

1.290.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Slaapkamers 3 Badkamers 280m² Plattegrond 1.505m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.290.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Slaapkamers 3 Badkamers 280m² Plattegrond 1.505m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtige villa met 4 slaapkamers, op het zuiden gelegen, gelegen in een adembenemende tuin in oasestijl, gelegen in een rustige woonwijk, dicht bij alle voorzieningen

Ontdek het toppunt van luxe wonen in deze prachtige villa, gelegen te midden van een weelderige, minutieus aangelegde oasetuin. Dit prachtige huis biedt ongeëvenaarde privacy en rust en combineert tijdloze elegantie met modern comfort, waardoor een serene retraite ontstaat op slechts een korte rit van het hart van de historische oude stad van Jávea. Zodra u het terrein betreedt, wordt u betoverd door het weelderige groen, de palmbomen en de bloemen. De spectaculaire tuin ontvouwt zich als een privéparadijs, met kronkelende paden en rustige waterpartijen die u uitnodigen om te ontspannen in de omhelzing van de natuur. De tuin is 's avonds prachtig verlicht met op zonne-energie werkende lampen en u kunt ontspannen in een van de vele zitgedeeltes en cabañas rond het sprankelende zwembad. Een geïnstalleerd irrigatiesysteem zorgt voor eenvoudig onderhoud en het pand profiteert van een waterreservoir.

De voordeur van het huis komt uit in de hal met een praktisch gastentoilet en u wordt direct verwelkomd in de grote woonkamer. Veel natuurlijk licht stroomt het huis binnen, dankzij de vele ramen en glazen deuren. De open, volledig uitgeruste keuken profiteert van een strak centraal eiland en hoogwaardige apparatuur van Bosch en Siemens, en stroomt naadloos over in de ruime eetkamer. Ontworpen voor moeiteloos binnen-buitenleven, strekt de ruimte zich uit tot een royale buitenruimte voor entertainment, met een prachtig open uitzicht en een perfecte plek om te dineren, te ontspannen of gasten te ontvangen.

De hoofdslaapkamer bevindt zich op dit hoofdniveau, met ingebouwde kasten en een prachtige badkamer in Hamman-stijl en-suite, wat een spa-achtige retraite biedt met een serene ambiance. Een trap leidt naar het lagere niveau waar u nog eens drie slaapkamers vindt, waarvan er één momenteel wordt gebruikt als sportschool. De slaapkamers profiteren van ingebouwde kasten, airconditioning en rolgordijnen. Er zijn ook twee badkamers op dit niveau, een bijkeuken en machinekamer, een berging en een grote veelzijdige ruimte, die momenteel wordt gebruikt als kantoor. Deze ruimte kan ook worden omgebouwd tot een vijfde slaapkamer als u dat wilt en biedt toegang tot een prachtig terras. Het lagere niveau van dit huis is ook perfect uitgerust om een apart appartement te worden, ideaal voor gasten of uitgebreide familieleden.



lucasfox.co.nl/go/jav57807

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.290.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	280m²	1.505m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Dit huis is uitgerust met centrale verwarming op gas voor gezellige winters en airconditioning om u koel te houden tijdens de zomermaanden. Duurzaamheid is een prioriteit, met 22 zonnepanelen en 3 batterijen die zorgen voor efficiënte energieopslag. Een ruime carport biedt plaats aan twee auto's, met een extra privé off-road parkeerplaats op straatniveau voor extra gemak. Er is ook een aparte grote berging bij het zwembad die voldoende ruimte biedt voor benodigdheden voor buiten. Dit prachtige huis met vier slaapkamers is perfect voor gezinsleven en biedt een verscheidenheid aan gezellige binnen- en buitenruimtes. Neem contact met ons op om een bezichtiging van dit prachtige pand te boeken!

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.290.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Slaapkamers **3** Badkamers **280m²** Plattegrond **1.505m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje