

1.650.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa met 71m² terras te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	279m²	942m²	71m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.650.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa met 71m² terras te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	279m²	942m²	71m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Elegante mediterrane villa met 4 slaapkamers nabij het strand La Barraca, Jávea

Deze prachtig gepresenteerde villa met 4 slaapkamers, gelegen op slechts een korte wandeling van het rustige water van het strand van La Barraca, biedt een tijdloze mediterrane stijl met een strak, elegant design en modern comfort. De combinatie van traditionele charme en moderne voorzieningen maakt dit een unieke kans om een huis te bezitten in een van de meest exclusieve en gewilde gebieden van de Costa Blanca.

Belangrijkste kenmerken:

-  Vier ruime slaapkamers en ruim bemeten woonruimtes vol natuurlijk licht
-  Gerenoveerd in 2004, waarbij het traditionele karakter behouden is gebleven en moderne accenten zijn toegevoegd
-  Open interieurs met een gezellige open haard, centrale verwarming op gas en warme/koude airconditioning voor comfort het hele jaar door
-  Twee ruime naya's – één overdekt en één open – perfect om gasten te ontvangen of te ontspannen met een zeebriesje en uitzicht
-  Terras op het westen met winterzon.
-  Diverse open terrassen omgeven door prachtig aangelegde tuinen
-  ♂ Zoutwaterzwembad op een verzorgd privéterrein van 942 m²
- ✱ Zonnepanelen voor verbeterde energie-efficiëntie en lagere bedrijfskosten
-  Garage, dubbele carport en meerdere bergingen – ideaal voor parkeren, hobby's of extra opslag
-  Op loopafstand van het strand van La Barraca en nabijgelegen restaurants en kustpaden

Dit huis biedt een harmonieuze combinatie van binnen- en buitenleven, met zorgvuldig ontworpen ruimtes die optimaal gebruikmaken van het uitzonderlijke mediterrane klimaat en de schitterende omgeving.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje



lucasfox.co.nl/go/jav60159

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Inbouwkasten, Dubbel glas, Berging, Barbecue, Airconditioning,

1.650.000 € Villa - Te koop - Nieuw**Excellent 4 Slaapkamer villa met 71m² terras te koop in Jávea, Costa Blanca**

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	279m²	942m²	71m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

 Toplocatie:

- Een van de meest gewilde woonwijken van Jávea
- Rustige en privéomgeving met panoramisch uitzicht op de kustlijn en de natuurlijke omgeving
- Gemakkelijke toegang tot stranden, golfbanen, internationale scholen, medische klinieken en supermarkten
- Ideaal voor permanente bewoning, luxe vakanties of een investering met een sterk verhuurpotentieel

Of u nu op zoek bent naar een rustig toevluchtsoord aan de kust, een stijlvol familiehuis of een solide investering op een van de mooiste locaties van de Costa Blanca: deze villa biedt u comfort, karakter en een adembenemend uitzicht in gelijke mate.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.650.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa met 71m² terras te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	279m²	942m²	71m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje