

860.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 140m² terras te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	170m²	950m²	140m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

860.000 € Villa - Te koop**Excellent 4 Slaapkamer villa met 140m² terras te koop in Jávea, Costa Blanca**

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	170m²	950m²	140m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING**Prachtig huis met 4 slaapkamers, een schilderachtig open uitzicht, gelegen in een gewilde, rustige woonwijk dicht bij alle voorzieningen in Jávea.**

Deze prachtige villa met twee verdiepingen ligt in een rustige woonwijk en biedt privacy, maar ook de nabijheid van alle voorzieningen en de prachtige stranden die Jávea te bieden heeft. Toegang tot het pand wordt verleend via een voetgangersingang of via een elektrische poort, die leidt naar een grote overdekte parkeerplaats voor twee voertuigen.

De voordeur van het huis verwelkomt u in de hal, met een praktisch gastentoilet, dat direct naar de grote woon- en eetkamer leidt. Natuurlijk licht stroomt het huis binnen dankzij de vele ramen en de grote glazen schuifdeuren die volledig opengaan, naadloos aansluitend op de leefruimte buiten en een groot overdekt terras bieden. De ruime open woon- en eetkamer is perfect om te socializen met familie en vrienden. De volledig uitgeruste keuken, gelegen naast de eetkamer, profiteert van directe toegang tot het buitenterras en de barbecueplek.

De hoofdverdieping van het huis biedt drie tweepersoonsslaapkamers, waarvan er één momenteel als kantoor wordt gebruikt. Een grote gedeelde badkamer bedient deze verdieping en er is een berging/wasruimte, die de mogelijkheid biedt om te worden omgebouwd tot een tweede badkamer, mocht men dat willen. De bovenste verdieping is gereserveerd voor de hoofdsuite, een privé-retraite met een inloopkast, een eigen badkamer en directe toegang tot een groot, privéterras. Vanuit deze prachtige ruimte kan men genieten van adembenemende uitzichten op zee en de bergen.

Het pand profiteert van zonnepanelen, centrale verwarming door het hele huis, een gezellige open haard in de woonkamer voor de winteravonden en comfortabele airconditioning voor de warmere zomermaanden. Dit huis is een perfecte balans tussen modern comfort en natuurlijke charme, ideaal voor ontspanning en entertainment in een pittoreske omgeving.

lucasfox.co.nl/go/jav53951

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

860.000 € Villa - Te koop**Excellent 4 Slaapkamer villa met 140m² terras te koop in Jávea, Costa Blanca**

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	170m²	950m²	140m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

De buitenruimte biedt een prachtig aangelegde tuin met inheemse planten, fruitbomen, hoge heggen en levendige bloemen. Er is een irrigatiesysteem geïnstalleerd voor onderhoudsarm onderhoud. Het prachtige zwembad, met een aflopende strandtoegang, bevindt zich voor het buitenterras. Of u nu ontspant in de schaduw of geniet van de zon, het buitenterras is perfect voor entertainment, compleet met een barbecueplek. Een machinekamer bevindt zich onder het zwembad, evenals een grote opslagruimte en een wijnkelder voor liefhebbers.

Gelegen in een rustige en gewilde woonwijk, biedt dit huis een perfect toevluchtsoord voor degenen die op zoek zijn naar rust en privacy. Ondanks de rustige omgeving, ligt het pand op korte afstand van essentiële voorzieningen, waaronder supermarkten, internationale scholen, lokale winkels en gezondheidszorgfaciliteiten.

Het gebied biedt ook gemakkelijke toegang tot recreatiemogelijkheden, zoals parken, sportscholen, cafés en restaurants, waardoor het ideaal is voor zowel gezinnen als professionals. Daarnaast zou dit pand ook een interessante huurmogelijkheid zijn.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

860.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 140m² terras te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	170m²	950m²	140m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje