

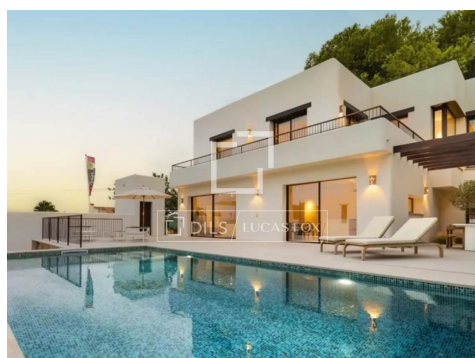
1.690.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa met 95m² terras te koop in Moraira, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Moraira » 03724

3	4	389m ²	899m ²	95m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.690.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa met 95m² terras te koop in Moraira, Costa Blanca

Design, kwaliteit en een fantastisch uitzicht op zee!

Villa A1 is een prachtig ontworpen, eigentijdse villa die naadloos opgaat in de natuurlijke mediterrane omgeving en een adembenemend uitzicht op zee en een serene, privéomgeving biedt. Deze woning maakt deel uit van een exclusieve collectie van 6 huizen, geïnspireerd door het landschap en het kustlicht, en combineert moderne architectuur met hoogwaardige constructie en afwerking.

De villa is verdeeld over twee verdiepingen. De begane grond beschikt over een ruime open woon- en eetkamer met grote ramen die zorgen voor maximale natuurlijke lichtinval en een naadloze verbinding met de terrassen, de tuin en het privézwembad. Op deze verdieping bevindt zich tevens een volledig ingerichte keuken met elegante kasten, een kookeiland, porseleinen werkbladen en geïntegreerde BOSCH-apparatuur, evenals een slaapkamer en een stijlvolle badkamer.

Boven bieden nog twee slaapkamers een oase van rust, waaronder een master suite met op maat gemaakte kledingkasten, verfijnde afwerkingen en een verhoogd uitzicht op zee. De badkamers zijn voorzien van hoogwaardige materialen, zoals elementen van Porcelanosa, inloopdouches en designkranen in matzwart.

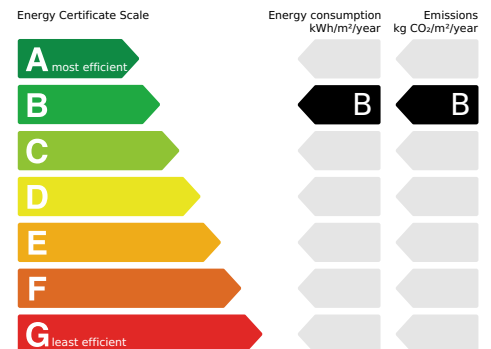
De villa is gebouwd met een gewapende betonconstructie en energiezuinige materialen en biedt daardoor uitstekende thermische en akoestische isolatie. De woning is voorzien van aluminium buitenkozijnen met thermische onderbreking, dubbele beglazing met zonwerende eigenschappen, een centraal airconditioningsysteem en een aerothermisch systeem voor warm water. Daarnaast beschikt de woning over slimme domotica, een geïntegreerd alarmsysteem, fotovoltaïsche zonnepanelen en een voorbereiding voor het opladen van elektrische voertuigen.

Buiten maken aangelegde tuinen met inheemse mediterrane planten en een verlicht privézwembad dit uitzonderlijke pand compleet.



lucasfox.co.nl/go/jav69022

Zwembad, Tuin, Terras, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open keuken,
Nieuwbouw, Inbouwkasten,
Dubbel glas, Chill out area,
Besloten gemeenschap, Airconditioning

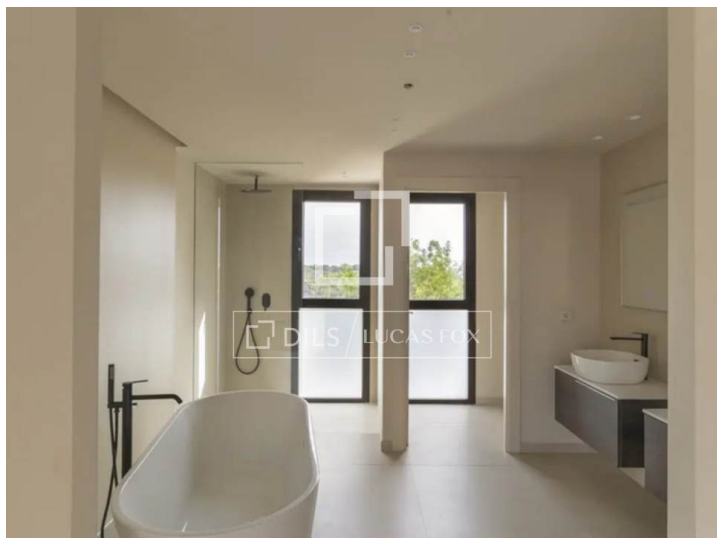
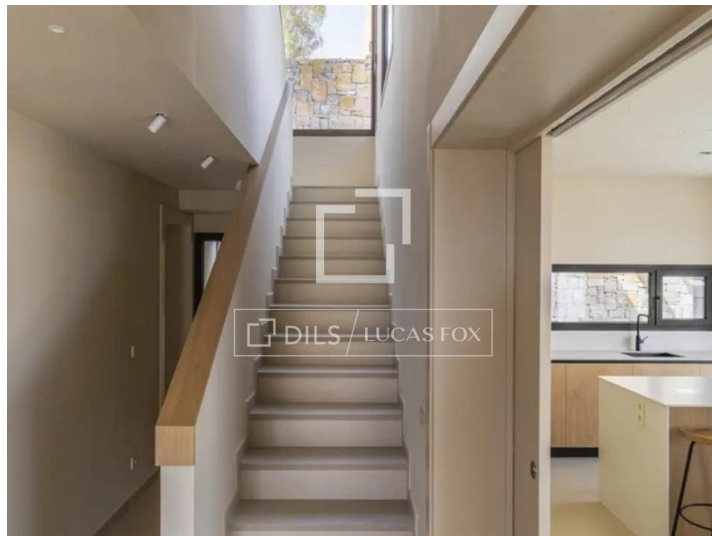
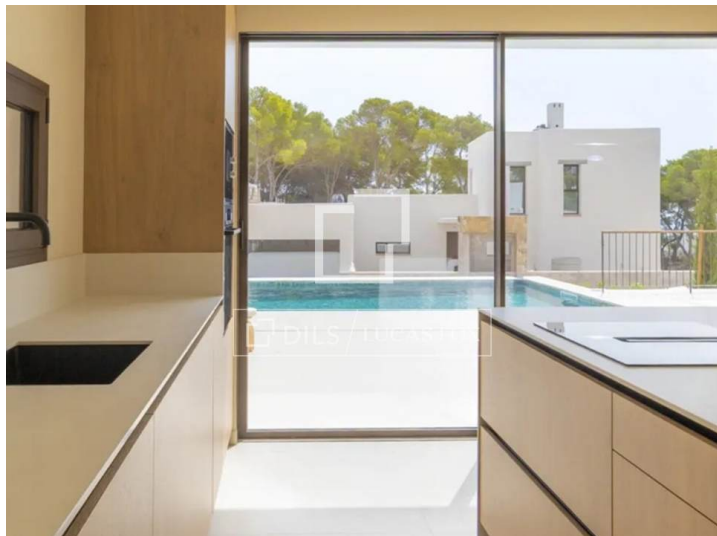


Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.690.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 3 Slaapkamer villa met 95m² terras te koop in Moraira, Costa Blanca



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje