

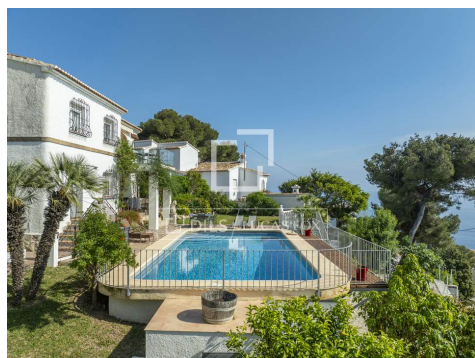
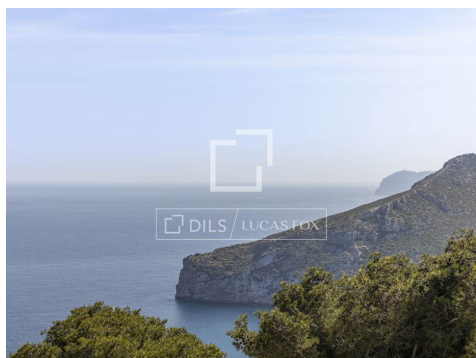
1.340.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	2	226m ²	1.231m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.340.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Villa met 5 slaapkamers op het zuiden, gelegen in een gewilde woonwijk, met een grote privétuin en prachtig uitzicht op zee en bergen.

Deze prachtige woning, gelegen aan een rustige doodlopende straat, is vanaf beide zijden van het perceel bereikbaar, wat zowel gemak als praktische voordelen biedt. Op de benedenverdieping bevindt zich een zeer ruime garage met plaats voor meerdere voertuigen of zelfs een kleine boot, met een trap die direct naar de woonkamer leidt. De bovenverdieping biedt een dubbele carport en extra parkeergelegenheid op eigen terrein voor maximaal drie auto's, evenals directe toegang tot de woonkamer.

Een charmant terras verwelkomt u bij de voordeur en creëert een rustige zithoek waar u kunt ontspannen bij het kalmerende geluid van kabbelend water in de vijver. De hal leidt naar de volledig uitgeruste keuken en de ruime open woon- en eetkamer. Een centrale houtkachel zorgt voor warmte en een gezellige sfeer en is tevens voorzien van een geïntegreerd warmwatersysteem. Deze energiezuinige woning profiteert verder van 15 zonnepanelen, centrale verwarming op gas en airconditioning in zowel de woonkamer als de hoofdslaapkamer.

De woonruimte baadt in natuurlijk licht dankzij de vele ramen, terwijl het terras op het zuiden, direct grenzend aan de woonkamer, een prachtig uitzicht biedt op de zee en de bergen – de perfecte plek voor een kopje koffie in de ochtend of een cocktail in de avond. Op de begane grond bevinden zich drie slaapkamers, waarvan er één momenteel als kantoor wordt gebruikt, een badkamer en een praktisch gastentoilet. De hoofdslaapkamer beschikt bovendien over een inloopkast.

De benedenverdieping biedt een apart appartement met eigen ingang, bestaande uit twee slaapkamers, een badkamer en een open, volledig uitgeruste keuken, woon- en eetruimte; ideaal voor familieleden, gasten of als vakantieverblijf. Op de benedenverdieping bevindt zich tevens een grote berging en bijkeuken die voldoende opbergruimte biedt.

Buiten wordt het indrukwekkende zwembad van 10 x 5 meter omgeven door ruime terrassen, een dakterras met solarium, groene gazons en prachtig onderhouden tuinen. Dit creëert de ideale omgeving om te ontspannen in de zon en te genieten van het mooie uitzicht op de zee en de bergen. De buitenruimte beschikt tevens over een sauna en een verwarmde buitendouche, wat een vleugje luxe toevoegt en de perfecte privé-wellnessplek thuis creëert.

Het pand is ook perfect voor tuinliefhebbers, met een moestuin en een uitstekende selectie fruitbomen, waaronder vijgen-, avocado-, citroen-, sinaasappel-, mango-, níspero-, amandel- en olijfbomen.

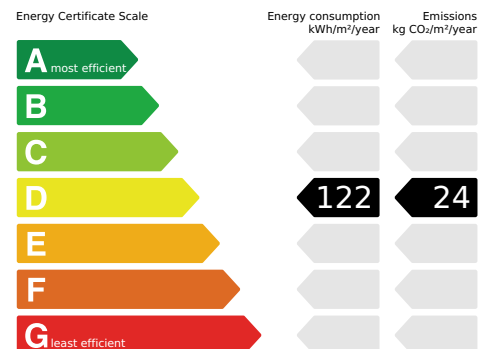
Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje



lucasfox.co.nl/go/jav68895

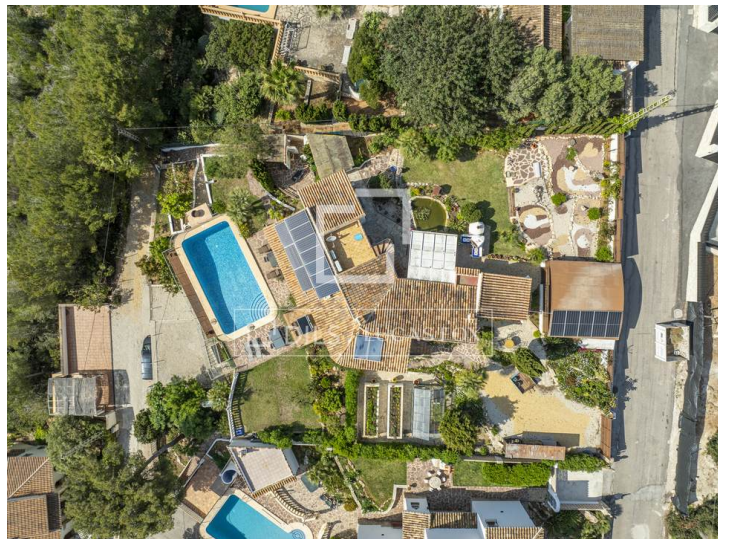
Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Airconditioning, ,



1.340.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Dit is een fantastische woning, ideaal als gezinswoning voor het hele jaar, als seniorenresidentie of als vakantiehuis. Neem nu contact met ons op om een bezichtiging in te plannen!



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje