

1.495.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	358m ²	1.975m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.495.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Elegante villa op het zuiden in Adsubia, Jávea, met gastenverblijf, verwarmd zwembad, vrij uitzicht en het hele jaar door de mogelijkheid om binnen en buiten te leven, vlakbij het strand van Arenal.

Gelegen in de gewilde wijk Adsubia in Jávea, biedt deze uitzonderlijke, op het zuiden georiënteerde luxe woning ruimte, privacy en een prachtig open uitzicht, alles in een rustige woonomgeving. Ontworpen voor comfortabel wonen het hele jaar door en moeiteloos entertainen, bestaat het pand uit een ruime hoofdwooning, een apart gastenverblijf, een garage, volwassen, onderhoudsvriendelijke tuinen en een verwarmd zwembad van 12 x 4 meter.

Het hoofdhuis is volledig gelijkvloers en is doordacht ontworpen om optimaal te profiteren van natuurlijk licht, uitzicht en de verbinding tussen binnen en buiten. Een lichte entreehal met een opvallend raam geeft toegang tot de patio en zet de toon voor de elegante, luchtige sfeer van het huis. Vanuit hier bereikt u een gastentoilet, een wasruimte en een provisiekast, die leiden naar een indrukwekkende open woon- en eetkamer met een recent gerenoveerde, moderne keuken voorzien van hoogwaardige Miele-apparatuur.

De woonruimte loopt direct over in een overdekt terras met glazen wanden, waardoor een fantastische plek ontstaat om het hele jaar door te genieten van het buitenleven. Elke kamer in het hoofdhuis heeft een eigen toegang naar buiten, wat het gevoel van verbondenheid met de terrassen, tuinen en het omringende uitzicht versterkt.

De slaapvleugel bestaat uit drie royale tweepersoonsslaapkamers, die allemaal toegang bieden tot het terras en de tuin. Er is tevens een kleedkamer en overall is voldoende opbergruimte. Het hoofdgebouw omvat verder een moderne gezinsbadkamer met ligbad en aparte douche, evenals een stijlvolle hoofdbadkamer met inloopdouche.

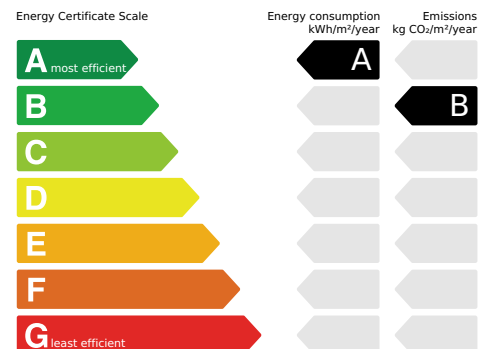
Het vrijstaande gastenverblijf is bereikbaar via de tuin of via een aparte, lager gelegen weg. Het beschikt over een eigen ingang en eigen parkeerplaats, waardoor het ideaal is voor bezoekende familie, gasten of voor eventueel verhuurgebruik. Het bestaat uit een hal, keuken, badkamer, slaapkamer, woonkamer of tweede slaapkamer en een glazen terras met glazen wanden dat uitzicht biedt op het zwembad.

Buiten is de woning omgeven door prachtig onderhouden, onderhoudsvriendelijke tuinen met volwassen mediterrane beplanting, diverse terrassen op het zuiden en een fantastisch verwarmd zwembad van 12 x 4 meter met elektrische afdekking. Een garage en extra parkeergelegenheid zorgen voor extra praktisch gemak.



lucasfox.co.nl/go/jav69467

Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Garage, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Inloopkast, Inbouwkasten, Dubbel glas, Chill out area, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.495.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

De woning is voorzien van vloerverwarming, nieuwe airconditioning (split-unit) in elke kamer, een waterontharder, een waterdrukpomp en een elektrische toegangspoort.

Een zeldzame kans om een ruime en elegante luxe woning in Jávea te verwerven, met milieuvriendelijke kenmerken, comfort, privacy en een authentieke mediterrane levensstijl het hele jaar door, op slechts 5 minuten rijden van het strand van Arenal en alle voorzieningen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje