

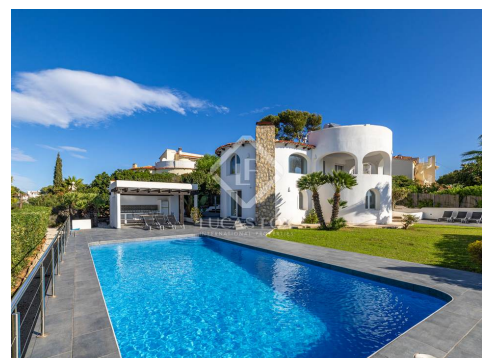
1.195.000 € Villa - Te koop - Top Pick

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Slaapkamers 2 Badkamers 275m² Plattegrond 900m² Perceeloppervlakte

TOP PICK



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.195.000 € Villa - Te koop - Top Pick

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Slaapkamers 2 Badkamers 275m² Plattegrond 900m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtig pand met 4 slaapkamers, 2 verdiepingen, een apart appartement en een prachtig uitzicht op zee, gelegen in de gewilde woonwijk Balcón al Mar, Jávea.

Dit schitterende pand met twee verdiepingen ligt in de populaire woonwijk Balcón al Mar en heeft een verhoogde ligging, waardoor u een prachtig uitzicht op zee heeft.

Toegang tot het pand wordt verleend via de voetgangersingang met een prachtige grote houten deur of de privégarage, die ruimte biedt aan één groot voertuig. Buitentrappen leiden naar de bovenverdieping van het huis. De voordeur opent naar een hal en open woon- en eetkamer, evenals de volledig uitgeruste open keuken met hoogwaardige apparatuur, veel opbergruimte en aanrechtblad. Het centrale eiland met zitplaatsen biedt de mogelijkheid om informeel te dineren of te socializen terwijl u maaltijden bereidt, waardoor de keuken een natuurlijke ontmoetingsplaats is.

Licht stroomt het huis binnen dankzij de vele ramen, er is warme en koude airconditioning en de woonkamer profiteert van een houtkachel, die warmte en sfeer toevoegt tijdens de koudere maanden. Het huis profiteert ook van een zonnepaneel voor warm water, waardoor de rekeningen laag blijven. Vanuit de woonkamer hebben we directe toegang tot het overdekte terras met prachtig uitzicht op zee. Een perfecte plek om te genieten van uw ochtendkoffie of avondcocktail.

Een wenteltrap vanaf het hoofdterras leidt naar het dakterrassolarium. Er is een praktisch gastentoilet naast de woonkamer en een gang leidt naar de grote hoofdslaapkamer op deze bovenste verdieping. Een waar toevluchtsoord, niet alleen ruim maar ook profiterend van toegang tot het overdekte terras met uitzicht op zee, wat een rustige, luxe sfeer creëert. De en-suite badkamer heeft een grote inloopdouche en dubbele wastafel. De inloopkast biedt voldoende opbergruimte, waardoor de master suite even praktisch als luxe is. Als het beter zou zijn om twee slaapkamers op deze verdieping te hebben, kan dit worden bereikt omdat de hoofdsuite groot genoeg is om twee aparte slaapkamers te huisvesten.



lucasfox.co.nl/go/jav52763

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Inloopkast, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.195.000 € Villa - Te koop - Top Pick

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	275m²	900m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De benedenverdieping van dit huis profiteert van een apart appartement met een eigen ingang, ideaal voor uitgebreide familieleden en gasten, met een eigen volledig functionele open keuken en woonkamer, wat een gevoel van onafhankelijkheid en privacy biedt. Er zijn drie tweepersoonsslaapkamers en de gedeelde badkamer is uitgerust met moderne voorzieningen. Vanuit de woonkamer stapt u zo de tuin en het terras in. Het terras bij het zwembad is een opvallend kenmerk van het huis en biedt voldoende ruimte om te ontspannen en te socializen. De prachtige zomerkeuken, uitgerust met een inductiekookplaat, maakt buiten koken gemakkelijk, perfect voor het organiseren van barbecues of het genieten van maaltijden in de buitenlucht in de vele warme maanden die Jávea te bieden heeft. Er is een eigen buitendouche en het zwembad van 12x6 meter is onlangs volledig opnieuw betegeld en is omgeven door voldoende ruimte voor ligstoelen.

De tuin, ontworpen voor weinig onderhoud, heeft een mix van gazon, grind en mediterrane planten en struiken die goed passen bij het klimaat. U kunt genieten van een selectie fruitbomen en de volwassen heggen bieden privacy. Dit huis profiteert ook van een aparte bijkeuken en een zeer grote opslagruimte en machinekamer.

Dit prachtige, veelzijdige object met apart appartement en uitzicht op zee is ideaal als gezins- of vakantiehuis.

Bel ons nu om een bezichtiging te boeken.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.195.000 € Villa - Te koop - Top Pick

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Slaapkamers 2 Badkamers 275m² Plattegrond 900m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje