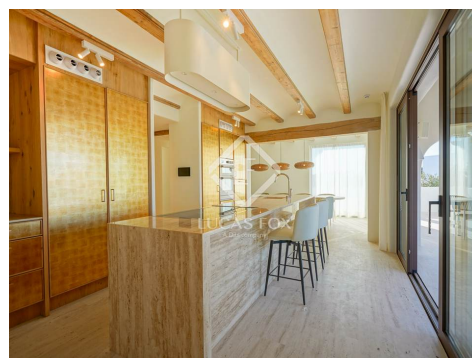
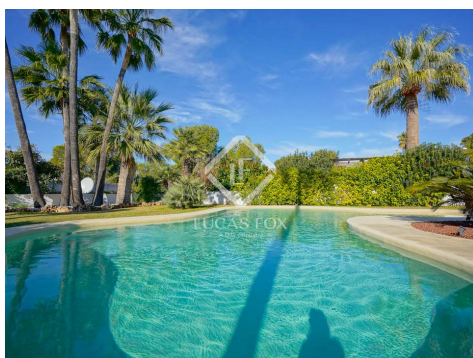


2.750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Benissa, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Benissa » 03720

5	5	525m²	1.160m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

2.750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Benissa, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Benissa » 03720

5	5	525m²	1.160m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Luxe, mediterrane nieuwbouwvilla te koop in San Jaime, Benissa, Costa Blanca

Deze prachtige villa met 5 slaapkamers ligt op de grens van Benissa en Moraira, op slechts 700 m van de idyllische kust van Benissa.

Bij aankomst leidt een stijlvolle trap u naar een overdekt terras aan de noordoostzijde, waar zich de voordeur bevindt. Zodra u binnenstapt, wordt uw blik direct getrokken door het panoramische uitzicht op het majestueuze Sierra de Bernia-gebergte. Op deze verdieping bevindt zich een ruime, luxe, open keuken met kookeiland en eettafel. De keuken is voorzien van travertijn werkbladen en ultramoderne apparatuur. Aangrenzend bevindt zich een volledig uitgeruste voorbereidingskeuken, ideaal voor het ontvangen van gasten. Een strakke, moderne open haard scheidt de keuken van de ruime woonkamer.

De hoofdslaapkamer op deze verdieping biedt ultiem comfort met een luxe en-suite badkamer, voorzien van een inloopdouche en ligbad. De bovenverdieping wordt omlijst door een royaal terras dat zich aan twee zijden uitstrekt. Het gedeelte grenzend aan de woonkamer is overdekt, zodat u zelfs tijdens warme zomerdagen kunt genieten van schaduw en verkoeling. Er is ook een ontbijtterras waar u 's ochtends kunt genieten van de eerste zonnestralen. Via dit terras bereikt u het dakterras waar u kunt genieten van een panoramisch uitzicht op de zee, Calpe, de iconische Peñon de Ifach en de indrukwekkende Sierra de Bernia.

Op de begane grond bevinden zich vier ruime tweepersoonsslaapkamers, elk met een eigen luxe badkamer. Hier vindt u tevens een praktische zomerkeuken met directe toegang tot een groot, overdekt terras. Deze ruimte nodigt uit om de hele zomer buiten bij het zwembad te dineren. Daarnaast beschikt de villa over een kantoor op de begane grond met een aparte ingang.

De villa is omgeven door een prachtig aangelegde mediterrane tuin met een groot, verwarmd zwembad met zoutwaterinstallatie. Rondom het zwembad ligt een gazon met sierpalmen en planten. Een barbecueplek en een handige opslagruimte voor tuinspullen maken het plaatje compleet. Aan de voorzijde van de villa bevindt zich een zeer ruim terras met zowel overdekte als onoverdekte gedeeltes. Daarnaast is er een garage met ruimte voor twee auto's, een afgewerkte kelder en een extra overdekte ruimte die gebruikt kan worden als fitnessruimte, lounge, enz.



lucasfox.co.nl/go/jav60443

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Dubbel glas, Domotica systeem, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

2.750.000 € Villa - Te koop - Nieuw**Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Benissa, Costa Blanca**

Spanje » Costa Blanca » Benissa » 03720

5	5	525m²	1.160m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De gehele woning is voorzien van vloerverwarming en de nieuwste technieken, waaronder domotica, zonnepanelen, ventilatie, geïntegreerde speakers, een alarmsysteem met camerapre-installatie, branddetectie en twee waterputten voor automatische irrigatie. De afwerking is van ongeëvenaarde kwaliteit: antibacteriële en antislip doucheplaten, natuurstenen details, exclusieve deurklinken, ... Elk detail is zorgvuldig uitgedacht om een perfecte balans te creëren tussen comfort en design.

De villa biedt niet alleen rust en privacy, maar ligt ook op loopafstand van het strand, diverse restaurants en winkels.

Een unieke villa, gebouwd met materialen van de hoogste kwaliteit en afgewerkt tot in het kleinste detail, met een zeer efficiënt ontwerp om het hele jaar door met het hele gezin van te genieten.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

2.750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Benissa, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Benissa » 03720

5	5	525m²	1.160m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje