

**1.145.000 € Landhuis - Te koop**

## **20 Slaapkamer landhuis te koop in La Garrotxa, Girona**

Spanje » Girona » La Garrotxa » 17811

<b>20</b>	<b>5</b>	<b>2.754m<sup>2</sup></b>	<b>3.000m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

**1.145.000 € Landhuis - Te koop**

## **20 Slaapkamer landhuis te koop in La Garrotxa, Girona**

Spanje » Girona » La Garrotxa » 17811

**20** Slaapkamers      **5** Badkamers      **2.754m<sup>2</sup>** Plattegrond      **3.000m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Een uitstekende gelegenheid om een historisch 12e-eeuws kasteel te verwerven en een luxe boetiekhotel te vestigen in een van de mooiste middeleeuwse dorpen van de provincie Girona.**

Dit prachtige 12e-eeuwse kasteel om te kopen is gelegen in het centrum van een prachtig middeleeuws dorp in de provincie Girona, dicht bij de stad Olot en met een dramatische achtergrond van de vulkanische heuvels van La Garrotxa.

De vroegste documentatie met betrekking tot het pand dateert uit 1147 en het gebouw heeft in de daaropvolgende eeuwen talloze wijzigingen en uitbreidingen ondergaan. De toren, die een Romaanse deur heeft, zou de oorspronkelijke constructie zijn, daterend van rond het einde van de 10e eeuw.

Tot de jaren 70 werd het kasteel bewoond door een school van nonnen.

Het pand is gebouwd over drie niveaus en gebouwd rond een grote binnenplaats.

Hoewel de hoofdstructuur in goede staat verkeert, moet het kasteel grondig worden gerenoveerd.

Het pand zou ideaal zijn voor een investeerder die een 27 belangrijke (ongeveer) boetiekhotelbedrijf wil vestigen in een gebied van de provincie Girona dat een groot aantal nationale en internationale bezoekers trekt.

Bekijk meer onroerend goed in Girona om te kopen.



[lucasfox.co.nl/go/lfc1084](https://lucasfox.co.nl/go/lfc1084)

Tuin, Terras, Parkeerplaats

### **Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje

1.145.000 € Landhuis - Te koop

## 20 Slaapkamer landhuis te koop in La Garrotxa, Girona

Spanje » Girona » La Garrotxa » 17811

20 Slaapkamers      5 Badkamers      2.754m<sup>2</sup> Plattegrond      3.000m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanje