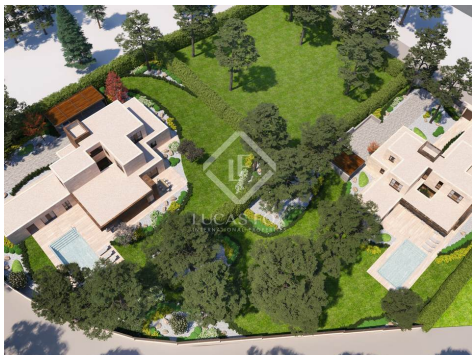


Prijs vanaf 3.250.000 € New development

LAS LOMAS VILLAS Huizen / Villa's, Boadilla Monte, Madrid

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Boadilla Monte, Madrid beschikt over prijzen vanaf 3,250,000 €, 2 Huizen / Villa's beschikbaar

Q1 2025	2	6.0	540m²	Verleend
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Bouwvergunning



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

Prijs vanaf 3.250.000 € New development

LAS LOMAS VILLAS Huizen / Villa's, Boadilla Monte, Madrid

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Boadilla Monte, Madrid beschikt over prijzen vanaf 3,250,000 €, 2 Huizen / Villa's beschikbaar

Q1 2025	2	6.0	540m²	Verleend
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Bouwvergunning

OMSCHRIJVING

lucasfox.co.nl/go/las-lomas-villas

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Boadilla Monte, Madrid beschikt over prijzen vanaf 3,250,000 €

Lucas Fox presenteert met trots dit nieuwbouwproject: Las Lomas Villas, een ontwikkeling met twee onafhankelijke luxe villa's met uitzonderlijk design en kwaliteiten.

De ontwikkeling is gelegen in een van de beste wijken van de exclusieve urbanisatie Las Lomas, bekend om zijn hoge levenskwaliteit, die bewoners een rustige natuurlijke omgeving biedt, maar toch zeer dicht bij het centrum van Madrid.

Deze eengezinswoningen bestaan uit twee verdiepingen, met vijf tweepersoonsslaapkamers met eigen badkamer, woon-eetkamer, een polyvalente ruimte, zwembad en serviceruimte, met slaapkamer, badkamer, wasruimte en waslijn.

De begane grond van deze woningen is georganiseerd rond een grote hal die u verwelkomt met een centrale patio en een elegante trap die aansluit op de eerste verdieping. De verdeling van deze verdieping is verdeeld in twee hoofdgebieden: het servicegebied en het nobele gebied.

Het servicegebied omvat een volledig uitgeruste keuken, bijkeuken, wasruimte, waslijn en een serviceslaapkamer met een eigen badkamer, evenals een technische ruimte. In het nobele gebied, met toegang vanuit de hal, bevindt zich de woon-eetkamer met toegang tot een grote veranda met panoramisch uitzicht op de tuin en het zwembad, ideaal om te entertainen en te ontspannen.

In deze ruimte bevindt zich ook een multifunctionele ruimte die kan worden aangepast als fitnessruimte, speelkamer, kantoor, bioscoop of garage, evenals een gastentoilet en een hoofdslaapkamer met kleedkamer en eigen badkamer. Vanuit de hoofdslaapkamer is er directe toegang tot een solarium, met uitzicht op de tuin en het zwembad.

Buiten wordt het huis aangevuld met een complete badkamer voor het zwembad en een berging voor het opbergen van gereedschap, hangmatten en andere spullen voor seizoensgebonden gebruik.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

Prijs vanaf 3.250.000 € New development

LAS LOMAS VILLAS Huizen / Villa's, Boadilla Monte, Madrid

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Boadilla Monte, Madrid beschikt over prijzen vanaf 3,250,000 €, 2 Huizen / Villa's beschikbaar

Q1 2025 **2** **6.0** **540m²** **Verleend**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from Bouwvergunning

Op de eerste verdieping mondt de elegante trap uit in een hal met uitzicht op de patio. Het geeft ons toegang tot vier grote tweepersoonsslaapkamers, elk met een eigen badkamer, voor totale privacy.

Neem vandaag nog contact op met Lucas Fox voor meer informatie of om een bezoek of vergadering te regelen op ons kantoor aan de Avenida de Europa 38 in Pozuelo. Wij werken 7 dagen per week zodat u bij ons terecht kunt wanneer u tijd heeft om de ideale woning te vinden.

Hoogtepunten:

- Villa's met 5 slaapkamers
- Tuin
- Verdeling over 2 verdiepingen
- Geweldige kwaliteiten
- Exclusieve locatie

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Villa	3.250.000 €	Vloer	6 Slaapkamers 6 Badkamers	540m ²
Villa	3.250.000 €	Vloer	6 Slaapkamers 7 Badkamers	556m ²

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje