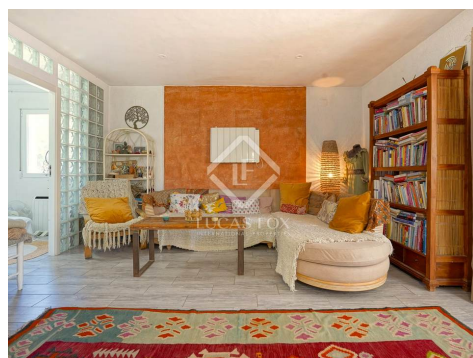


525.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	142m²	730m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

525.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	142m²	730m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Charmante villa te koop in Granadella-Costa Nova, Jávea

Deze charmante villa is gelegen op een vlak perceel in de rustige wijk Granadella-Costa Nova. De villa is geheel gelijkvloers en heeft 4 slaapkamers: één met een tweepersoonsbed, één met 2 eenpersoonsbedden of een tweepersoonsbed, één voor een kinderkamer en een slaapkamer die kan functioneren als kantoor/behandelkamer. De villa heeft 2 badkamers: één en suite met douche en toilet, en de andere met een douche en bad, met een aparte toiletruimte. Er is een hoogwaardige houtkachel in de centrale woonkamer. Er is ook elektrische verwarming in het huis. Vanuit de serre (naya) met dubbele beglazing en grote openslaande deuren is er uitzicht op de achtertuin. De moderne open keuken heeft een kookeiland, gaskookplaat met afzuigkap, inbouwoven en vaatwasser.

Voor de villa ligt het heerlijke ruime gerenoveerde zwembad voorzien van een nieuw zoutwatersysteem. Rondom het zonnige zwembad is er ruimte voor minimaal 6 ligstoelen, tafels en parasols. Onder een palmboom staat de buitendouche met zonnepaneel voor warm water. Voor het huis is een schaduwplek met een waterdichte pergola, ideaal voor ontbijt, lunch, diner en chillen. Rondom de villa zijn een ingebouwde barbecue met buitenkeuken, een relax/chillout-ruimte en een ruimte die gebruikt kan worden als kinderspeelplaats.

Het totale perceel beslaat 730 m2 en is volledig omgeven door stenen muren en rieten hekken voor maximale privacy. De achterkant van de tuin kan worden afgesloten met twee lage hekken, waardoor deze geschikt is voor het houden van een hond. De villa is gelegen op een rustige hoek. Aan de achterkant grenst de villa aan een rustig ruim perceel met bomen van de achterburen. Aan de zijkant van het huis is een begroeide muur, waardoor er geen direct zicht is van deze naaste burens. Voor de deur is een uitgestrekte groenstrook (Zona Verde) met bomen. De auto kan worden geparkeerd op de oprit, in de garage of buiten voor de deur. Naast het huis zijn voldoende gratis parkeerplaatsen voor bezoekers.

lucasfox.co.nl/go/jav58144

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin,
Terras, Garage, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Open keuken, Open haard,
Inbouwkasten, Berging, Barbecue

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

525.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	142m²	730m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje