

1.550.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 Slaapkamers **3** Badkamers **1.000m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.550.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 Slaapkamers **3** Badkamers **1.000m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Moderne luxe villa met vrij uitzicht op de Montgo en de zee in Cansalades, Jávea

Eigentijdse designvilla, gebouwd in 2019 en gelegen op slechts 5 minuten van de golfbaan van Jávea en 15 minuten van Moraira.

Op de begane grond wordt u verwelkomd door een ruime en lichte woon-eetkamer met een dubbel hoog plafond en grote ramen die uitkomen op een buitenterras met panoramisch uitzicht op de majestueuze Montgó en de zee die reikt tot aan de horizon.

Opvallend is de prachtige keuken, volledig uitgerust en modern van opzet, die harmonieus samenvloeit met de woonkamer en beschikt over een aangrenzende bijkeuken. De hoofdslaapkamer en de luxe ensuite badkamer bieden een prachtig uitzicht.

Bovendien zijn er op dezelfde verdieping twee extra slaapkamers, een familiebadkamer en een gastentoilet om dit niveau te voltooien.

Wat het lagere niveau betreft, moeten we benadrukken dat het een grote slaapkamer heeft met een eigen aangrenzende badkamer met douche.

Als hoogtepunt wacht u een spectaculair dakterras waar u kunt genieten van onvergetelijke zonsondergangen boven de Montgó.

Bij de ingang van het pand vindt u een garage en een overdekte carport voor twee auto's.

Deze exclusieve villa is voorzien van vloerverwarming, aërothermische airconditioning van Panasonic, aluminium ramen met dubbele beglazing, evenals domotica voor buitenverlichting en automatische irrigatie in de weelderige tuin.

Wat de buitenkant betreft, is het pand omgeven door palmbomen, fruitbomen en een prachtige olijfboom. De villa komt uit op grote zonnige en schaduwrijke terrassen rondom het overloopzwembad en de jacuzzi. Op loopafstand bevindt zich de zomerkeuken met barbecue, waardoor de perfecte setting ontstaat voor buitenactiviteiten.



lucasfox.co.nl/go/jav49113

Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi,
Vloerverwarming, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Panoramisch zicht, Open keuken,
Inbouwkasten, Dubbel glas,
Domotica systeem, Alarmsysteem,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.550.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 Slaapkamers **3** Badkamers **1.000m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje