

Prijs op aanvraag Appartement - Te koop

## 4 Slaapkamer appartement te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **200m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

**Prijs op aanvraag Appartement - Te koop**

## **4 Slaapkamer appartement te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava**

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **200m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

**Exclusief ruim op het zuiden gelegen appartement aan zee in het gewilde dorpscentrum van Calella, op loopafstand van verschillende baaien en met een fantastisch uitzicht op zee, 4 slaapkamers, 3 badkamers, terras aan zee en een optionele garage**

Dit uitzonderlijke appartement met 4 slaapkamers te koop op de eerste lijn van de Costa Brava ligt op het zuiden in het centrum van de prachtige kustplaats Calella de Palafrugell en biedt een prachtig uitzicht op zee.

Dit ruime appartement aan de kust te koop bevindt zich op de eerste verdieping van een gebouw met uitzicht op zee en biedt gemakkelijke toegang tot de vele cafés en visrestaurants langs de boulevard.

De exclusieve naburige stad Llafranc en zijn prestigieuze strand en jachthaven liggen op slechts 5 minuten rijden. Het is ook te voet bereikbaar langs de Camí de Ronda.

Het gebouw is in 2004 volledig gerestaureerd en zowel het gebouw als het appartement zijn prachtig ingericht met prachtige schilderijen van een lokale kunstenaar.

Het exclusieve pand biedt prachtige afwerkingen en beslaat 160 m<sup>2</sup> verdeeld over verschillende verdiepingen, met een grote woon-/eetkamer met toegang tot het terras, een volledig uitgeruste moderne keuken met glazen wand, 4 slaapkamers en 3 badkamers.

De koper heeft de mogelijkheid om een parkeerplaats in de gemeenschappelijke garage te kopen voor een prijs van € 60.000,-.

Het appartement is ideaal voor iemand die op zoek is naar een woning in een van de mooiste en meest prestigieuze steden aan de Costa Brava. Dit is een unieke kans om een eerstelijns appartement te verwerven in Calella de Palafrugell, een bevoorrechte locatie met uitzicht op zee, waar eigendommen bijna nooit op de markt komen.



[lucasfox.co.nl/go/lfcb1155](https://lucasfox.co.nl/go/lfcb1155)

Zeezicht, Eerste lijn zee, Terras, Garage, Lift,  
Natuurlijke lichtinval,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Open keuken, Open haard, Inbouwkasten,  
Exterior, Dubbel glas, Bijkeuken

### **Contact ons over deze woning**

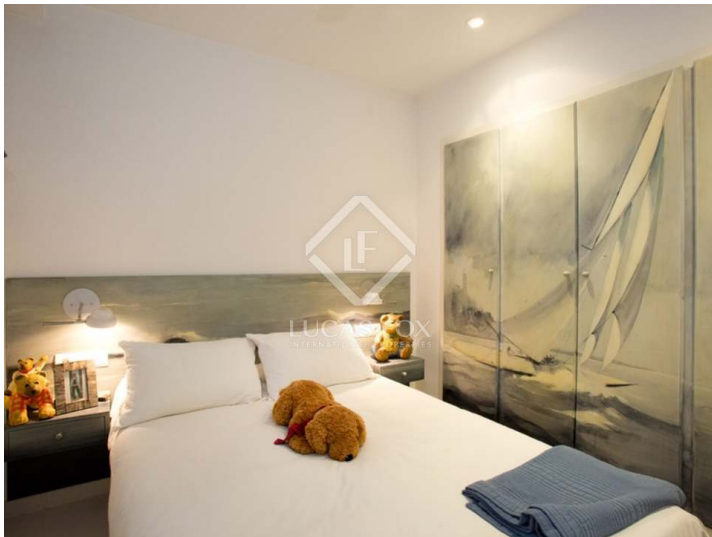
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

Prijs op aanvraag Appartement - Te koop

## 4 Slaapkamer appartement te koop in Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **200m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje