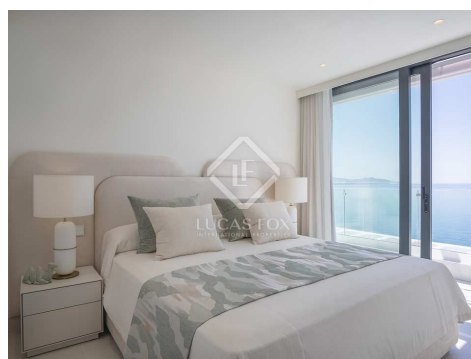
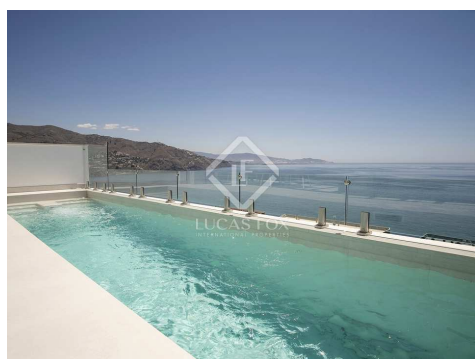


Prijs vanaf 1.900.000 € New development

LeGrandLarge Huizen / Villa's, Granada, Spanje

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Granada, Spanje beschikt over prijzen vanaf 1,900,000 €, 5 Huizen / Villa's beschikbaar

Q3 2024	5	4, 5 & 6	406m ²	Verleend
Completion	Units available	Slaapkamers	Sizes from	Bouwvergunning



Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 1.900.000 € New development

LeGrandLarge Huizen / Villa's, Granada, Spanje

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in Granada, Spanje beschikt over prijzen vanaf 1,900,000 €

Lucas Fox presenteert met trots Le Grand Large, een prachtig nieuwbouwproject van 15 luxe villa's op een droomlocatie aan de tropische kust van Almuñécar. Met een panoramisch uitzicht van 180 graden over de zee en gelegen op slechts 100 meter van het strand, bieden deze huizen kustluxe op zijn best. Gelegen op slechts 45 minuten van de luchthaven van Malaga, Granada, het majestueuze Alhambra en de Sierra Nevada, is de locatie ideaal voor het verkennen en genieten van alles wat de regio te bieden heeft.

Variërend in oppervlakte van 288 tot 686 m² en met 3 tot 6 slaapkamers, zijn er villatypes voor alle gezinsgroottes. De rode draad in de ontwikkeling is het streven naar uitmuntendheid, waarbij in alle woningen materialen en accessoires van topkwaliteit worden gebruikt.

De villa's zijn voorzien van uitzonderlijke details, zoals jacuzzi's en geavanceerde domoticasystemen, waardoor u kunt genieten van een moderne en technologisch geavanceerde levensstijl. De badkamers zijn voorzien van accessoires van Villeroy&Boch en het Italiaanse designbureau Zuchetti, terwijl de keukens zijn voorzien van houten meubilair met laminaatafwerking, met Duitse Küpperbusch-apparatuur zoals koelkast, oven, magnetron, kookplaat, afzuigkap, vaatwasser, spoelbak, uittrekbare kraan en wijnkoeler en werkbladen met LaminaM antibacterieel technologisch porselein.

De woningen zijn energiezuinig en milieuvriendelijk ontworpen, met de installatie van 1200 vierkante meter zonnepanelen en duurzame architectuur.

Het lijkt geen twijfel dat de glinsterende Middellandse Zee het middelpunt van deze ontwikkeling is, en de villa's beschikken over grote terrassen met eigen overloopzwembaden die aan de horizon overgaan in de zee. Op slechts 3 minuten lopen of met de shuttlebus van de villa's vinden we de privéstrandclub met ligstoelen en parasols, evenals een verhuurservice voor allerlei soorten wateruitrusting (jetski's, paddleboards, waterfietsen, enz.). Alle eigenaren hebben het voorrecht om 12 dagen per jaar te genieten aan boord van een AVENTURA 37 catamaran, begeleid door een ervaren schipper. Een unieke kans om met familie en vrienden de prachtige tropische kustlijn te verkennen en onvergetelijke herinneringen te creëren in een uitzonderlijke omgeving.

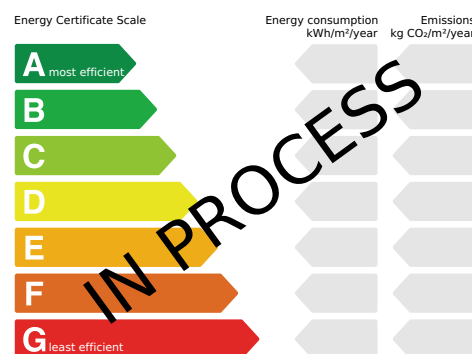
Bovendien geeft de wekelijkse onderhoudsservice voor alles, van airconditioning en gassystemen tot tuin, zwembad en elektrische apparaten, u volledige gemoedsrust.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje



lucasfox.co.nl/go/legrandlarge



Prijs vanaf 1.900.000 € New development

LeGrandLarge Huizen / Villa's, Granada, Spanje

Als u een indrukwekkend rendement op uw investering wilt behalen, is het mogelijk om uw woning te verhuren wanneer u deze niet gebruikt en deze over te laten aan de uitstekende vastgoedbeheerservice die beschikbaar is. Er zijn verschillende soorten contracten en regelingen beschikbaar voor deze dienst, aangepast aan de behoeften en voorkeuren van elke huiseigenaar.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.

Units in dit bouwproject

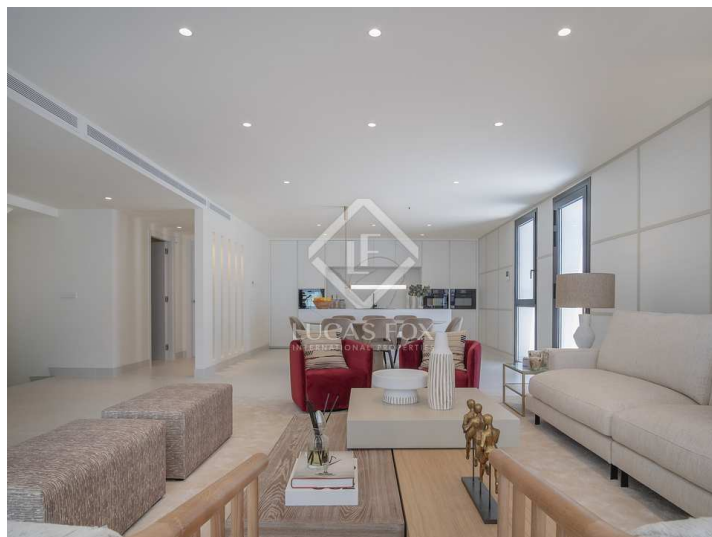
Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Villa	1.900.000 €	Vloer	4 Slaapkamers 4 Badkamers	382m ² , Terras 85m ²
Villa	1.900.000 €	Vloer	4 Slaapkamers 4 Badkamers	406m ² , Terras 105m ²
Villa	1.900.000 €	Vloer	4 Slaapkamers 4 Badkamers	379m ² , Terras 98m ²
Villa	1.920.000 €	Vloer	3 Slaapkamers 4 Badkamers	406m ² , Terras 88m ²
Villa	1.970.000 €	Vloer	4 Slaapkamers 5 Badkamers	439m ² , Terras 107m ²
Villa	2.150.000 €	Vloer	4 Slaapkamers 4 Badkamers	601m ² , Terras 264m ²
Villa	2.400.000 €	Vloer	5 Slaapkamers 5 Badkamers	686m ² , Terras 251m ²
Villa	3.200.000 €	Vloer	6 Slaapkamers 6 Badkamers	436m ² , Terras 228m ²

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje

Prijs vanaf 1.900.000 € New development

LeGrandLarge Huizen / Villa's, Granada, Spanje



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanje