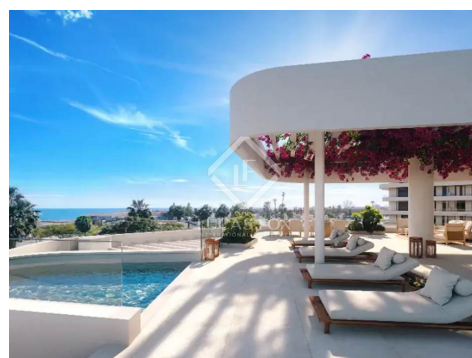
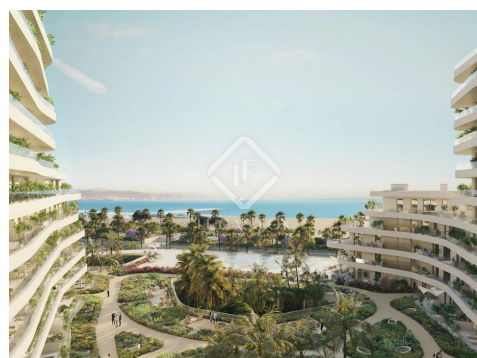


Prijs vanaf 640.000 € New development

LaTermicaBeach Appartementen, west-malaga, Costa del Sol

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in west-malaga, Costa del Sol beschikt over prijzen vanaf 640,000 €, 5 Appartementen beschikbaar

Q4 2027	5	2, 3 & 4	67m²
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 640.000 € New development

LaTermicaBeach Appartementen, west-malaga, Costa del Sol

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in west-malaga, Costa del Sol beschikt over prijzen vanaf 640,000 €, 5 Appartementen beschikbaar

Q4 2027	5	2, 3 & 4	67m²
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from

OMSCHRIJVING

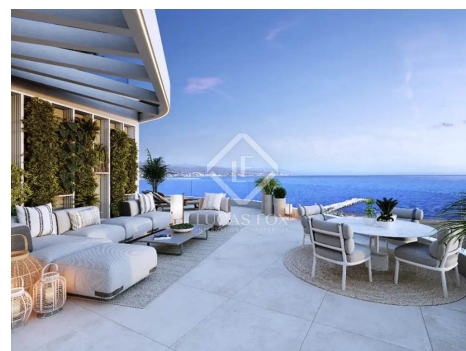
Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in west-malaga, Costa del Sol beschikt over prijzen vanaf 640,000 €

Maak kennis met Termica Beach, een unieke ontwikkeling aan het strand die modern leven combineert met de natuur. Termica Beach, gelegen in Malaga's "Golden Mile", biedt een eersteklas locatie aan het strand met een schilderachtige promenade om te wandelen en sporten. De ontwikkeling, klaar om in te wonen medio 2028, is onderdeel van de duurzame transformatie van La Termica's duurzame gebied, met groene ruimtes en kwaliteitswoningen, terwijl het dicht bij de luchthaven en de Guadalhorce-delta ligt.

Het unieke architectonische ontwerp van de gebouwen is geïnspireerd door de natuur, met golvende gevels die de golven van de zee nabootsen. De gebouwen zijn ontworpen om de energie-efficiëntie te optimaliseren, de zonnearmwinst in de zomer te verminderen en het natuurlijke zonlicht in de winter te versterken.

De ontwikkeling omvat woningen met één tot vier slaapkamers, duplexen en penthouses, allemaal met ruime terrassen met panoramisch uitzicht op zee en een aangewezen parkeerplaats voor elke slaapkamer, met 1 ruimte voor een woning met één slaapkamer, 2 voor een woning met twee slaapkamers, enzovoort. Bovendien heeft elke woning een eigen berging.

Termica Beach biedt een scala aan gemeenschappelijke voorzieningen voor elke levensstijl. De gedeelde ruimtes beslaan meer dan 1.900 m² en omvatten aangelegde tuinen, binnen- en buiteninfinitypools, een volledig uitgeruste sportschool, een sociale club, een sauna, een spa, een solarium, een kinderspeelplaats en zelfs een coworkingruimte. Het complex beschikt ook over luxe details zoals een infinitypool op het dak, hoogwaardige afwerkingen en milieuvriendelijke airconditioning die wordt aangestuurd door een aerothermisch systeem.



lucasfox.co.nl/go/latermicabeach

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 640.000 € New development

LaTermicaBeach Appartementen, west-malaga, Costa del Sol

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in west-malaga, Costa del Sol beschikt over prijzen vanaf 640,000 €, 5 Appartementen beschikbaar

Q4 2027 **5** **2, 3 & 4** **67m²**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from

De ontwikkeling is gebouwd volgens de hoogste normen, met gewapende betonconstructies, moderne veiligheidsvoorzieningen en een focus op ecologische duurzaamheid. De woningen zijn uitgerust met de nieuwste technologie, waaronder domotica, glasvezelinternet en een video-intercomsysteem. Het complex is ontworpen met het oog op de toekomst, inclusief vooraf geïnstalleerde oplaadpunten voor elektrische voertuigen en een toewijding aan het verminderen van CO₂-uitstoot.

Termica Beach biedt een unieke levensstijl, geschikt voor zowel permanente bewoning als vakantie. De combinatie van modern design, natuurlijke schoonheid en voorzieningen van wereldklasse maken het de ideale plek om te genieten van het leven in Malaga, of u nu ontspant aan het strand, werkt of geniet van de levendige cultuur van de stad.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	Verkocht	Vloer 1	1 Slaapkamers 2 Badkamers	49m ² , Terras 18m ²
Appartement	640.000 €	Vloer 1	1 Slaapkamers 2 Badkamers	55m ² , Terras 36m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 1	3 Slaapkamers 3 Badkamers	104m ² , Terras 32m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 1	3 Slaapkamers 3 Badkamers	98m ² , Terras 36m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 1	2 Slaapkamers 3 Badkamers	82m ² , Terras 83m ²
Appartement	1.300.000 €	Vloer 1	3 Slaapkamers 3 Badkamers	104m ² , Terras 27m ²
Appartement	1.305.000 €	Vloer 1	3 Slaapkamers 3 Badkamers	104m ² , Terras 33m ²
Appartement	1.310.000 €	Vloer 1	3 Slaapkamers 3 Badkamers	103m ² , Terras 35m ²

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 640.000 € New development

LaTermicaBeach Appartementen, west-malaga, Costa del Sol

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in west-malaga, Costa del Sol beschikt over prijzen vanaf 640,000 €, 5 Appartementen beschikbaar

Q4 2027 **5** **2, 3 & 4** **67m²**
 Completion Units available Slaapkamers Sizes from

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	1.320.000 €	Vloer 1	3 Slaapkamers 3 Badkamers	104m ² , Terras 45m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 1	3 Slaapkamers 3 Badkamers	114m ² , Terras 92m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 1	3 Slaapkamers 3 Badkamers	148m ² , Terras 121m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 1	3 Slaapkamers 3 Badkamers	106m ² , Terras 132m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 2	1 Slaapkamers 2 Badkamers	61m ² , Terras 26m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 2	3 Slaapkamers 3 Badkamers	100m ² , Terras 24m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 2	3 Slaapkamers 3 Badkamers	109m ² , Terras 38m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 2	3 Slaapkamers 3 Badkamers	109m ² , Terras 32m ²
Appartement	1.300.000 €	Vloer 2	3 Slaapkamers 3 Badkamers	99m ² , Terras 30m ²
Appartement	1.330.000 €	Vloer 2	3 Slaapkamers 3 Badkamers	103m ² , Terras 30m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 2	3 Slaapkamers 3 Badkamers	128m ² , Terras 35m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 3	1 Slaapkamers 2 Badkamers	60m ² , Terras 17m ²
Appartement	1.355.000 €	Vloer 3	3 Slaapkamers 3 Badkamers	103m ² , Terras 31m ²
Appartement	1.370.000 €	Vloer 3	3 Slaapkamers 3 Badkamers	100m ² , Terras 20m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 3	3 Slaapkamers 3 Badkamers	128m ² , Terras 36m ²
Appartement	720.000 €	Vloer 4	1 Slaapkamers 2 Badkamers	60m ² , Terras 18m ²

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 640.000 € New development

LaTermicaBeach Appartementen, west-malaga, Costa del Sol

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in west-malaga, Costa del Sol beschikt over prijzen vanaf 640,000 €, 5 Appartementen beschikbaar

Q4 2027 **5** **2, 3 & 4** **67m²**
 Completion Units available Slaapkamers Sizes from

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	Verkocht	Vloer 4	3 Slaapkamers 3 Badkamers	110m ² , Terras 32m ²
Appartement	1.340.000 €	Vloer 4	3 Slaapkamers 3 Badkamers	104m ² , Terras 26m ²
Appartement	1.520.000 €	Vloer 4	3 Slaapkamers 3 Badkamers	120m ² , Terras 31m ²
Appartement	755.000 €	Vloer 5	1 Slaapkamers 2 Badkamers	61m ² , Terras 28m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 5	2 Slaapkamers 2 Badkamers	67m ² , Terras 78m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 5	3 Slaapkamers 3 Badkamers	99m ² , Terras 31m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 5	3 Slaapkamers 3 Badkamers	109m ² , Terras 32m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 5	3 Slaapkamers 3 Badkamers	103m ² , Terras 29m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 5	3 Slaapkamers 3 Badkamers	120m ² , Terras 29m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 5	4 Slaapkamers 4 Badkamers	170m ² , Terras 248m ²
Appartement	1.300.000 €	Vloer 6	2 Slaapkamers 2 Badkamers	67m ² , Terras 52m ²
Appartement	1.470.000 €	Vloer 6	3 Slaapkamers 3 Badkamers	109m ² , Terras 36m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 6	4 Slaapkamers 4 Badkamers	204m ² , Terras 139m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 7	2 Slaapkamers 2 Badkamers	67m ² , Terras 43m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 8	3 Slaapkamers 3 Badkamers	93m ² , Terras 40m ²
Appartement	3.690.000 €	Vloer 8	4 Slaapkamers 4 Badkamers	164m ² , Terras 382m ²

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 640.000 € New development

LaTermicaBeach Appartementen, west-malaga, Costa del Sol

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in west-malaga, Costa del Sol beschikt over prijzen vanaf 640,000 €, 5 Appartementen beschikbaar

Q4 2027 **5** **2, 3 & 4** **67m²**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	Verkocht	Vloer 9	3 Slaapkamers 3 Badkamers	93m ² , Terras 40m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 9	3 Slaapkamers 3 Badkamers	93m ² , Terras 57m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 10	1 Slaapkamers 2 Badkamers	53m ² , Terras 21m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 10	4 Slaapkamers 4 Badkamers	168m ² , Terras 347m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 10	4 Slaapkamers 4 Badkamers	183m ² , Terras 289m ²

Contact ons over deze woning

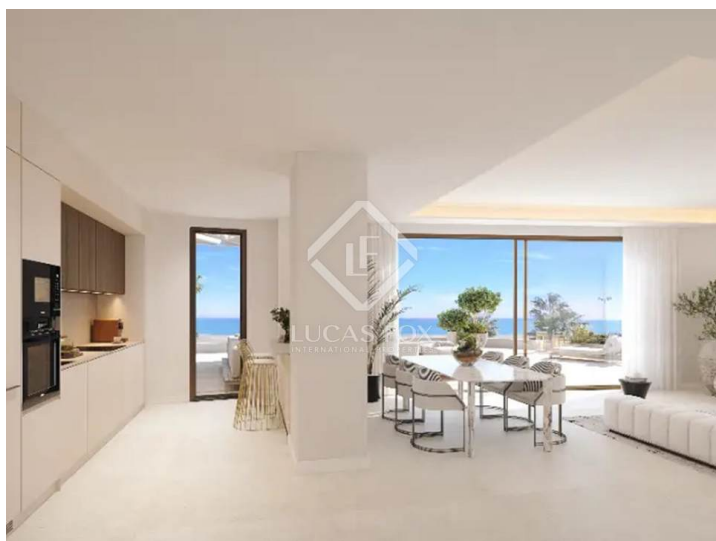
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 640.000 € New development

LaTermicaBeach Appartementen, west-malaga, Costa del Sol

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in west-malaga, Costa del Sol beschikt over prijzen vanaf 640,000 €, 5 Appartementen beschikbaar

Q4 2027	5	2, 3 & 4	67m²
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje