, en beide slaapkamers hebben ingebouwde kasten en directe toegang tot het buitenterras met uitzicht op het zwembad en de tuin. De hoofdslaapkamer heeft een badkamer en-suite. Naast het woongedeelte bevindt zich een kamer die eventueel gebruikt kan worden als extra slaapkamer, kantoor of speelkamer. Het hele huis profiteert van comfortabele vloerverwarming via een elektrische zonnepomp van BOSCH en ramen met aluminium kozijnen met dubbele beglazing.

Vanuit de woonkamer openen glazen deuren naar het grote, overdekte buitenterras, waar u wordt begroet door een boeiend landschap versierd met wuivende palmen en levendig gebladerte, waardoor een oase-achtige sfeer rond het zwembad ontstaat. Een trap die vanaf het terras naar beneden leidt, brengt u naar het zwembadgedeelte, dat een idyllische omgeving biedt om overdag van de zon te genieten en 's avonds van spectaculaire zonsondergangen te genieten. Een extra slaapkamer en badkamer bevinden zich op het lagere niveau van het huis, bij het zwembad. Deze kamer zou ook gebruikt kunnen worden als gym, speelkamer of als kantoorruimte.



[lucasfox.co.nl/go/jav48810](https://lucasfox.co.nl/go/jav48810)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open keuken, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoeverd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon, Airconditioning, , ,

### Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>208m<sup>2</sup></b>	<b>1.466m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Het prachtige gastenverblijf, gelegen bovenaan de tuin, zal u betoveren. Het is ontworpen met comfort en veelzijdigheid in gedachten en beschikt over een open studio-indeling die een gevoel van lichte verfijning uitstraalt. Met voldoende natuurlijk licht dat door grote ramen filtert, wordt u getraakteerd op een panoramisch uitzicht op het weelderige landschap, inclusief een prachtige cactustuin, palmen en fruitbomen, waardoor uw gasten worden uitgenodigd om te ontspannen in rust en stijl. Binnen zet het interieurontwerppalet het thema van rust voort, met witte muren en neutrale tinten die het gevoel van licht en ruimte overal versterken. De open indeling loopt moeiteloos van de ene ruimte naar de andere, van de volledig ingerichte open keuken tot aan het woon-/eetgedeelte, de slaapkamer en de badkamer is er een naadloze verbinding.

De leefruimte buiten biedt een betoverende zomerkeuken en barbecueplek, gelegen naast de keuken en perfect om buiten te dineren en gasten te ontvangen tegen de achtergrond van de majestueuze Montgo-berg.

Dit mooie huis ligt dicht bij het charmante historische oude centrum van Jávea en biedt de perfecte balans tussen afzondering en gemak. Of het nu gaat om een fulltime woning, een vakantiebestemming of een huurinvestering, dit prachtige pand moet gezien worden.

Neem contact met ons op voor een bezichtiging.

### Contact ons over deze woning

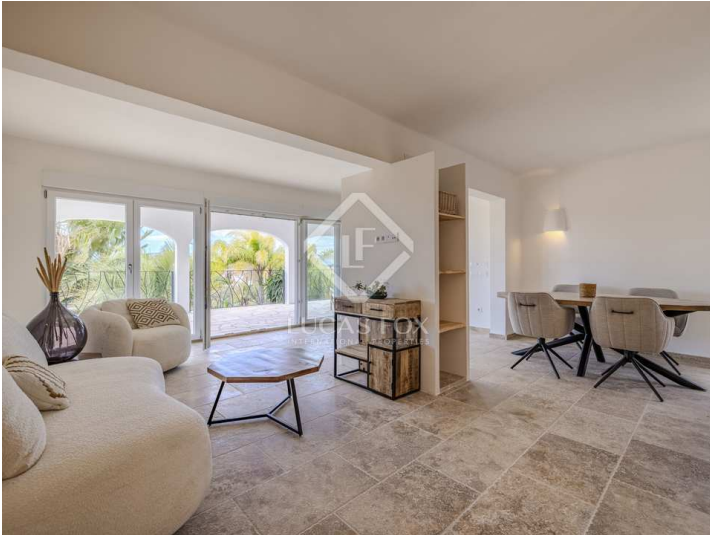
+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Slaapkamers    4 Badkamers    208m<sup>2</sup> Plattegrond    1.466m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje