

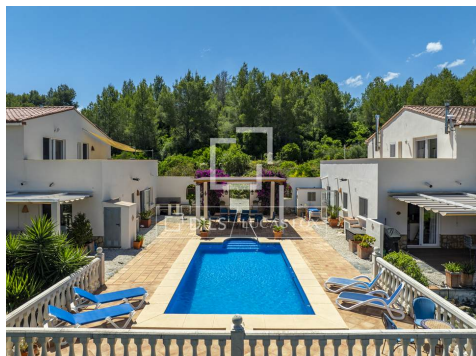
1.750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

8 Slaapkamer villa te koop in Dénia, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Dénia » 03740

8	4	352m ²	15.019m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

8 Slaapkamer villa te koop in Dénia, Costa Blanca

Idyllisch landgoed met 8 slaapkamers, bestaande uit twee identieke huizen, een zwembad en een olijfgaard, gelegen in het stadje Jesús Pobre, vlakbij alle voorzieningen.

Gelegen in een vredige, natuurlijke omgeving te midden van mediterrane vegetatie, biedt dit landgoed privacy, duurzaamheid en een authentieke verbinding met de natuur. Het pand, gelegen op een perceel van meer dan 15.000 m², bestaat uit twee identieke vrijstaande woningen met in totaal acht slaapkamers, vier badkamers en twee gastentoiletten, gescheiden door een groot terras en een uitnodigend verwarmd zwembad van 8 x 4 meter.

Een privéweg leidt direct naar de woningen, die beschikken over ruime parkeergelegenheid en een dubbele carport. Elk huis is verdeeld over twee verdiepingen. Bij binnenkomst leidt een uitnodigende hal naar een royale open woon-, eet- en volledig uitgeruste keuken, een heerlijke ruimte om familie en vrienden te ontvangen. Natuurlijk licht stroomt naar binnen en vanuit de woonkamer is er directe toegang tot het ruime terras. Op de begane grond van elke woning bevinden zich drie tweepersoonsslaapkamers, een gezinsbadkamer en een praktisch gastentoilet. Dankzij de zuidwestelijke oriëntatie genieten beide woningen de hele dag van volop zonlicht, wat bijdraagt aan de lichte en luchtige sfeer.

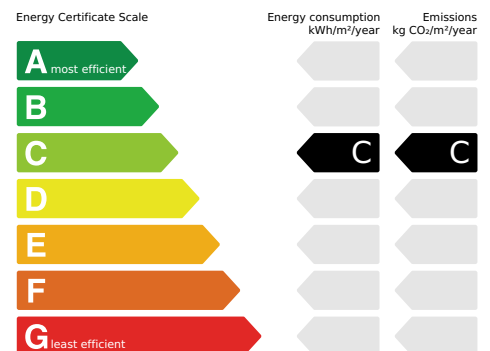
Boven bevindt zich een ruime hoofdslaapkamer met een eigen badkamer die uitkomt op een eigen terras, de perfecte plek voor een kopje koffie in de ochtend of een drankje in de avond, terwijl u geniet van de rustige omgeving. Deze verdieping beschikt ook over een tweede, royale woonkamer met toegang tot een ander terras dat een prachtig open uitzicht biedt over het landschap richting de zee. De veelzijdige indeling maakt de woningen ideaal voor een groot gezin en gastenverblijf, en biedt zowel privacy als flexibiliteit.

Het landgoed is zorgvuldig ingericht om duurzaam en energiezuinig wonen te ondersteunen. Zonnepanelen helpen de elektriciteitskosten laag te houden, terwijl een eigen, 200 meter diepe waterput zorgt voor een betrouwbare watervoorziening. Er is ook een watertank van 10.000 liter en het pand is voorzien van een ultraviolet filtersysteem. Een van de huizen heeft vloerverwarming op beide verdiepingen, terwijl het tweede huis vloerverwarming op de begane grond, een pelletkachel in de woonkamer en centrale verwarming op gas op de bovenverdieping heeft. Er is tevens een dieseltank van 1.000 liter.



lucasfox.co.nl/go/jav70072

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, ,



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

8 Slaapkamer villa te koop in Dénia, Costa Blanca

De buitenruimte is een waar paradijs voor natuurliefhebbers. Het terrein biedt talloze plekjes om te zitten, te ontspannen en te genieten van het omringende landschap. Of u nu luistert naar vogelzang, leest in de schaduw van de bomen of tijd doorbrengt in de speciale yoga- en meditatieruimte, de sfeer is er een van complete rust. De olijfgaard biedt de mogelijkheid om olijfolie te produceren, terwijl het uitgestrekte land voldoende ruimte biedt voor het verbouwen van fruit en groenten, waardoor een zelfvoorzienende levensstijl een reële mogelijkheid is. De woning beschikt bovendien over een sterke en betrouwbare wifi-verbinding, waardoor het even geschikt is als permanente woning, vakantiehuis of afgelegen werkplek.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

1.750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

8 Slaapkamer villa te koop in Dénia, Costa Blanca



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje