

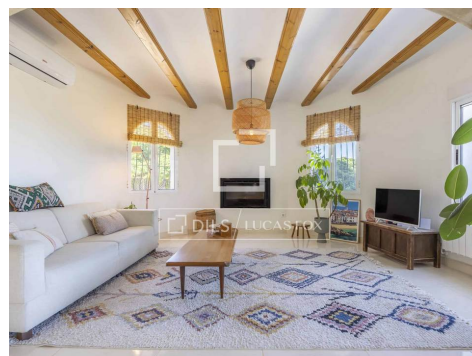
639.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Spanje » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	139m ²	703m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

639.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

Charmante Spaanse villa met panoramisch uitzicht op de Montgó, gelijkvloers wonen en een zelfstandige gastenstudio, ideaal gelegen tussen Jávea en Moraira.

Bent u op zoek naar een Spaanse villa waar rust, privacy en adembenemende uitzichten samenkomen? Dan is deze charmante gelijkvloerse woning, gelegen in de rustige woonwijk Calistros in Benitachell, zeker een bezichtiging waard. Hier kunt u dagelijks genieten van spectaculaire panoramische uitzichten op de indrukwekkende Montgó en de karakteristieke kerk van Benitachell, terwijl Jávea en Moraira op slechts een paar minuten afstand liggen.

Bij binnenkomst in de villa via het overdekte terras wordt u direct verwelkomd door de warme en uitnodigende sfeer. Neutrale kleuren, grote ramen en diverse openslaande deuren creëren een heerlijk lichte en luchtige leefruimte. De open keuken is volledig uitgerust met een inductiekookplaat, oven, magnetron en vaatwasser en vormt samen met de gezellige ontbijtbar het hart van het huis. De comfortabele woonkamer, compleet met airconditioning en een ingebouwde houtkachel, loopt naadloos over in de lichte eetkamer, waar het panoramische uitzicht op de Montgó en het charmante kerkje van Benitachell van elke maaltijd een bijzondere gelegenheid maakt.

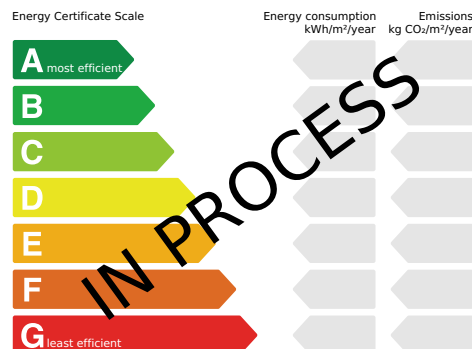
De villa is doordacht ontworpen en gelijkvloers. Vanuit de hal heeft u toegang tot twee comfortabele gastenslaapkamers, een gezinsbadkamer met ligbad en de ruime hoofdslaapkamer. De master suite is voorzien van airconditioning, een plafondventilator en een en-suite badkamer met inloopdouche. Alle slaapkamers zijn uitgerust met inbouwkasten, rolluiken en horren. Daarnaast beschikt de woning over centrale verwarming op gas, wat het hele jaar door comfort garandeert.

Een van de grootste voordelen van de villa is dat het zwembad en het ruime zonneterras zich op hetzelfde niveau bevinden als de woonkamer. Dit zorgt voor een naadloze verbinding tussen binnen- en buitenleven, waardoor u optimaal kunt genieten van de mediterrane levensstijl. Dankzij de gunstige ligging van de villa op het perceel zijn er diverse terrassen gecreëerd, met zowel zonnige als schaduwrijke plekjes, zodat er altijd een perfecte plek is om te ontspannen. Of u nu geniet van een uitgebreid diner bij de buitenkeuken, een partijtje jeu de boules speelt of gewoonweg het adembenemende uitzicht bewondert, deze prachtig aangelegde tuin nodigt u uit om elke dag buiten door te brengen.



lucasfox.co.nl/go/jav71649

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht,
Panoramisch zicht, Open haard,
Inbouwkasten, Dubbel glas,
Chill out area, Bijkeuken, Berging,
Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

639.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca

De benedenverdieping biedt nog meer praktische ruimte en flexibiliteit. Een buitentrap leidt naar de bijkeuken, waar plaats is voor een wasmachine, een wasdroger en een kleine kitchenette. Daarnaast beschikt de villa over een volledig zelfstandige gastenstudio met een eigen badkamer voorzien van een inloopdouche. Deze studio is ideaal voor bezoekende familie en vrienden, of als comfortabel thuishkantoor of hobbyruimte. Er is ook een ruime, aparte berging, perfect voor tuinmeubilair en andere spullen.

Het volledig omheinde perceel biedt uitstekende privacy en is toegankelijk via een elektrische toegangspoort. Er is privé parkeergelegenheid voor twee auto's op het terrein. De villa is gelegen in de woonwijk Calistros in Benitachell, een gevestigde buurt met veel vaste bewoners en straatverlichting, wat zorgt voor een aangename en uitnodigende woonomgeving.

Deze villa combineert perfect de charme van een traditioneel Spaans huis met een praktische indeling, royale buitenruimtes en een werkelijk prachtige locatie. Een woning waar u direct kunt genieten van rust, ruimte en een spectaculair uitzicht, terwijl alle voorzieningen van Benitachell, Jávea en Moraira binnen handbereik zijn. Een heerlijke woning voor permanent wonen, langere vakanties of gewoon om elke dag te genieten van het beste dat de Costa Blanca te bieden heeft.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje

639.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Jávea, Costa Blanca



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanje