

2.750.000 € Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>521m<sup>2</sup></b>	<b>1.659m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

2.750.000 € Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

**5** Slaapkamers    **7** Badkamers    **521m<sup>2</sup>** Plattegrond    **1.659m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Een prachtig gepresenteerde villa met 5 slaapkamers, gelegen in de gewilde omgeving van Monte Olympio. Hoogwaardige afwerking, wellnesscentrum en het hele jaar door zon.**

Ervaar het toppunt van luxe aan de kust in deze prachtige villa gelegen in het prestigieuze gebied Les Cansalades, Javea. Dit pand, verdeeld over drie uitgestrekte verdiepingen en met een zorgvuldig ontworpen woonruimte van 521 m<sup>2</sup>, is een waar meesterwerk van elegantie en comfort.

De villa beschikt over vijf luxueuze slaapkamers, elk compleet met een eigen en-suite badkamer, die privacy en luxe biedt voor alle bewoners. De grote open woonkamer is een wonder, met een adembenemend uitzicht op zowel de bergen als de zee, en biedt een perfecte achtergrond voor ontspanning en entertainment.

Een loft op de bovenste verdieping doet dienst als serene kantoorruimte, ideaal voor mensen die vanuit huis werken. De spa beschikt over een verwarmd zwembad en een hamam, waar u heerlijk tot rust kunt komen, terwijl het tuinzwembad met zijn charmante fontein en waadgedeelte uitnodigt tot rustige middagen onder de zon.

De buitenkant van de villa is net zo indrukwekkend, met een overloopzwembad dat uitkijkt over de zee en de berg Montgo, wat het gevoel van exclusiviteit versterkt. De woning is omgeven door meerdere terrassen en balkons, een zomerkeuken compleet met moderne voorzieningen om buiten te dineren.

Uitgerust met een Loxone, KNX smart home-systeem, Sonos-geluidssysteem overal en een 18 kW zonne-energiecentrale met accu's, combineert deze villa luxe met duurzaamheid. Extra functies zijn onder meer een handige EV-oplader, airconditioning en drie zwembaden, die altijd comfort garanderen.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/jav51011](https://lucasfox.co.nl/go/jav51011)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Binnenzwembad, Jacuzzi, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Thuis bioscoop, Panoramisch zicht, Open keuken, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

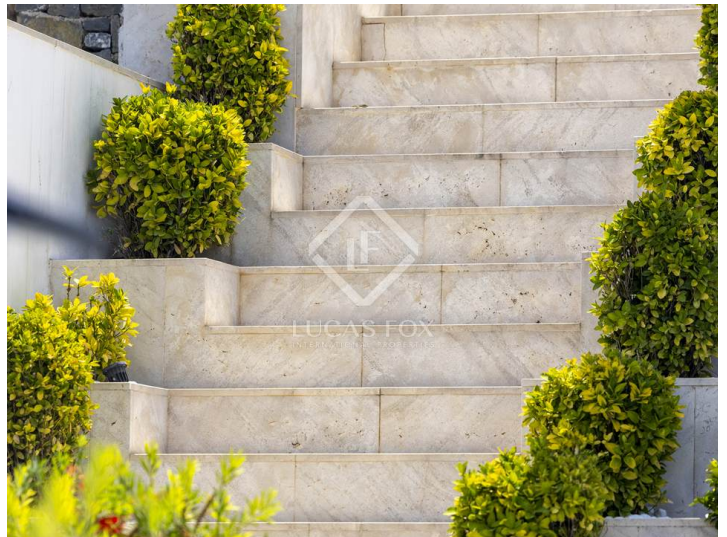
+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

2.750.000 € Villa - Te koop

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

**5** Slaapkamers      **7** Badkamers      **521m<sup>2</sup>** Plattegrond      **1.659m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje