

1.050.000 € Villa - Te koop - Top Pick

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 Slaapkamers **2** Badkamers **122m²** Plattegrond **754m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.050.000 € Villa - Te koop - Top Pick

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 Slaapkamers **2** Badkamers **122m²** Plattegrond **754m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtig huis met 3 slaapkamers en een prachtig open uitzicht, gelegen op de hellingen van de majestueuze berg Montgo, in een rustige woonwijk.

Dit prachtige huis ligt in de gewilde woonwijk Montgó in Jávea en combineert modern comfort met tijdloze charme. Het biedt een prachtig open uitzicht over de vallei.

Toegang tot het pand wordt verleend via de elektrische poort, waar een grote off-road parkeerplaats beschikbaar is, geschikt voor verschillende voertuigen, samen met een privégarage. De voordeur verwelkomt gasten in de hal, waar, aan de rechterkant, de open woon- en eetkamer een panoramisch uitzicht op de vallei biedt.

De moderne keuken, uitgerust met topklasse apparatuur en een centraal eiland, creëert een gezellige ruimte die perfect is om vrienden en familie te vermaken. Een deur leidt direct naar een overdekte zomerkeuken en barbecueplek, wat zorgt voor een naadloos binnen-buitenleven, ideaal om buiten te eten terwijl u geniet van de prachtige zonsondergangen van Montgó. Links van de hal bevindt zich een veelzijdige tweepersoonsslaapkamer die dienstdoet als een uitstekende logeerkamer of tv-lounge, handig gelegen in de buurt van de badkamer op de begane grond. Daarnaast beschikt deze verdieping over een licht kantoor en een praktische bijkeuken met directe toegang tot de achtertuin.

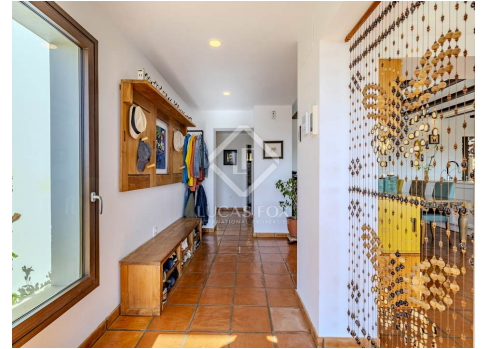
Een prachtig betegelde trap leidt naar boven naar twee extra slaapkamers: een tweepersoonsslaapkamer en de hoofdsuite, die beschikt over een inloopkast en een slim ontworpen dubbele en-suite badkamer, toegankelijk vanuit beide slaapkamers. Dit huis is uitgerust met zonnepanelen, airconditioning en vloerverwarming, wat het hele jaar door comfort biedt. De grote ramen laten veel natuurlijk licht binnen en dankzij de zuidelijke oriëntatie geniet het pand het hele jaar door van zonschijn.

De buitenruimte beschikt over een gemakkelijk te onderhouden, terrasvormige tuin met inheemse planten, struiken, bloemen en heggen. Het 12,5 meter lange zwembad is perfect om af te koelen in het warme mediterrane klimaat. Dit mooie huis ligt in een rustige en prestigieuze buurt, omgeven door natuur en biedt een hoge levenskwaliteit.

Dankzij de nabijheid van alle voorzieningen en de gemakkelijke toegang tot het centrum van Jávea en Denia is dit pand een ideale gezinswoning of verhuurinvestering.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje



lucasfox.co.nl/go/jav56639

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Panoramisch zicht, Open keuken, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

1.050.000 € Villa - Te koop - Top Pick

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 Slaapkamers **2** Badkamers **122m²** Plattegrond **754m²** Perceeloppervlakte

Voor meer informatie over dit prachtige pand kunt u gerust contact met ons opnemen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje