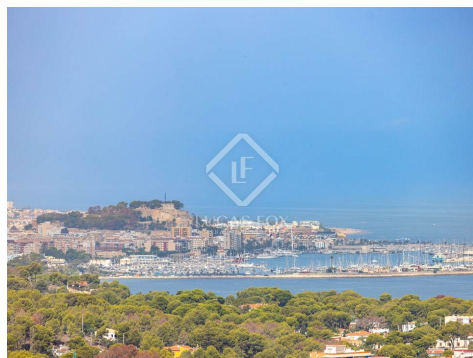


**750.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar**  
**Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Dénia, Costa Blanca**

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03700

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>184m<sup>2</sup></b>	<b>750m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

EXCLUSIEF AANBOD | ALLEEN BIJ LUCAS FOX BESCHIKBAAR



**Contact ons over deze woning**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

## 750.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

# Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Dénia, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03700

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **184m<sup>2</sup>** Plattegrond    **750m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Smaakvol gerenoveerde villa met 3 slaapkamers op de gewilde locatie Las Rotes met een onbelemmerd uitzicht op zee en de kust.

Deze prachtige villa is een must-see voor iedereen die wil genieten van het leven aan zee en de levensstijl die dit te bieden heeft. De open woonruimte op de bovenste verdieping zorgt voor voldoende licht en het hele jaar door zonneschijn in de woning. Ramen van vloer tot plafond bieden maximaal uitzicht op zee en de kust en een gemakkelijke doorstroming naar het zwembad en de chill-outruimte.

De hoofdslaapkamer bevindt zich op de bovenverdieping en de 2 gastenkamers op de benedenverdieping, die met een interne trap met elkaar verbonden zijn. Er zijn veel buitenruimtes om van het uitzicht en de zon te genieten, waardoor deze villa ideaal is om het hele jaar door te wonen met alle voorzieningen op korte rijafstand of als zeer aantrekkelijk vakantiehuis dat minimaal onderhoud nodig heeft.

Het nationale park van de Montgo vormt een prachtig decor en hier op deze locatie kunt u zich echt één voelen met de natuur, terwijl u toch in een stedelijk gebied en dicht bij de oceaan verblijft.

Een bezichtiging is essentieel om de locatie en het fantastische uitzicht op zee te kunnen waarderen, zowel overdag als 's nachts.



[lucasfox.co.nl/go/jav52310](https://lucasfox.co.nl/go/jav52310)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Dubbel glas, Chill out area, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje



## 750.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Dénia, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03700

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **184m<sup>2</sup>** Plattegrond    **750m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje