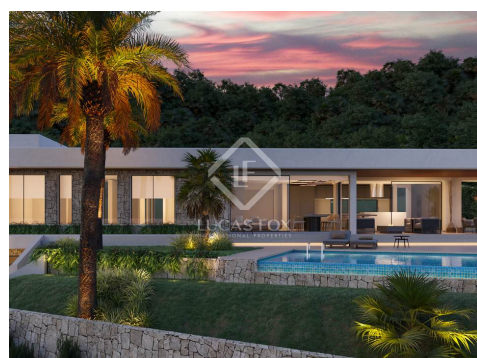


2.900.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 87m² terras te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	250m²	1.300m²	87m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

2.900.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 87m² terras te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	250m²	1.300m²	87m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Schitterende nieuwbouw luxe villa met 4 slaapkamers en een schitterend uitzicht op zee en de bergen te koop in een van de meest gewilde woonwijken van Jávea.

Het project voor deze luxe, moderne villa is gelegen in een gewilde, rustige woonwijk met een prachtig panoramisch uitzicht op zee en de bergen. Deze villa met twee verdiepingen beschikt over een grote privégarage voor twee voertuigen en directe toegang tot het huis.

De begane grond verwelkomt u in een hal en de open woon- en eetkamer. De grote glazen ramen en deuren vullen de kamer met natuurlijk licht en bieden de meest spectaculaire uitzichten. Een volledig uitgeruste open keuken, met een centraal eiland, bevindt zich naast de eetkamer. Het hart van het huis dat dient als een hub voor culinaire avonturen en sociale interacties. De keuken vloeit naadloos over in de ruime woonkamer. Vanaf hier heeft u directe toegang tot het overdekte terras, met een extra zit- en eethoek en het terras bij het zwembad. Dit huis is ideaal om te entertainen en te socializen met vrienden en familie.

Op dit hoofdniveau zijn er drie tweepersoonsslaapkamers, allemaal met ingebouwde kasten en en-suite badkamers, wat comfort en privacy garandeert voor familie en gasten. De hoofdsuite heeft ook de extra luxe van een privéterras waar u kunt ontspannen en tot rust kunt komen terwijl u de prachtige zonsondergang over de baai bekijkt. Vanaf het hoofdniveau brengt een interne trap u naar het lagere niveau. Een veelzijdige ruimte, momenteel ontworpen om een tweepersoonsslaapkamer met badkamer en-suite, een speelkamer, een praktische aparte badkamer, een machinekamer en twee grote opslagruimtes te hebben. Dit is het huidige ontwerp, maar kan ook worden aangepast om extra slaapkamers toe te voegen als u dat wenst. Naast de speelkamer is de toegang tot de privégarage, met ruimte voor twee voertuigen. Een automatische poort zorgt voor gemak en veiligheid.

Vanuit de woonkamer op de begane grond van het huis heeft u direct toegang tot het terras bij het zwembad, waar u kunt genieten van het meest adembenemende uitzicht op de open zee en de bergen. Het infinity zwembad is uitnodigend en het terras heeft voldoende ruimte voor ligstoelen. Een ideale plek om te genieten van de zonsopgang of een avondcocktail. De tuin is gemakkelijk te onderhouden, omdat er mediterrane planten in staan.



lucasfox.co.nl/go/jav51671

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Barbecue, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

2.900.000 € Villa - Te koop**Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 87m² terras te koop in Jávea, Costa Blanca**

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	250m²	1.300m²	87m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

De bouw van dit luxe pand start in 2025, met gebruik van materialen van topkwaliteit. Vanuit bijna elke kamer in het huis kunt u genieten van een adembenemend uitzicht op de prachtige zee en de majestueuze berg Montgo. Achter het huis is een aangewezen groene zone, wat een vredige sfeer geeft. Omringd door weelderig groen, zult u in uw eigen privé-oase wonen. Gelegen op een idyllische locatie, herdefinieert deze prachtige residentie verfijnd leven met zijn opmerkelijke ontwerp en hoogwaardige afwerkingen.

Neem contact met ons op voor meer informatie en om uw persoonlijke tintje toe te voegen aan het ontwerp van dit fantastische pand.

Contact ons over deze woning+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

2.900.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 87m² terras te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	250m²	1.300m²	87m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje